

**Proyecto** Proyecto básico y de ejecución de acondicionamiento y reestructuración de edificio dotacional público

**Situación** Calle Santa Cruz de Marcenado, 28, Madrid

**Promotor** Dirección General de Juventud de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social



## PLANOS (PARTE 2 DE 2)

Madrid, 22 de septiembre de 2022

Autora del Proyecto:

Promotor:

Ana Isabel Martín Domínguez  
Arquitecta colegiada nº 23142 del COAM

Dirección General de Juventud.  
Consejería de Familia, Juventud y Política Social.  
CIF: S-7800001E  
C/ General Díaz Porlier, 35, 28001, Madrid

**Proyecto** Proyecto básico y de ejecución de acondicionamiento y reestructuración de edificio dotacional público

**Situación** Calle Santa Cruz de Marcenado, 28, Madrid

**Promotor** Dirección General de Juventud de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social



## ÍNDICE DE PLANOS

### PLANOS DE DETALLES

AA01	DETALLES. AISLAMIENTOS. PLANTA BAJA	4
AA02	DETALLES. AISLAMIENTOS. PLANTA PRIMERA	5
AA03	DETALLES. AISLAMIENTOS. PLANTA SEGUNDA	6
AA04	DETALLES. AISLAMIENTOS. PLANTA TERCERA	7
AA05	DETALLES. AISLAMIENTOS. PLANTA CUBIERTA	8
T01	DETALLES. PLANTA BAJA. FALSO TECHO	9
T02	DETALLES. PLANTA PRIMERA. FALSO TECHO	10
T03	DETALLES. PLANTA SEGUNDA. FALSO TECHO	11
T04	DETALLES. PLANTA TERCERA. FALSO TECHO	12
SU01	DETALLES. PLANTA BAJA. SOLADOS	13
SU02	DETALLES. PLANTA PRIMERA. SOLADOS	14
SU03	DETALLES. PLANTA SEGUNDA. SOLADOS	15
SU04	DETALLES. PLANTA TERCERA. SOLADOS	16
SU05	DETALLES. PLANTA CUBIERTA. SOLADOS	17
V01	DETALLES. CARPINTERÍA EXTERIOR (1)	18
V02	DETALLES. CARPINTERÍA EXTERIOR (2)	19
V03	DETALLES. CARPINTERÍA EXTERIOR (3)	20
V04	DETALLES. CARPINTERÍA EXTERIOR (4)	21
V05	DETALLES. CARPINTERÍA EXTERIOR (5)	22
V06	DETALLES. CARPINTERÍA EXTERIOR (6)	23
V07	DETALLES. ALZADOS PATIO 1. DESPIECE DE CHAPA METÁLICA	24
V08	DETALLES CHAPA DE ALUMINO EXTERIOR	25
V09	DETALLES. ALZADOS PATIO 2. DESPIECE DE CHAPA METÁLICA	26
C01	DETALLES. CARPINTERÍA DE MADERA. PUERTAS	27
C02	DETALLES. CARPINTERÍA DE MADERA. ANDAMIOS	28
C03	DETALLES. CARPINTERÍA DE MADERA. MUEBLE	29
CR01	DETALLES. CERRAJERÍA	30
CR02	DETALLES. BARANDILLAS	31
VR01	DETALLES. VIDRIERÍA (1)	32
VR02	DETALLES. VIDRIERÍA (2)	33
VR03	DETALLES. VIDRIERÍA (3)	34
VR04	DETALLES. VIDRIERÍA (4)	35
SC01	ESTADO REFORMADO. DETALLES CONSTRUCTIVOS (1)	36
SC02	ESTADO REFORMADO. DETALLES CONSTRUCTIVOS (2)	37
SC03	ESTADO REFORMADO. DETALLES CONSTRUCTIVOS (3)	38
SC04	ESTADO REFORMADO. DETALLES CONSTRUCTIVOS (4)	39

**Proyecto** Proyecto básico y de ejecución de acondicionamiento y reestructuración de edificio dotacional público

**Situación** Calle Santa Cruz de Marcenado, 28, Madrid

**Promotor** Dirección General de Juventud de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social

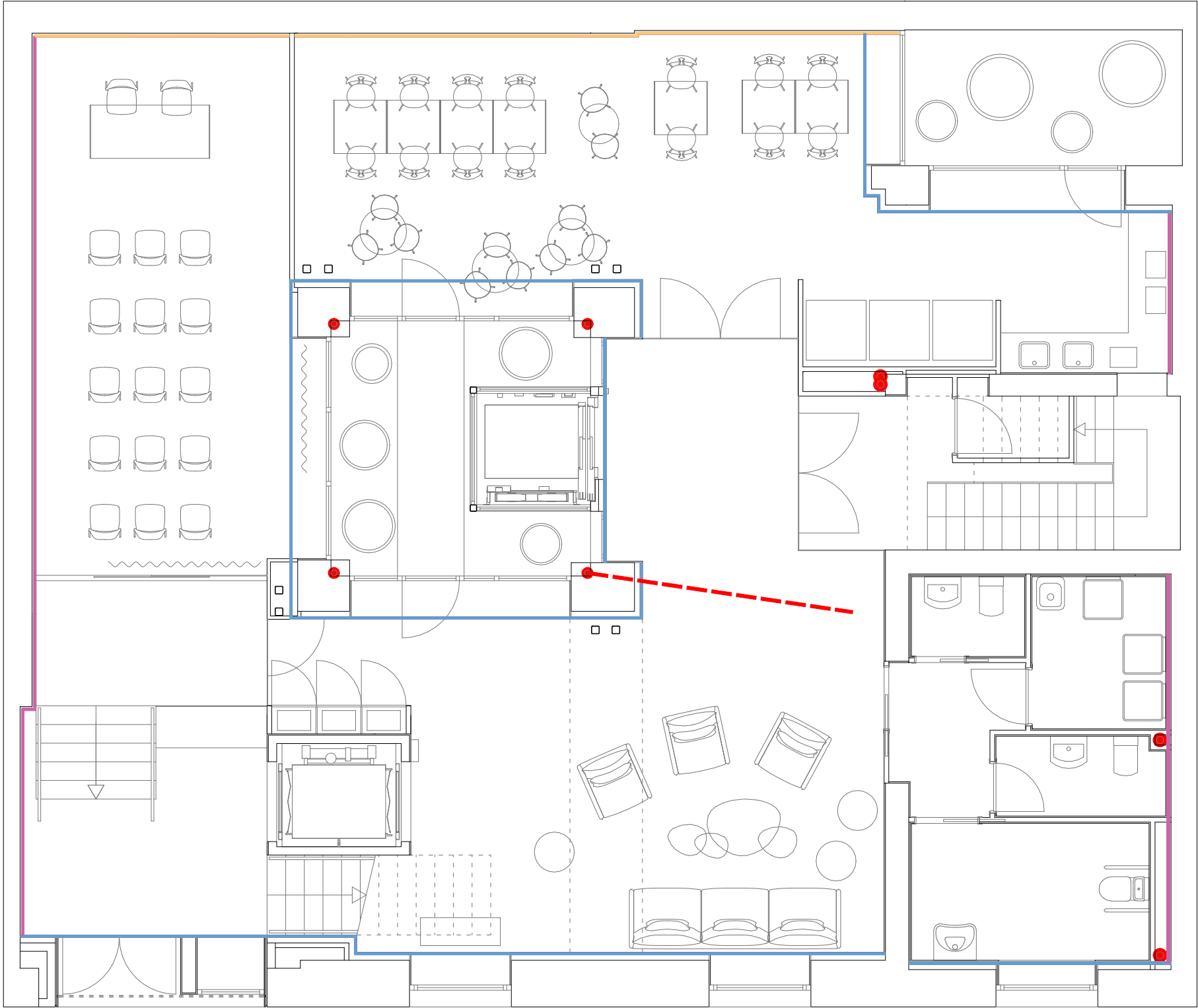


## PLANOS DE INSTALACIONES







SAN-A	SANEAMIENTO. ACOMETIDA. PLANTA BAJA	40
SAN00	SANEAMIENTO. PLANTA BAJA	41
SAN01	SANEAMIENTO. PLANTA 1	42
SAN02	SANEAMIENTO. PLANTA 2	43
SAN03	SANEAMIENTO. PLANTA 3	44
SAN04	SANEAMIENTO. PLANTA CUBIERTA	45
SAN05	SANEAMIENTO. PLANTA AZOTEA	46
FON00	FONTANERÍA. PLANTA BAJA	47
FON01	FONTANERÍA. PLANTA 1	48
FON02	FONTANERÍA. PLANTA 2	49
FON03	FONTANERÍA. PLANTA 3 Y CUBIERTA	50
ELE00	ELECTRICIDAD. PLANTA BAJA	51
ELE01	ELECTRICIDAD. PLANTA 1	52
ELE02	ELECTRICIDAD. PLANTA 2	53
ELE03	ELECTRICIDAD. PLANTA 3	54
ELE04	ELECTRICIDAD. PLANTA CUBIERTA	55
ELE05	ELECTRICIDAD. ESQ. UNIFILAR. PLANTA 0-1	56
ELE06	ELECTRICIDAD. ESQ. UNIFILAR. PLANTA 2-3-4	57
ILU00	ILUMINACIÓN. PLANTA BAJA	58
ILU01	ILUMINACIÓN. PLANTA 1	59
ILU02	ILUMINACIÓN. PLANTA 2	60
ILU03	ILUMINACIÓN. PLANTA 3	61
ILU04	ILUMINACIÓN. PLANTA CUBIERTA	62
CLI00	CLIMATIZACIÓN. PLANTA BAJA	63
CLI01	CLIMATIZACIÓN. PLANTA 1	64
CLI02	CLIMATIZACIÓN. PLANTA 2	65
CLI03	CLIMATIZACIÓN. PLANTA 3	66
CLI04	CLIMATIZACIÓN. PLANTA CUBIERTA	67
CLI05	CLIMATIZACIÓN. PLANTA AZOTEA	68

## PLANOS DE ESTRUCTURA

E01	ESTRUCTURA. CIMENTACIÓN Y PILARES	69
E02	ESTRUCTURA. FORJADO COTA DE ACCESO	70
E03	ESTRUCTURA. FORJADO TECHO DE PLANTA BAJA	71
E04	ESTRUCTURA. FORJADO TECHO DE PLANTA PRIMERA	72
E05	ESTRUCTURA. FORJADO TECHO DE PLANTA SEGUNDA	73
E06	ESTRUCTURA. FORJADO TECHO DE PLANTA TERCERA	74
E07	ESTRUCTURA. REPLANTEO PÉRGOLA CUBIERTA. FORJADO PLANTA DE TORREÓN	75



AISLAMIENTOS

-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 90 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(m.K)
-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento térmico-acústico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 90 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 300 kPa según UNE-EN 826:2013. conductividad térmica 0,034 W/(m.K)
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de redes colgadas de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES.  
AISLAMIENTOS. PLANTA BAJA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

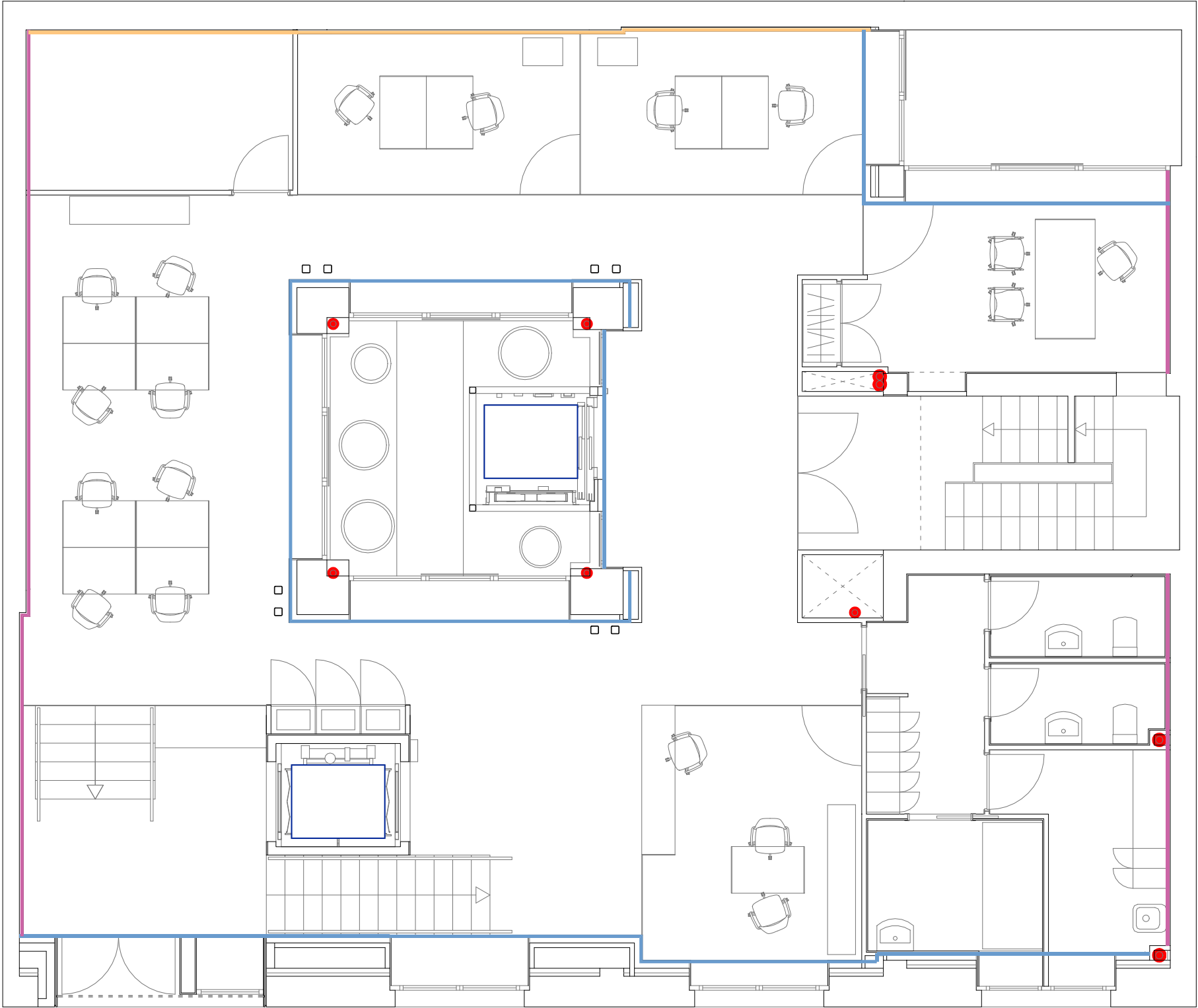


ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM







SUSTITUYE A

NUMERO  
**AA01**  
SEPTIEMBRE 2022





AISLAMIENTOS

-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 90 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(m.K)
-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento térmico-acústico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 90 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 300 kPa según UNE-EN 826:2013. conductividad térmica 0,034 W/(m.K)
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de redes colgadas de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES.  
AISLAMIENTOS. PLANTA PRIMERA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

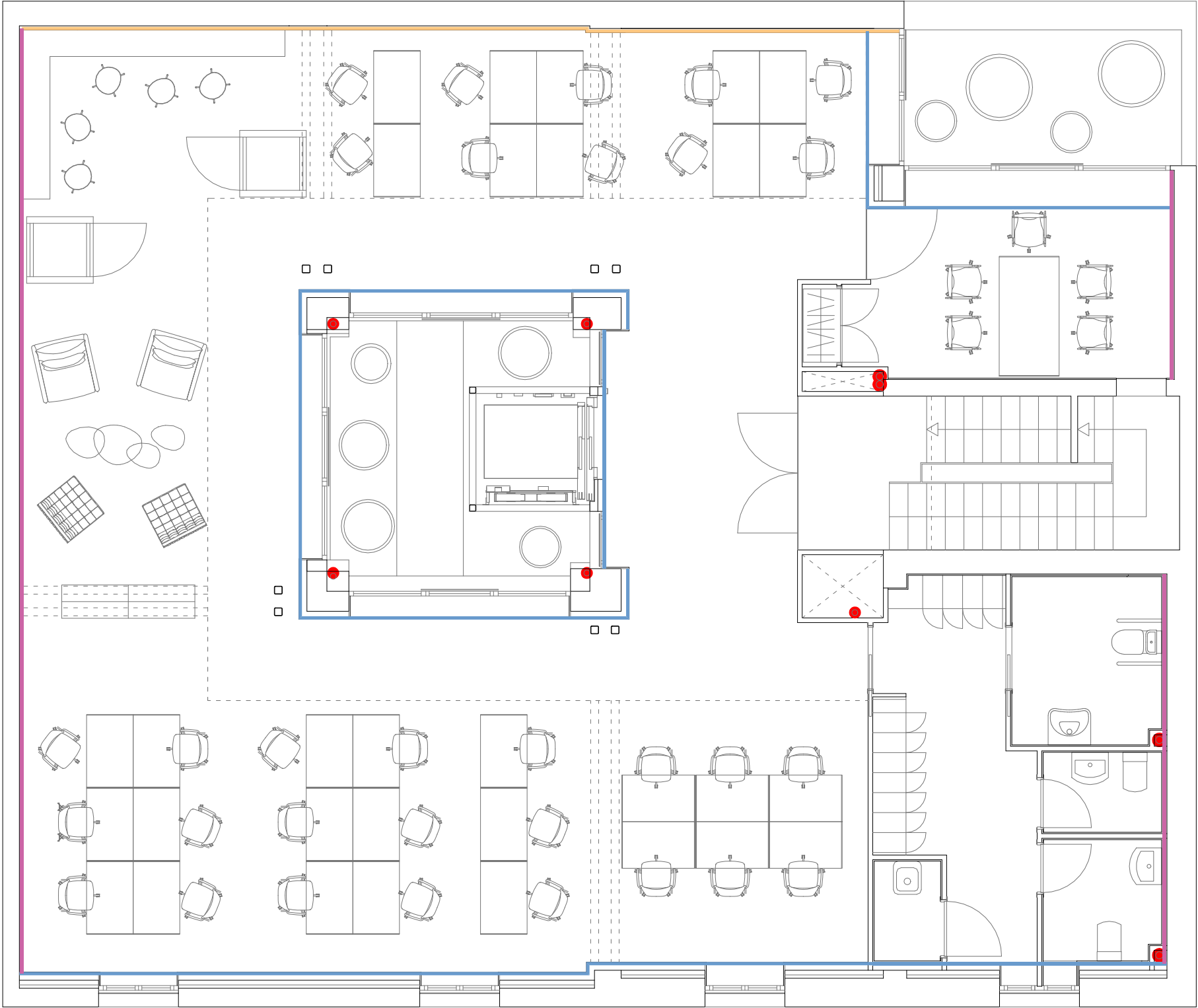
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
**Comunidad de Madrid**

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**AA02**  
SEPTIEMBRE 2022



AISLAMIENTOS

- Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 90 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(m.K)
- Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
- Aislamiento térmico-acústico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
- Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 90 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 300 kPa según UNE-EN 826:2013. conductividad térmica 0,034 W/(m.K)
- Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366
- Aislamiento acústico a ruido aéreo de redes colgadas de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES.  
AISLAMIENTOS. PLANTA SEGUNDA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

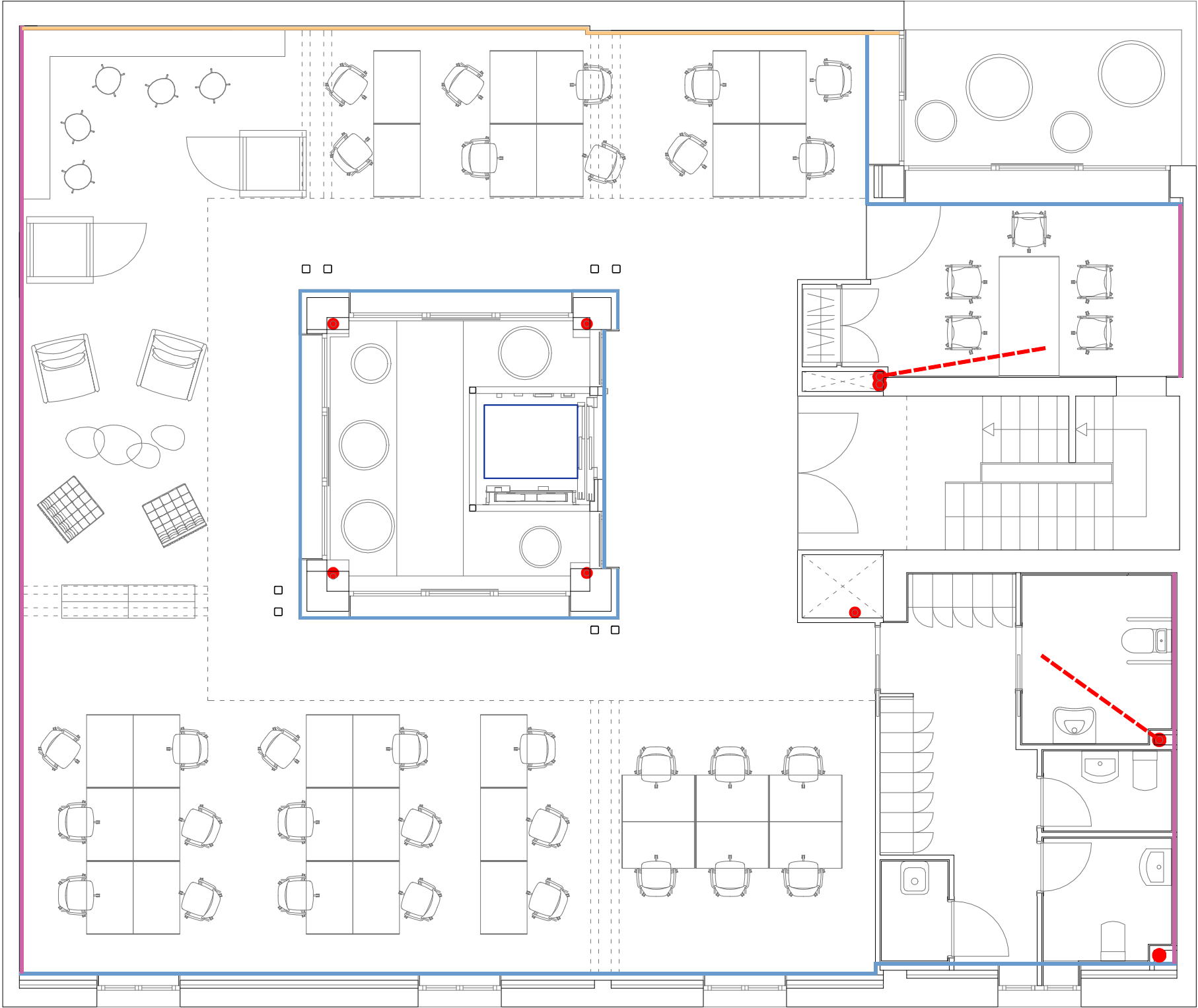
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

Comunidad  
de Madrid







ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
AA03  
SEPTIEMBRE 2022



AISLAMIENTOS

-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 90 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(m.K)
-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento térmico-acústico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 90 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 300 kPa según UNE-EN 826:2013. conductividad térmica 0,034 W/(m.K)
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de redes colgadas de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES.  
AISLAMIENTOS. PLANTA TERCERA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

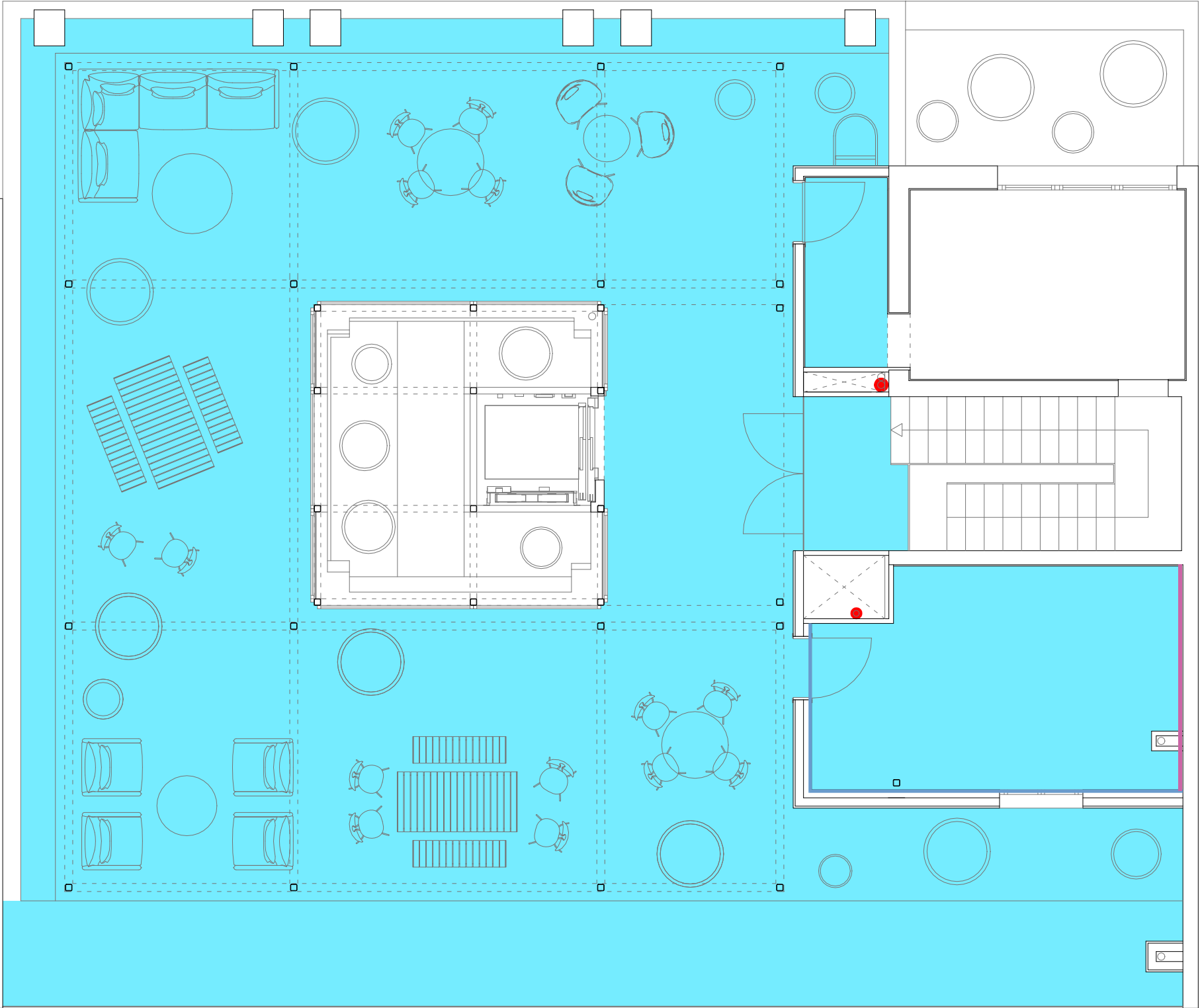
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
**Comunidad de Madrid**







ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**AA04**  
SEPTIEMBRE 2022



AISLAMIENTOS

-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 90 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(m.K)
-  Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento térmico-acústico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de lana mineral de 40 mm de espesor, no hidrófila y sin recubrimiento. Conductividad térmica 0,031 W/(mK)
-  Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 90 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 300 kPa según UNE-EN 826:2013. conductividad térmica 0,034 W/(m.K)
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366
-  Aislamiento acústico a ruido aéreo de redes colgadas de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES.  
AISLAMIENTOS. PLANTA CUBIERTA.


SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

CONFORME

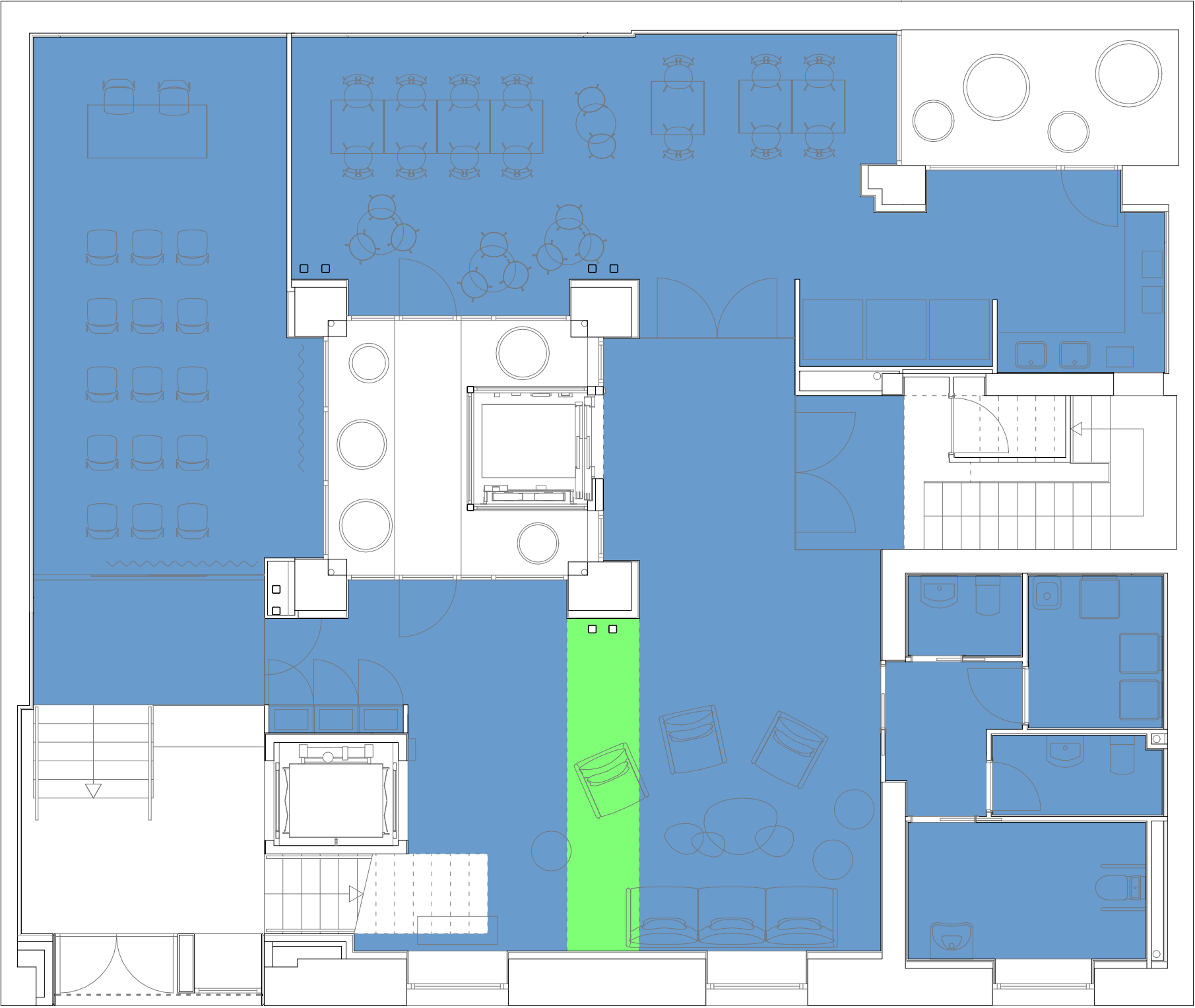
  
**Comunidad de Madrid**

ARQUITECTO

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**AA05**  
SEPTIEMBRE 2022



FALSOS TECHOS

- ZONA CON FALSO TECHO 2.75 m

EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.75 m DESDE SUELO TERMINADO.

Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.
- ZONA CON FALSO TECHO 2.50 m

EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.50 m DESDE SUELO TERMINADO.

Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.
- ZONA CON FALSO TECHO 2.30 m

EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.30 m DESDE SUELO TERMINADO.

Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA BAJA. FALSO TECHO

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

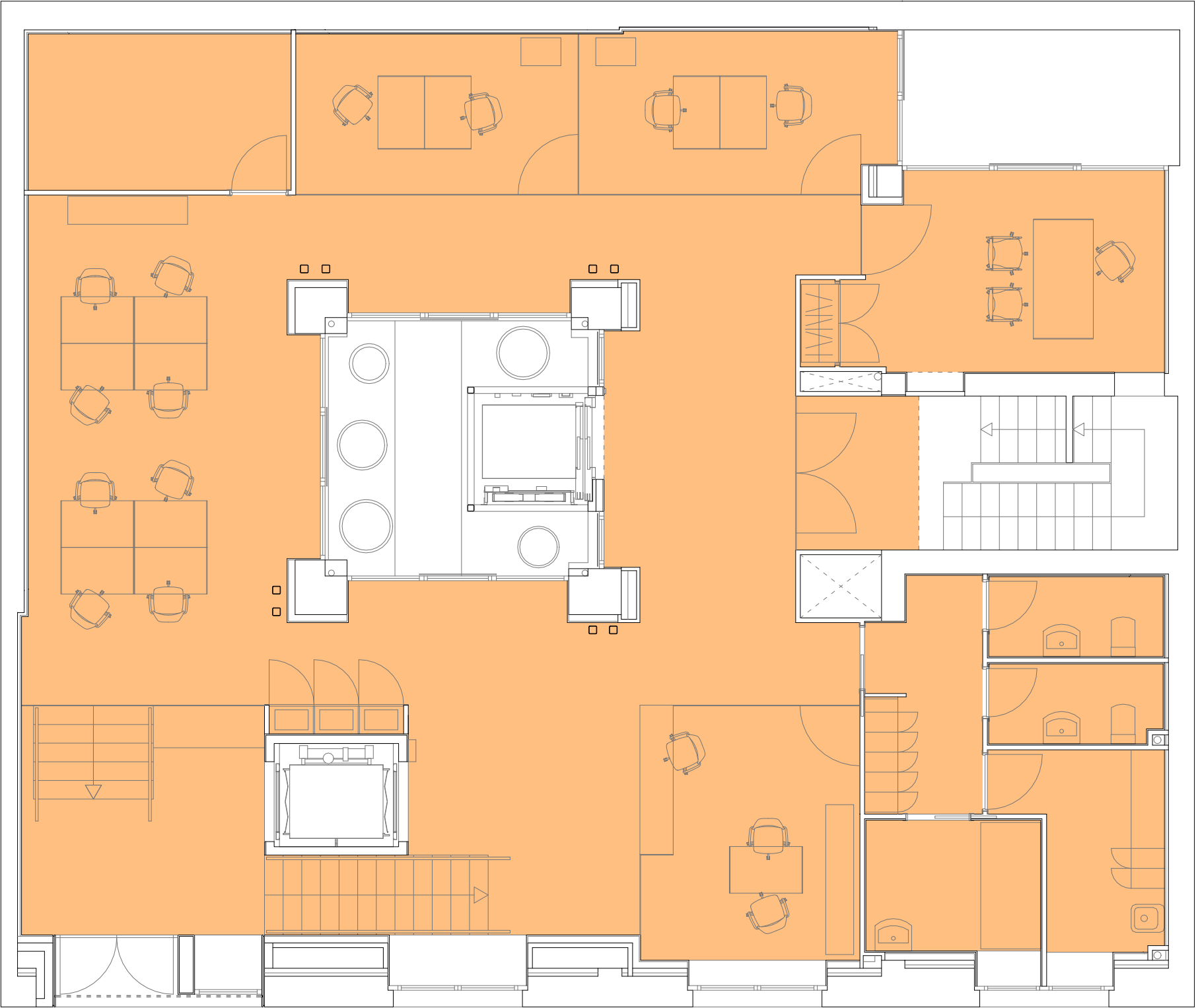
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad  
de Madrid


ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM


SUSTITUYE A

NUMERO  
T01  
SEPTIEMBRE 2022



FALSOS TECHOS

 ZONA CON FALSO TECHO 2.75 m  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.75 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

 ZONA CON FALSO TECHO 2.50 m  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.50 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA PRIMERA. FALSO TECHO

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
**Comunidad de Madrid**

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM


SUSTITUYE A


NUMERO  
**T02**  
SEPTIEMBRE 2022






FALSOS TECHOS

 ZONA CON FALSO TECHO 2.75 m  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.75 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

 ZONA CON FALSO TECHO 2.50 m  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.50 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

 ZONA CON FALSO TECHO 2.75 m  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁN ISLAS DE FALSO TECHO A UNA ALTURA 2.75 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Isla acústica ECOPHON SOLO SQUARE, o similar, 1200x1200mm y 40mm de espesor, fabricada con lana de vidrio


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA SEGUNDA. FALSO TECHO

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad  
de Madrid

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
T03  
SEPTIEMBRE 2022



FALSOS TECHOS

**ZONA CON FALSO TECHO 2.75 m**  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.75 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

**ZONA CON FALSO TECHO 2.50 m**  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁ FALSO TECHO REGISTRABLE A UNA ALTURA 2.50 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

**ZONA CON FALSO TECHO 2.50 m**  
EN LA ZONA INDICADA SE COLOCARÁN ISLAS DE FALSO TECHO A UNA ALTURA 2.50 m DESDE SUELO TERMINADO.  
Isla acústica ECOPHON SOLO SQUARE, o similar, 1200x1200mm y 40mm de espesor, fabricada con lana de vidrio

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA TERCERA. FALSO TECHO

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

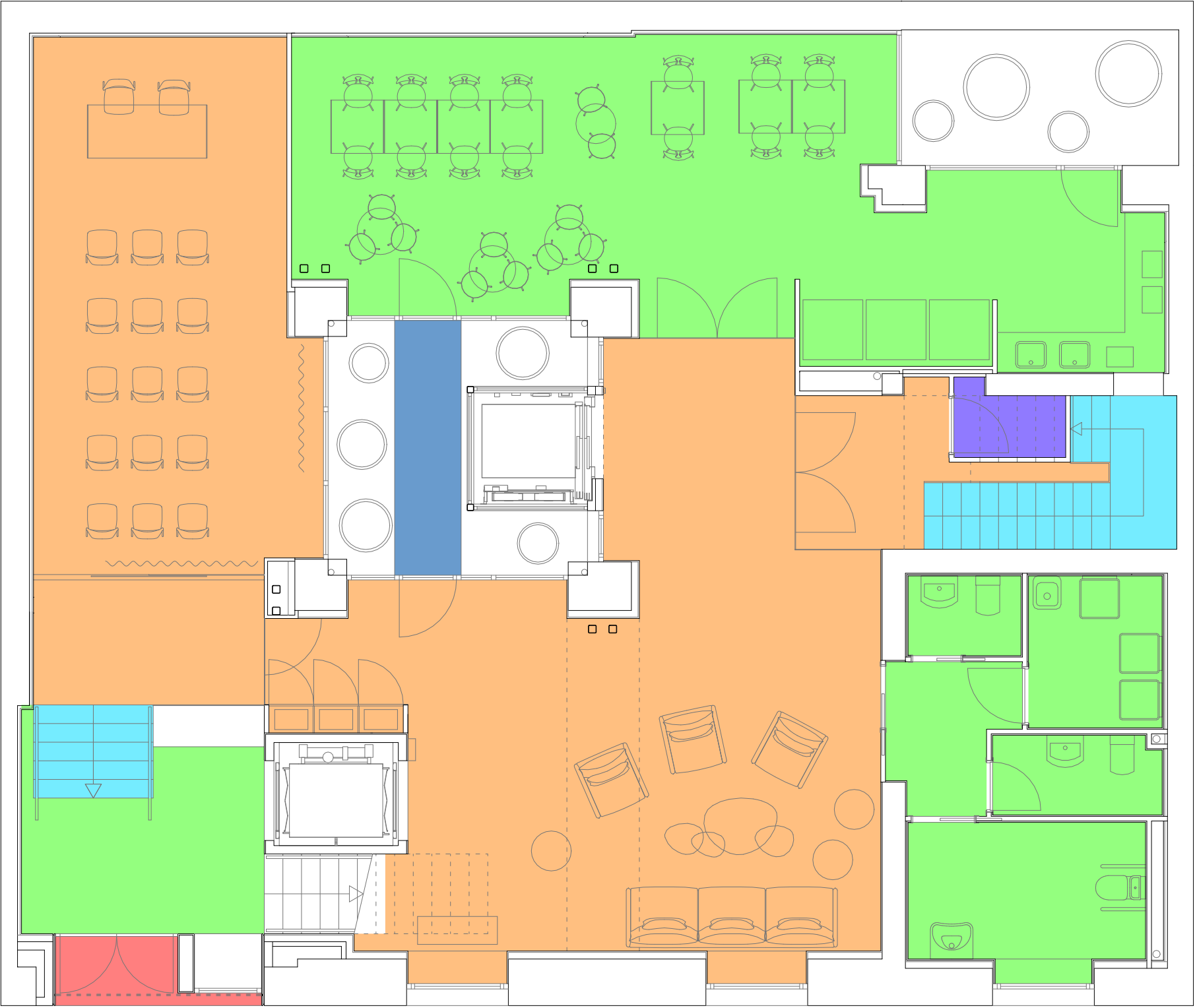
  
Comunidad de Madrid

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM







SUSTITUYE A

NUMERO  
T04  
SEPTIEMBRE 2022





SOLADOS

-  Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm
-  Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3), de 20x127x2440 mm, una cara vista con textura de madera, fijadas mediante el sistema de fijación oculta, sobre rastreles de PVC de 50x45 mm, separados entre ellos 300 mm y apoyados sobre soportes regulables
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 3)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 2)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 1)
-  Peldaño de terrazo china media entero recibido con mortero de cemento


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA BAJA. SOLADOS

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad  
de Madrid







ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
SU01  
SEPTIEMBRE 2022



SOLADOS

-  Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm
-  Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3), de 20x127x2440 mm, una cara vista con textura de madera, fijadas mediante el sistema de fijación oculta, sobre rastreles de PVC de 50x45 mm, separados entre ellos 300 mm y apoyados sobre soportes regulables
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 3)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 2)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 1)
-  Peldaño de terrazo china media entero recibido con mortero de cemento


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA PRIMERA. SOLADOS

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

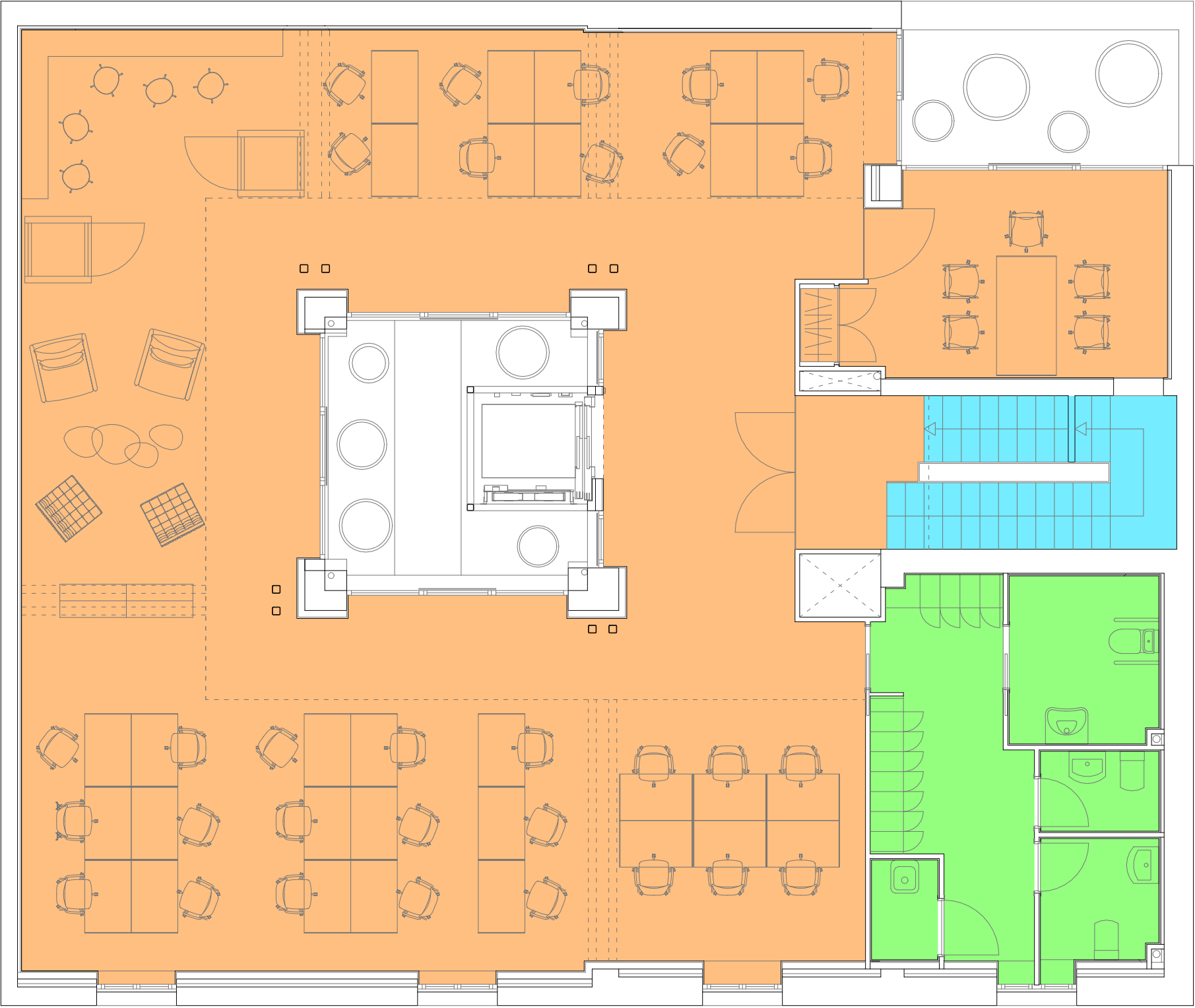
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad de Madrid







ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
SU02  
SEPTIEMBRE 2022



SOLADOS

-  Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm
-  Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3), de 20x127x2440 mm, una cara vista con textura de madera, fijadas mediante el sistema de fijación oculta, sobre rastreles de PVC de 50x45 mm, separados entre ellos 300 mm y apoyados sobre soportes regulables
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 3)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 2)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 1)
-  Peldaño de terrazo china media entero recibido con mortero de cemento


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA SEGUNDA. SOLADOS

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

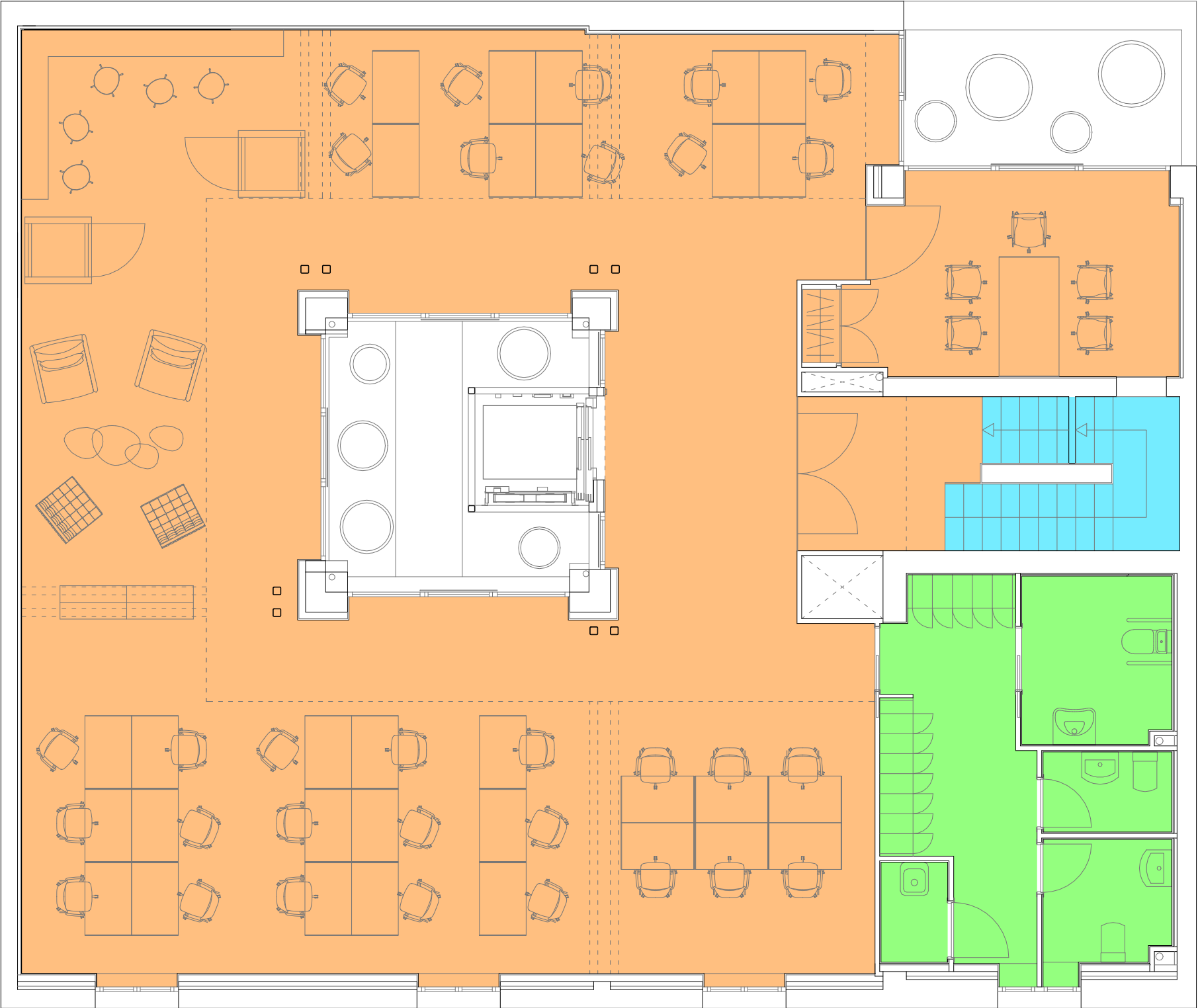
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
**Comunidad de Madrid**







ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**SU03**  
SEPTIEMBRE 2022



SOLADOS

-  Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm
-  Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3), de 20x127x2440 mm, una cara vista con textura de madera, fijadas mediante el sistema de fijación oculta, sobre rastreles de PVC de 50x45 mm, separados entre ellos 300 mm y apoyados sobre soportes regulables
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 3)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 2)
-  Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 1)
-  Peldaño de terrazo china media entero recibido con mortero de cemento

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA TERCERA. SOLADOS

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

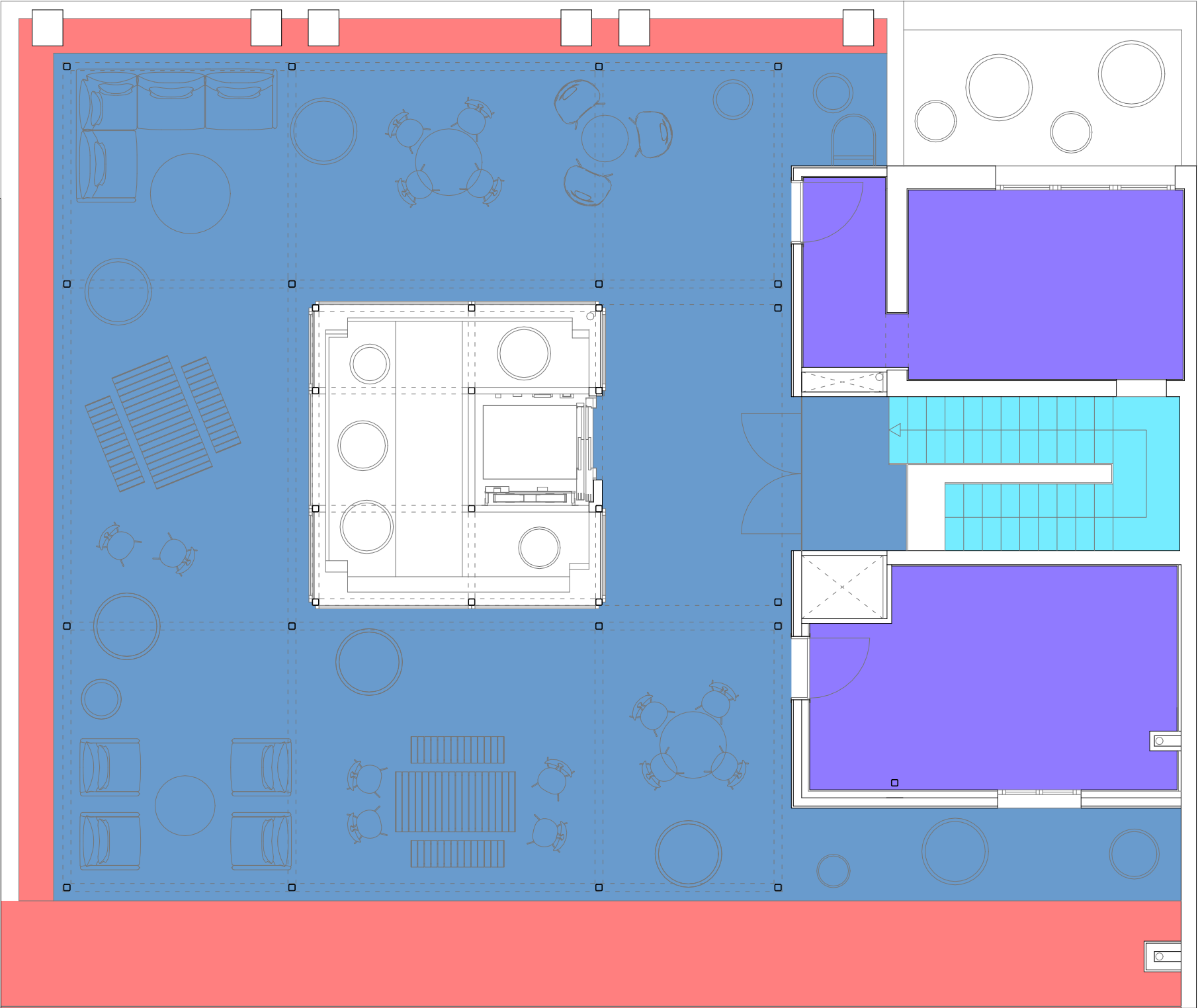
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad de Madrid

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
SU04  
SEPTIEMBRE 2022



SOLADOS

- Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm
- Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3), de 20x127x2440 mm, una cara vista con textura de madera, fijadas mediante el sistema de fijación oculta, sobre rastreles de PVC de 50x45 mm, separados entre ellos 300 mm y apoyados sobre soportes regulables
- Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 3)
- Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 2)
- Solado de gres porcelánico prensado rectificado, en baldosas de 60x60 cm color a definir por la D.F. y acabado antideslizante (clase 1)
- Peldaño de terrazo china media entero recibido con mortero de cemento


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
PLANTA CUBIERTA. SOLADOS

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/75

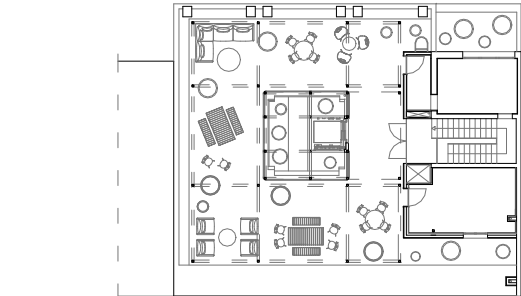
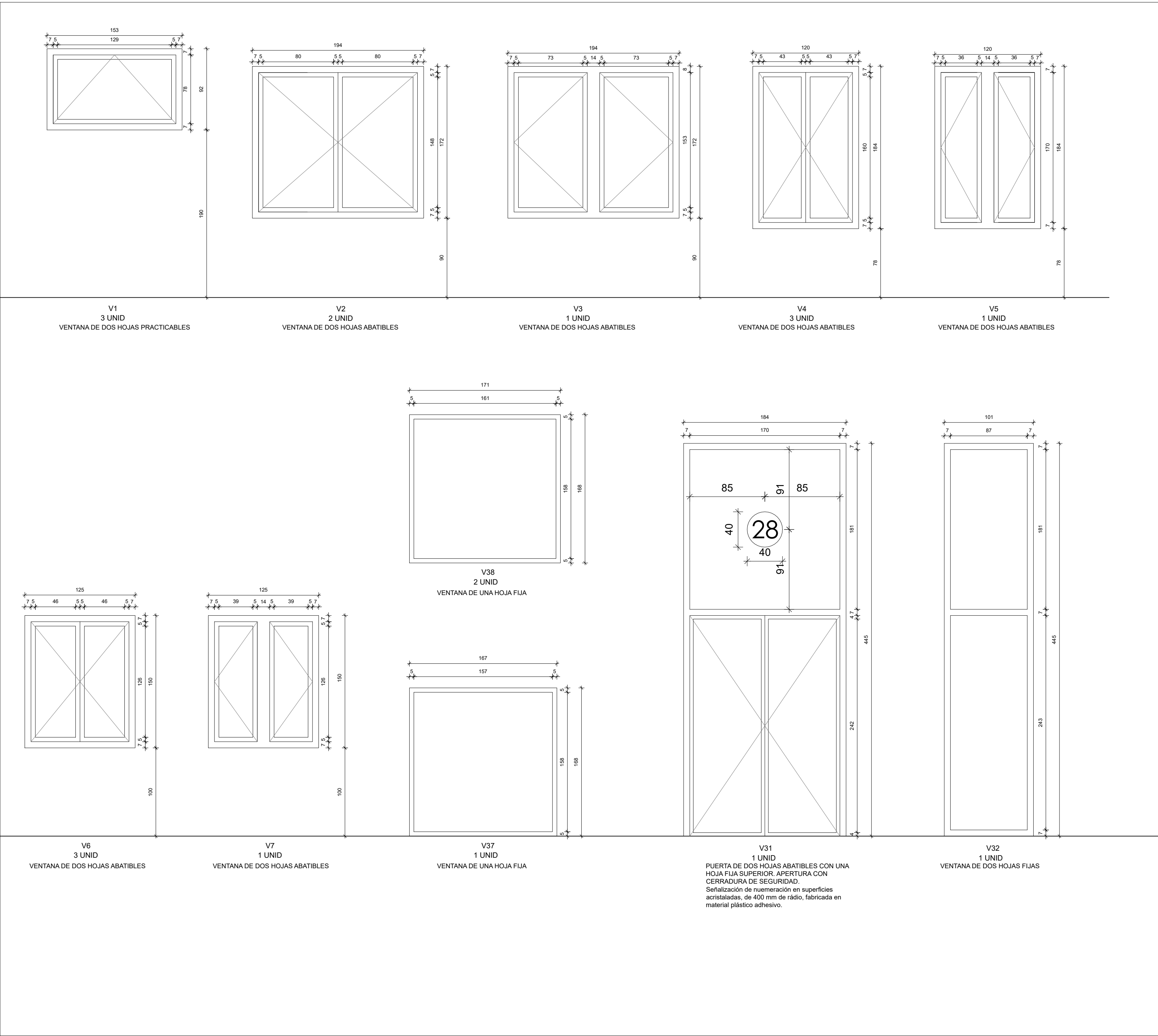
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad  
de Madrid

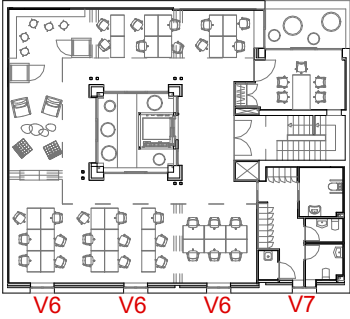
ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

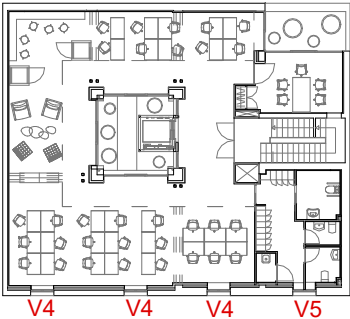
NUMERO  
SU05  
SEPTIEMBRE 2022



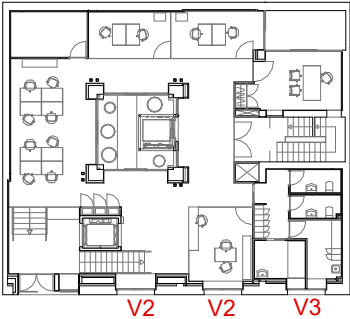
PLANTA CUBIERTA



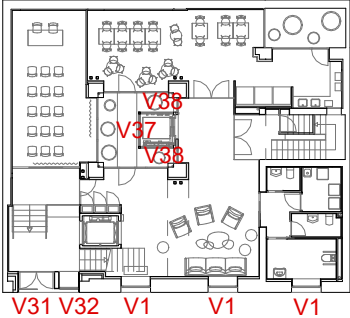
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica de la carpintería inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color gris 6/14/8+8, conjunto formado por vidrio exterior templado de color gris 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 8+8 mm compuesto por dos lamas de vidrio de 8 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 36 mm. Transmitancia térmica de los vidrios de 1,10 W/m2K y un factor solar de 0,35. VIDRIOS DE SEGURIDAD

**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA EXTERIOR (1)

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

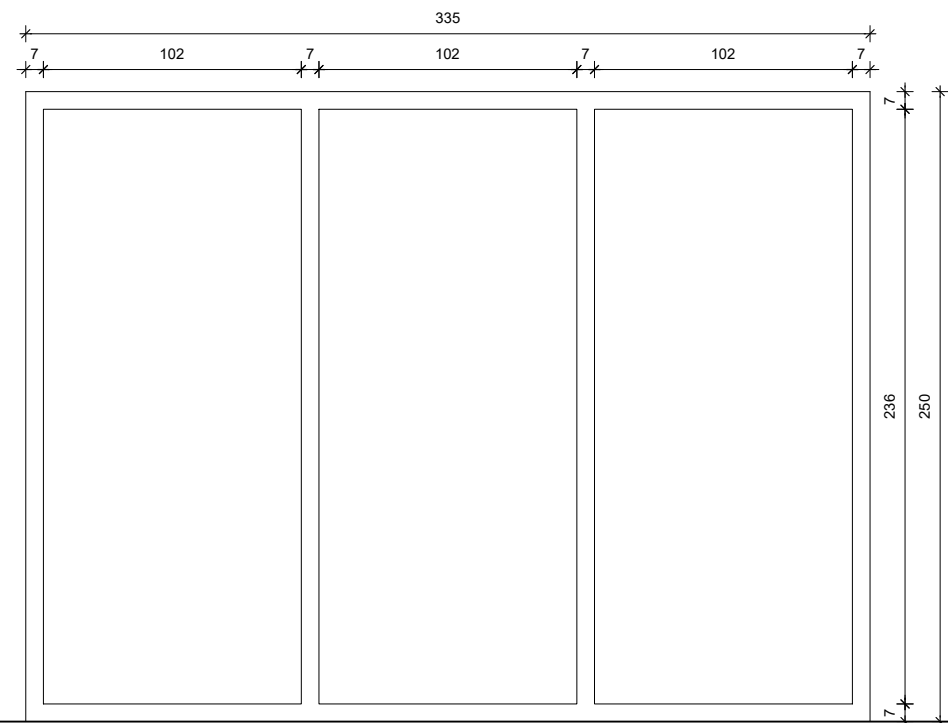
SUSTITUYE A

NUMERO  
**V01**  
SEPTIEMBRE 2022

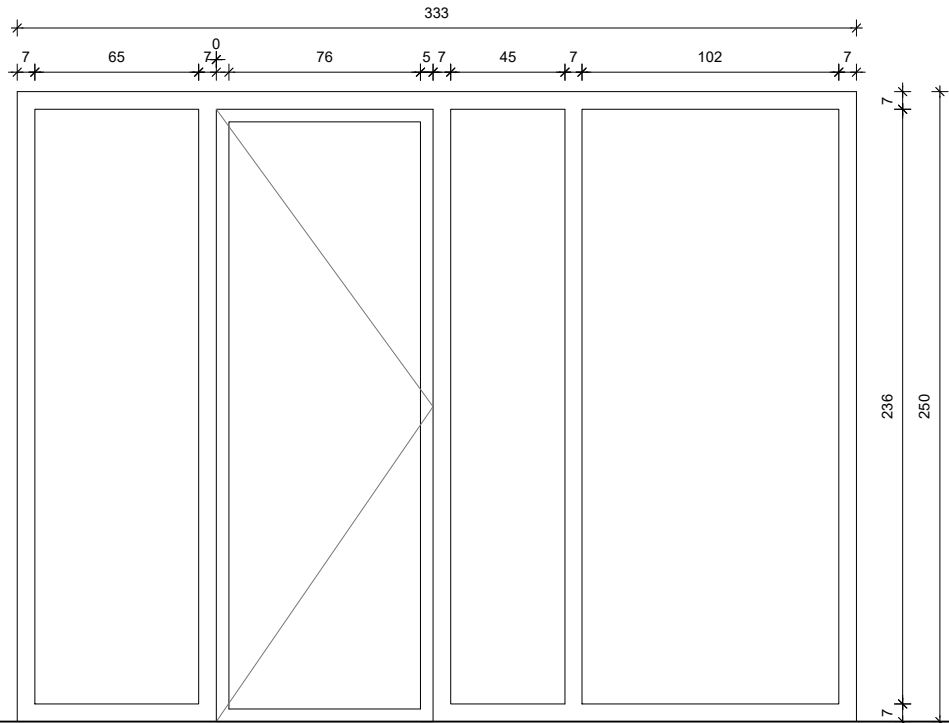
ESCALA  
**1/30**

  
Comunidad de Madrid

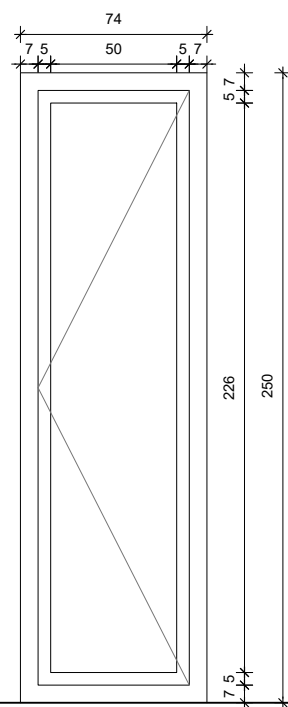




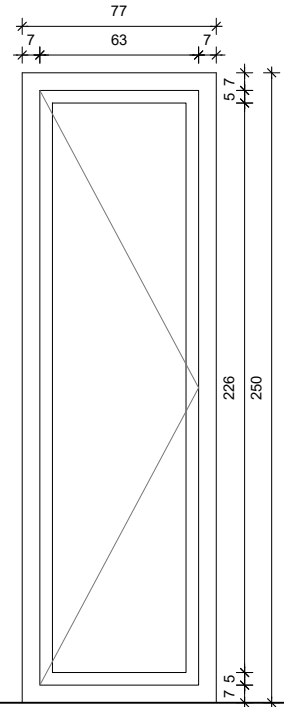
V9  
1 UNID  
VENTANA DE TRES HOJAS FIJAS



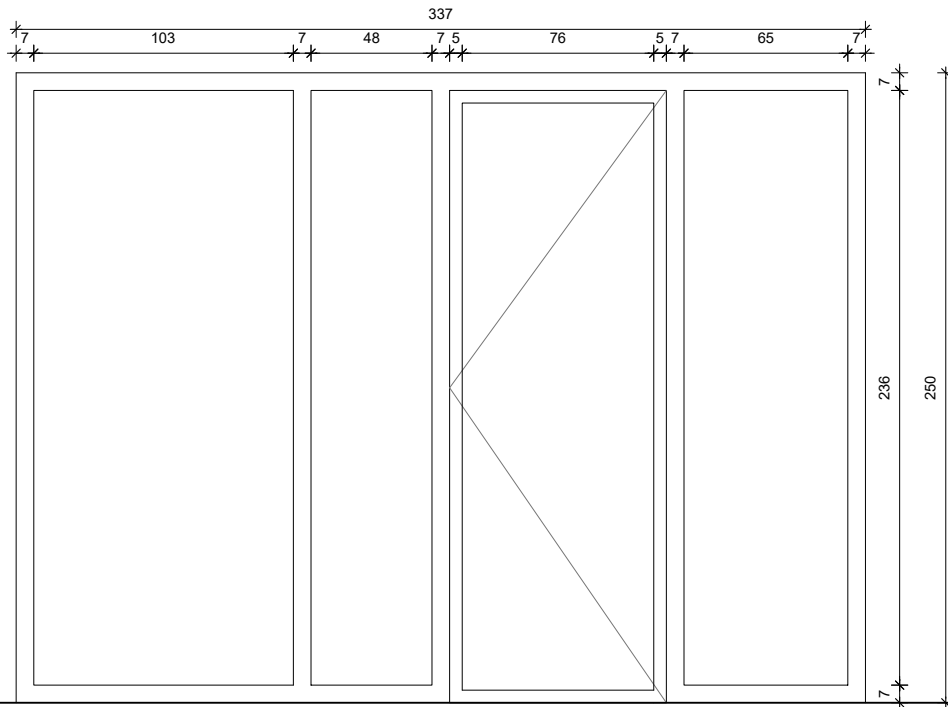
V10  
1 UNID  
VENTANA DE UNA HOJA ABATIBLE Y TRES  
HOJAS FIJAS



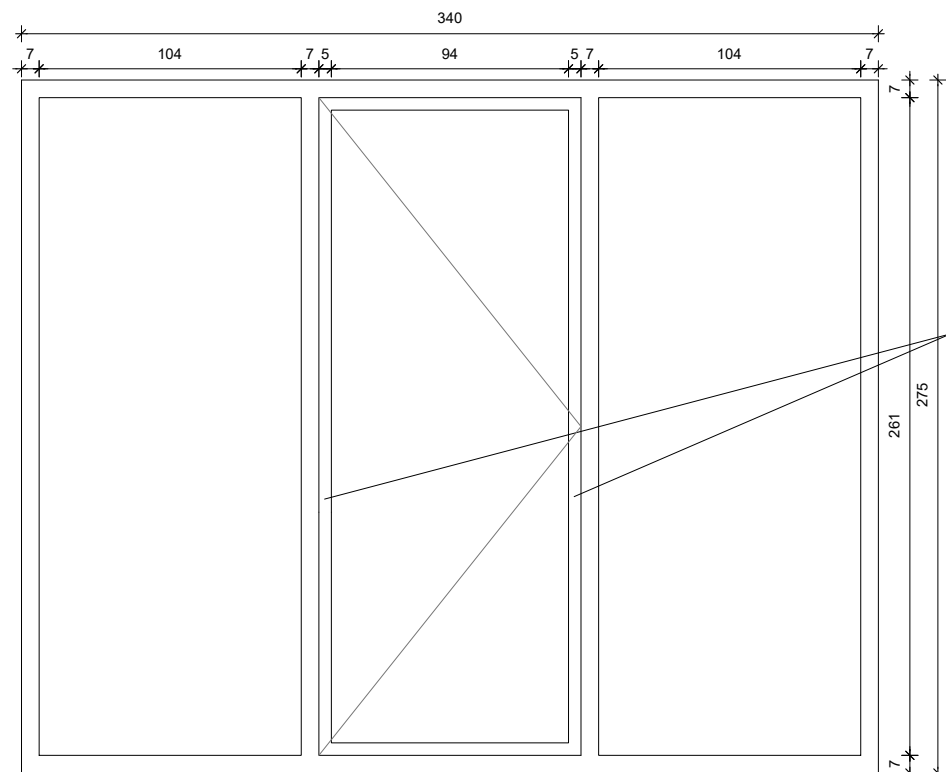
V12  
1 UNID  
VENTANA UNA HOJA ABATIBLE



V11  
1 UNID  
VENTANA UNA HOJA ABATIBLE

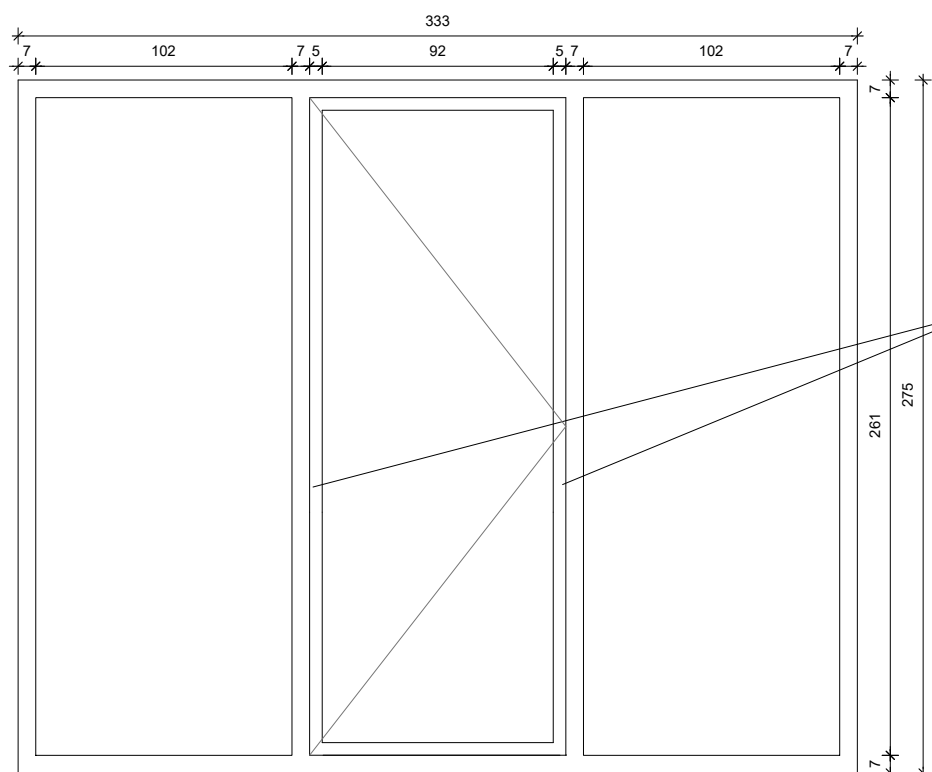


V13  
1 UNID  
VENTANA DE UNA HOJA ABATIBLE Y TRES  
HOJAS FIJAS



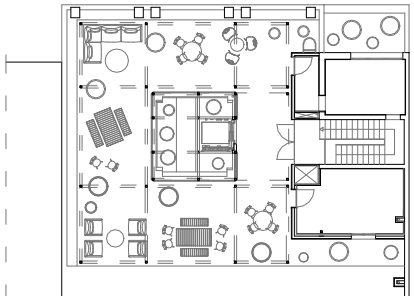
V14  
2 UNID  
VENTANA DE UNA HOJA ABATIBLE Y DOS  
HOJAS FIJAS

SE COLOCARÁ AL EXTERIOR EN LA  
CARPINTERÍA DE LA VENTANA UN ANCLAJE  
PARA COLOCAR UNA BARANDILLA DE VIDRIO.

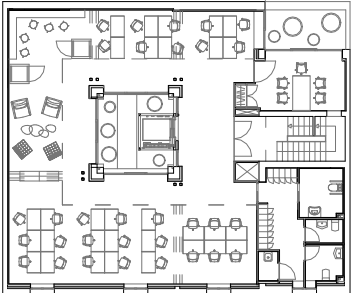


V15  
2 UNID  
VENTANA DE UNA HOJA ABATIBLE Y DOS  
HOJAS FIJAS

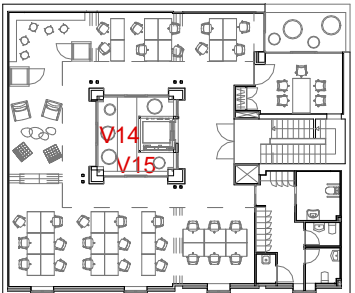
SE COLOCARÁ AL EXTERIOR EN LA  
CARPINTERÍA DE LA VENTANA UN ANCLAJE  
PARA COLOCAR UNA BARANDILLA DE VIDRIO.



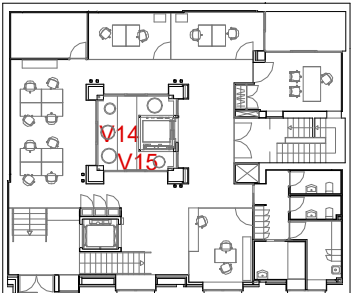
PLANTA CUBIERTA



PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica de la carpintería inferior a 2,20 W/m<sup>2</sup>K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color gris 6/14/8+8, conjunto formado por vidrio exterior templado de color gris 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 8+8 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 8 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 36 mm. Transmitancia térmica de los vidrios de 1,10 W/m<sup>2</sup>K y un factor solar de 0,35. VIDRIOS DE SEGURIDAD

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y  
REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA EXTERIOR (2)

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/30

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

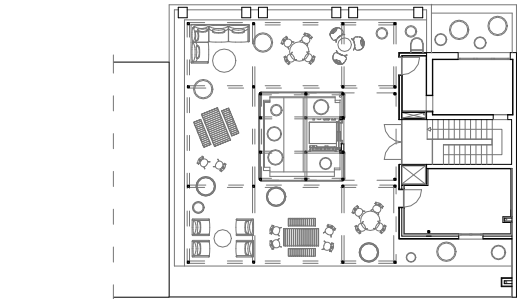
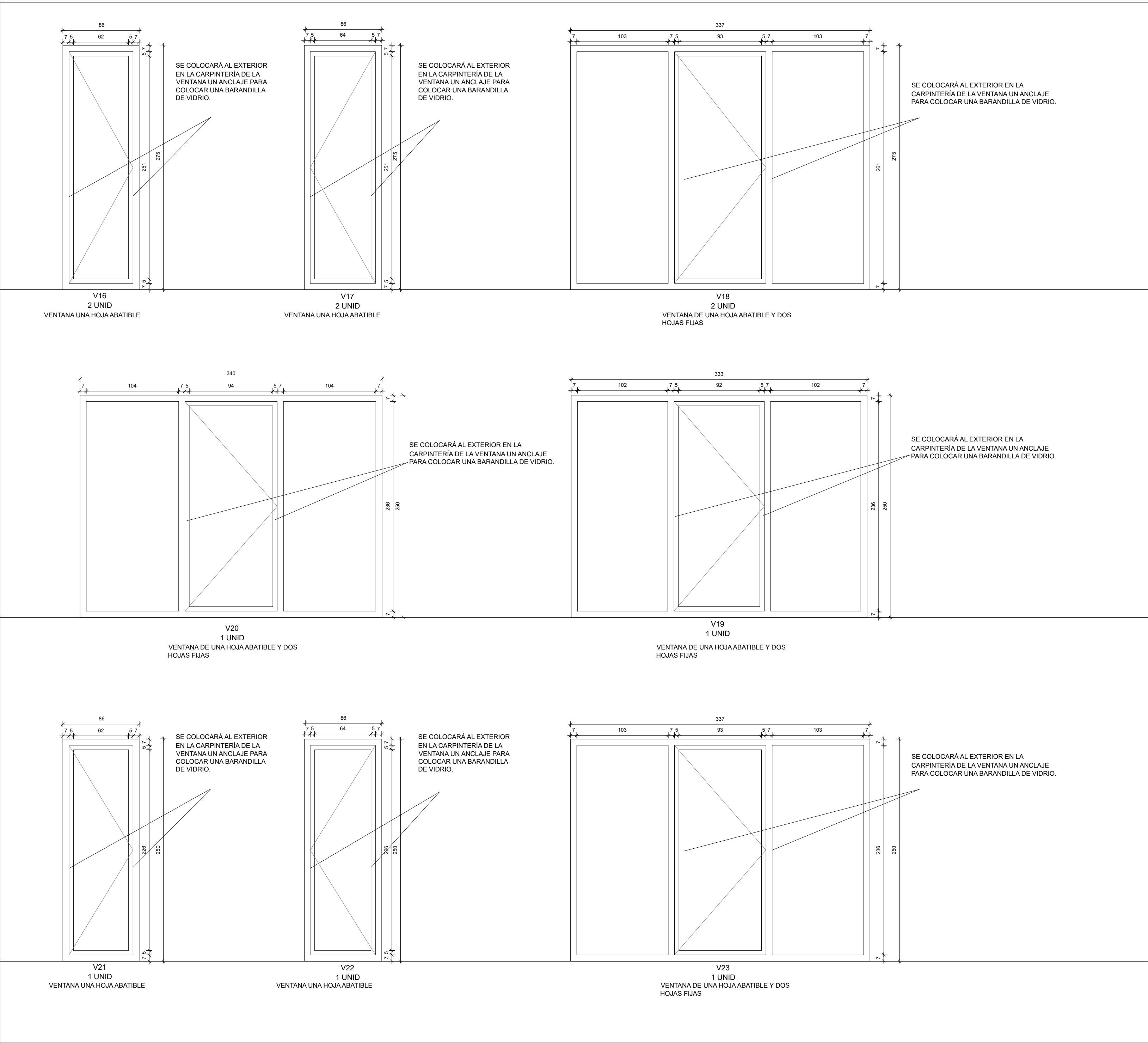


ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

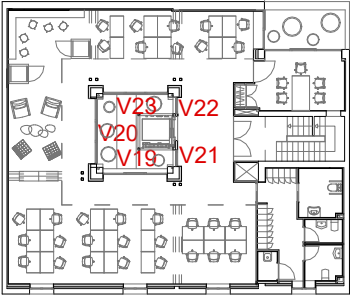
SUSTITUYE A

NUMERO  
V02

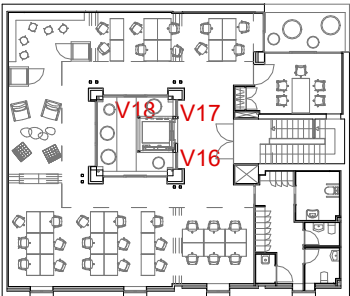
SEPTIEMBRE 2022



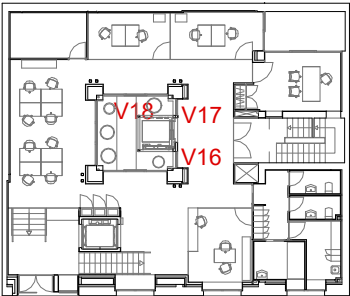
PLANTA CUBIERTA



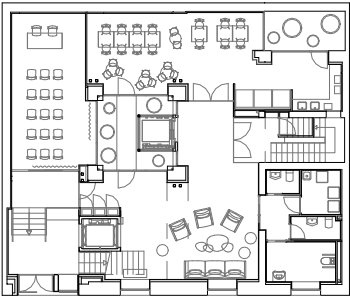
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica de la carpintería inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color gris 6/14/8+8, conjunto formado por vidrio exterior templado de color gris 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 8+8 mm compuesto por dos lamas de vidrio de 8 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 36 mm. Transmitancia térmica de los vidrios de 1,10 W/m2K y un factor solar de 0,35. VIDRIOS DE SEGURIDAD

**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA EXTERIOR (3)

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

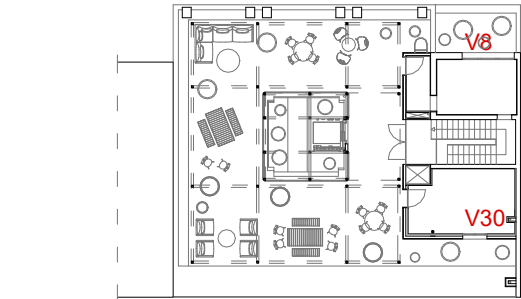
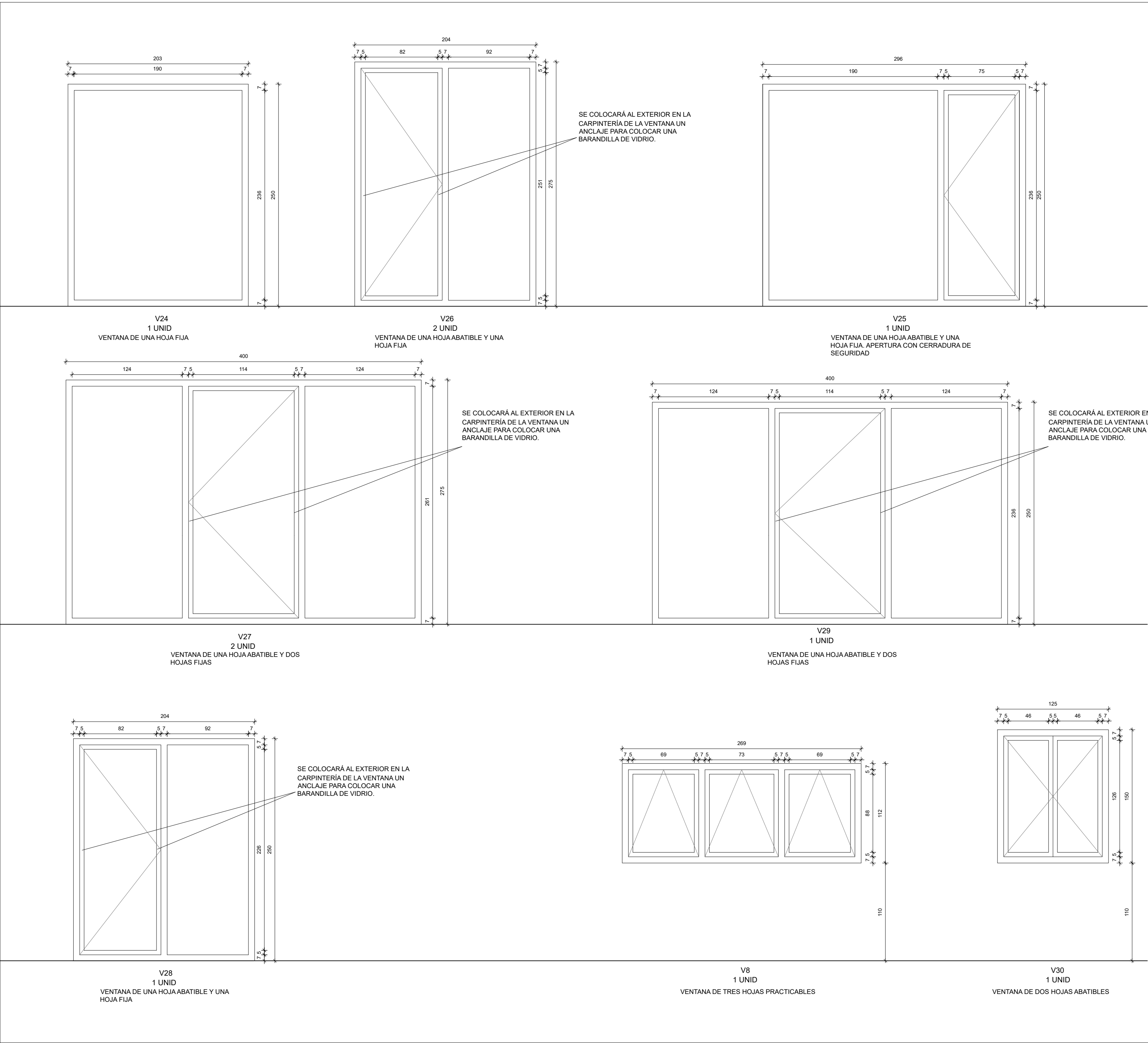
ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

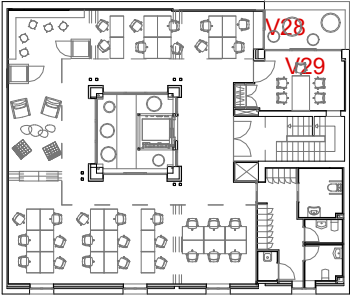
NUMERO  
**V03**  
SEPTIEMBRE 2022

ESCALA  
**1/30**

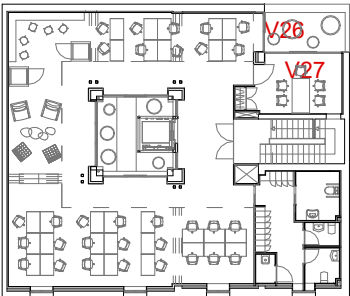




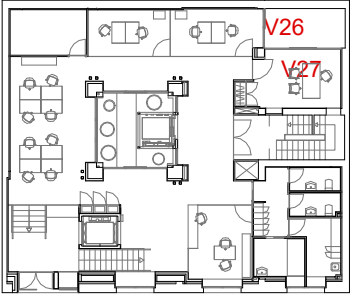
PLANTA CUBIERTA



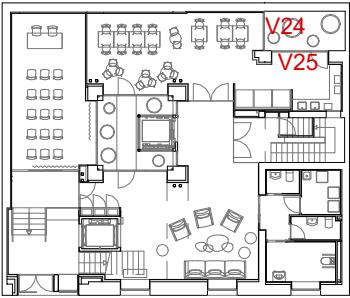
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica de la carpintería inferior a 2,20 W/m<sup>2</sup>K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color gris 6/14/8+8, conjunto formado por vidrio exterior templado de color gris 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 8+8 mm compuesto por dos lamas de vidrio de 8 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 36 mm. Transmitancia térmica de los vidrios de 1,10 W/m<sup>2</sup>K y un factor solar de 0,35. VIDRIOS DE SEGURIDAD

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA EXTERIOR (4)

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/30

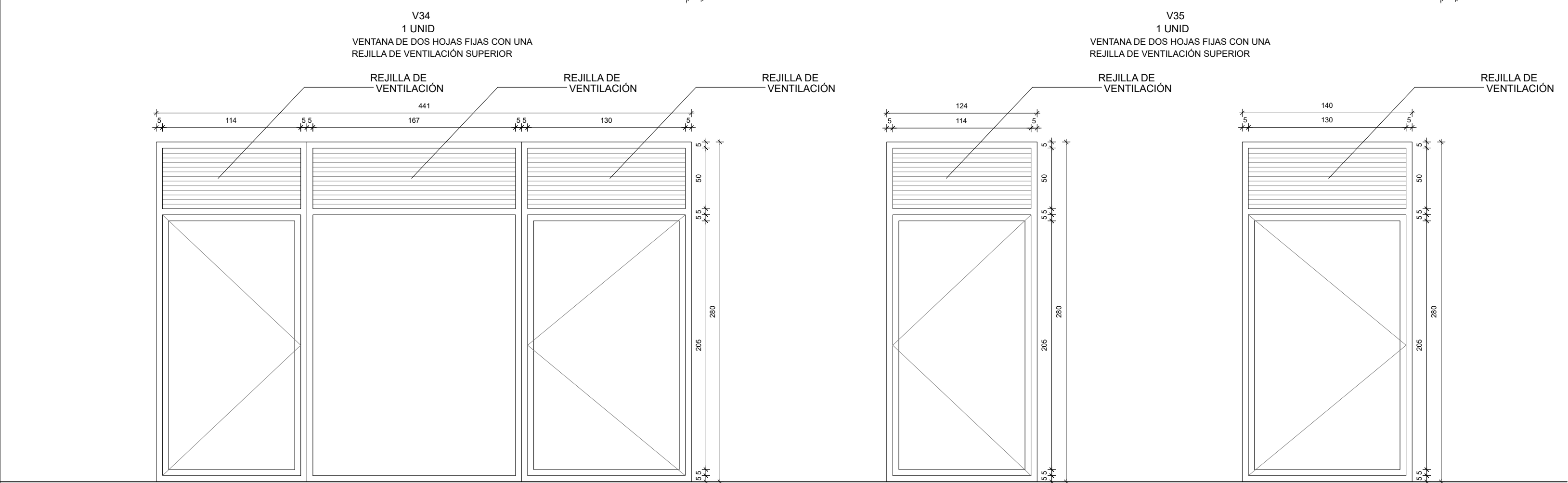
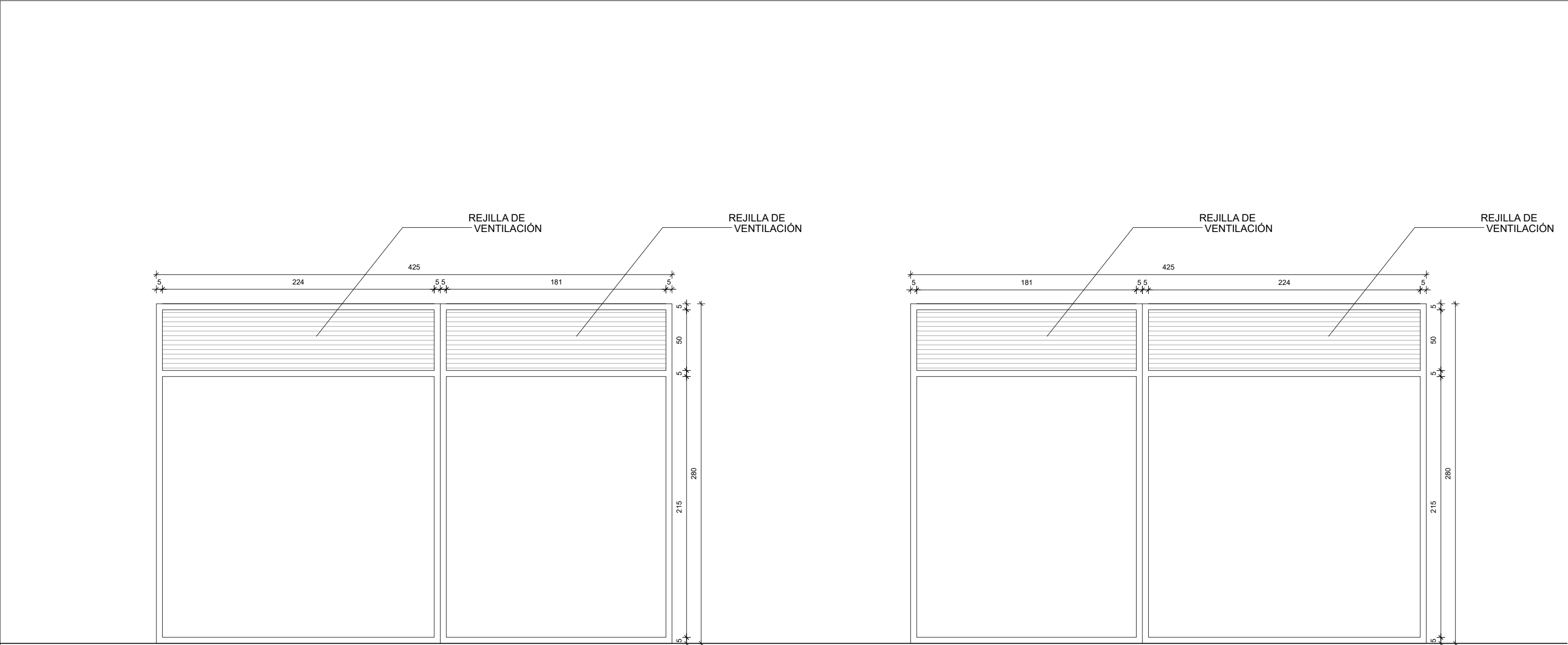
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO SUSTITUYE A

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

NUMERO  
V04  
SEPTIEMBRE 2022



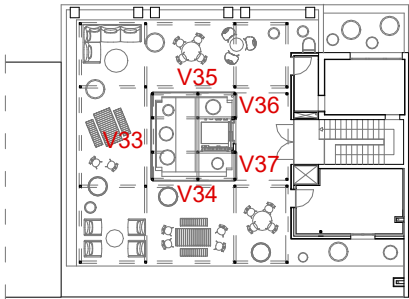
V34  
1 UNID  
VENTANA DE DOS HOJAS FIJAS CON UNA REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR

V35  
1 UNID  
VENTANA DE DOS HOJAS FIJAS CON UNA REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR

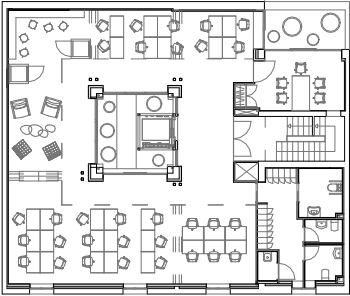
V33  
1 UNID  
VENTANA DE DOS HOJAS ABATIBLES Y UNA HOJA FIJA CON UNA REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR

V36  
1 UNID  
VENTANA DE UNA HOJA ABATIBLE CON UNA REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR

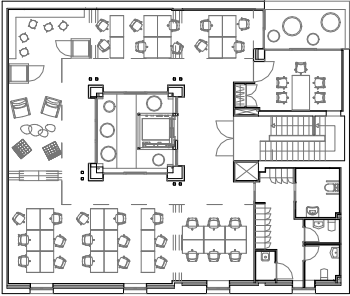
V37  
1 UNID  
VENTANA DE UNA HOJA ABATIBLE CON UNA REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR



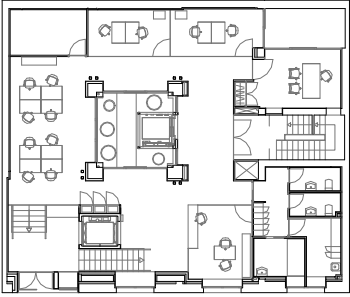
PLANTA CUBIERTA



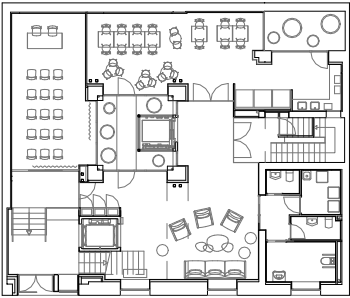
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica de la carpintería inferior a 2,20 W/m<sup>2</sup>K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color gris 6/14/8+8, conjunto formado por vidrio exterior templado de color gris 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 8+8 mm compuesto por dos lamas de vidrio de 8 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 36 mm. Transmitancia térmica de los vidrios de 1,10 W/m<sup>2</sup>K y un factor solar de 0,35. VIDRIOS DE SEGURIDAD

**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA EXTERIOR (5)

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

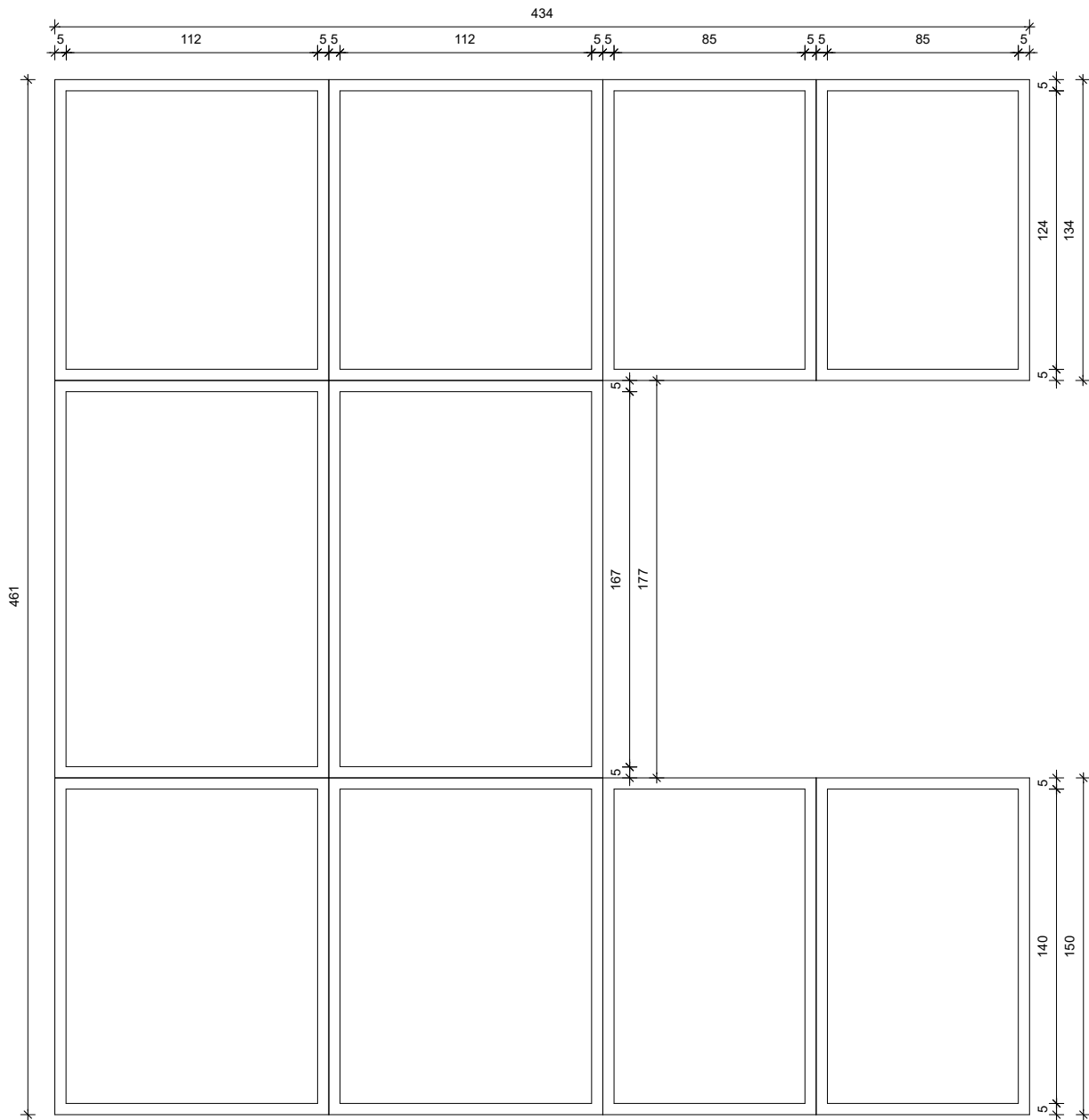
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

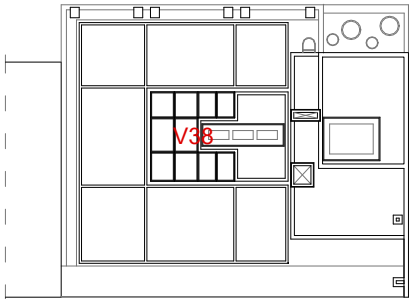
ESCALA  
1/30

NUMERO  
V05

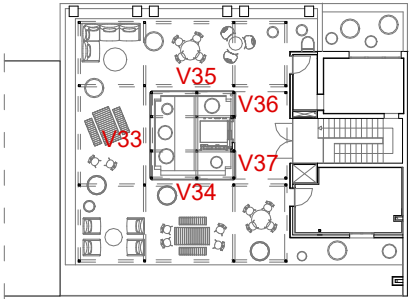
SEPTIEMBRE 2022



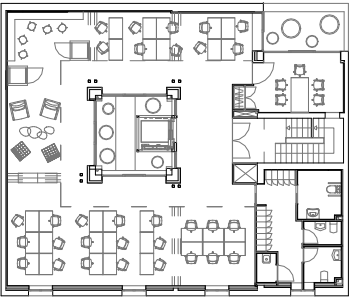
V36  
1 UNID  
VENTANA DE HOJAS FIJAS PARA COLOCAR  
HORIZONTALMENTE EN LA CUBIERTA DEL  
LUCERNARIO



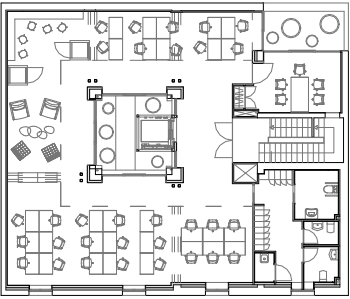
PLANTA AZOTEA



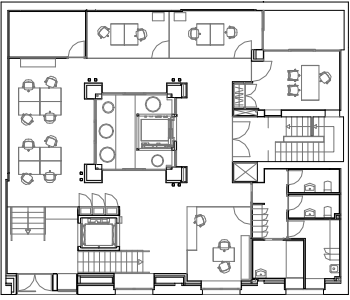
PLANTA CUBIERTA



PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica de la carpintería inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color gris 6/14/8+8, conjunto formado por vidrio exterior templado de color gris 6 mm cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 8+8 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 8 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 36 mm. Transmitancia térmica de los vidrios de 1,10 W/m2K y un factor solar de 0,35. VIDRIOS DE SEGURIDAD

ORV

ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA EXTERIOR (6)

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/30

PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad  
de Madrid

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
V06

SEPTIEMBRE 2022

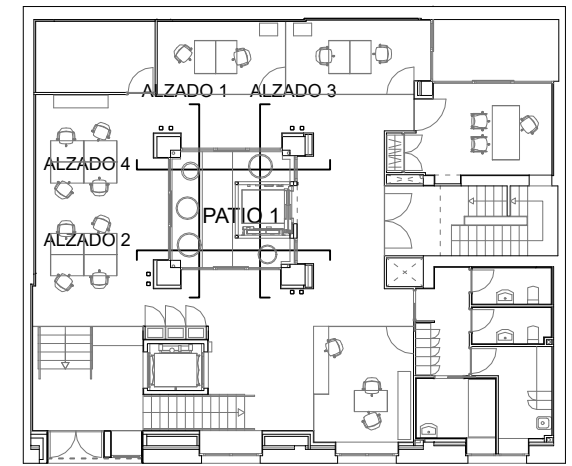


ALZADO 1

ALZADO 2

ALZADO 3

ALZADO 4



**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
ALZADOS PATIO DESPIECE DE CHAPA METÁLICA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

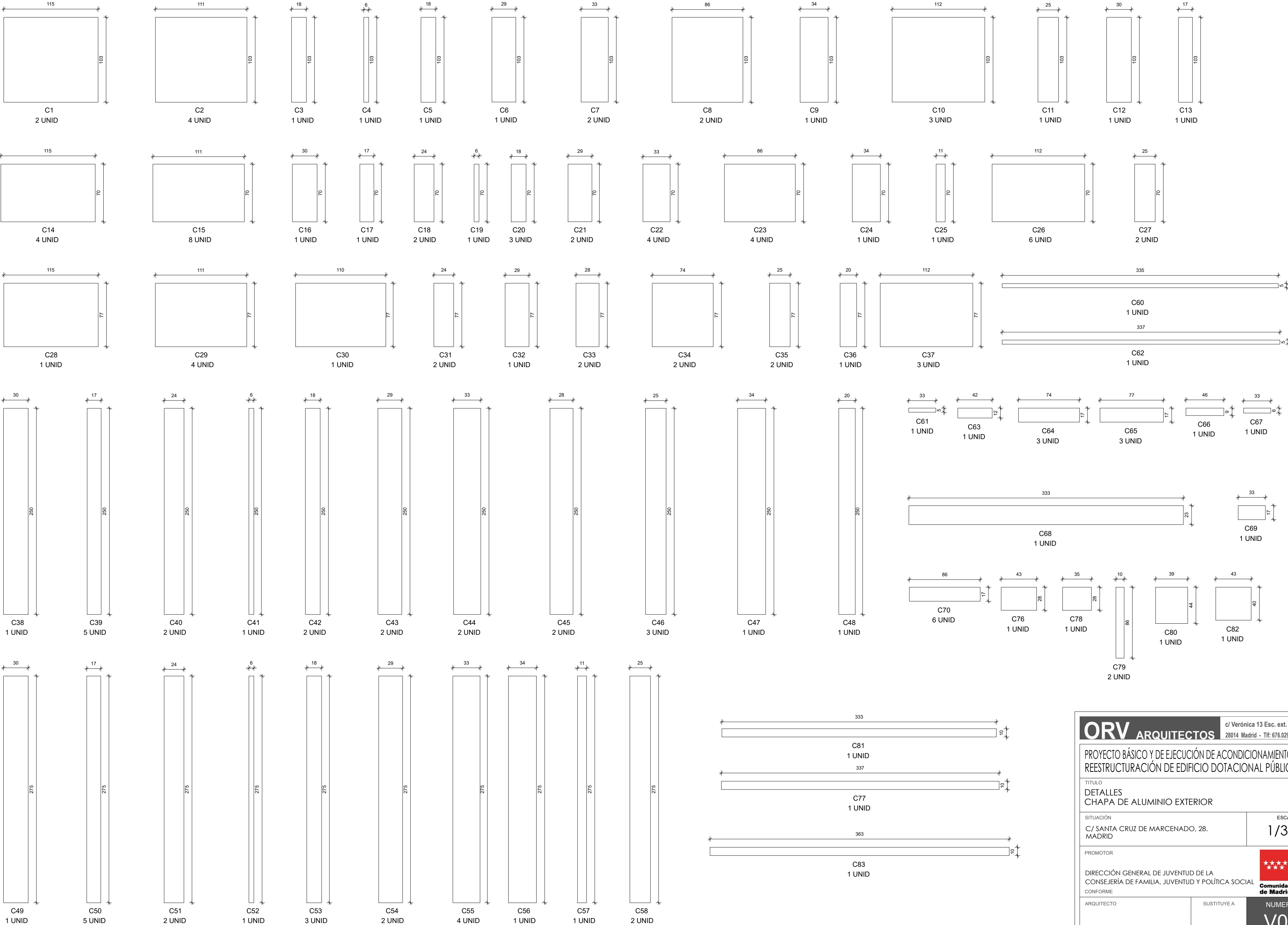
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

  
Comunidad  
de Madrid

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
V07  
SEPTIEMBRE 2022



ORV

ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
DETALLES  
CHAPA DE ALUMINIO EXTERIOR

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

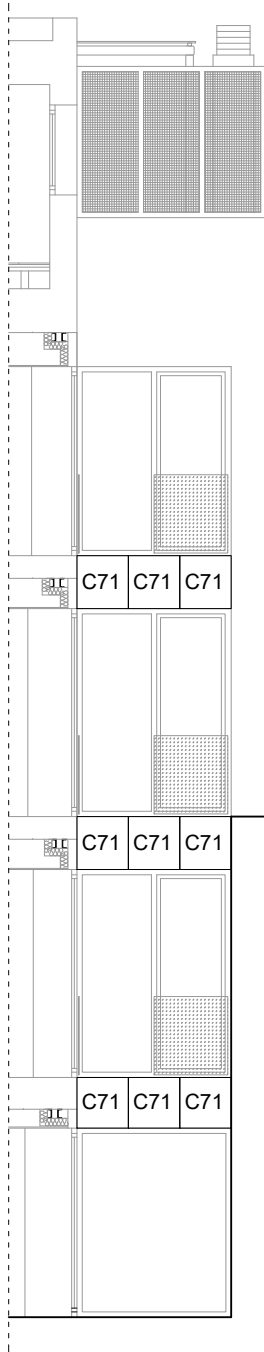
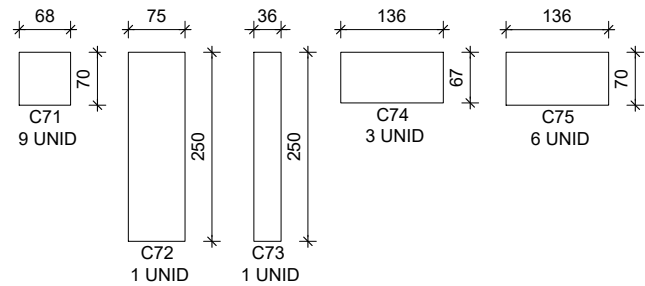
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

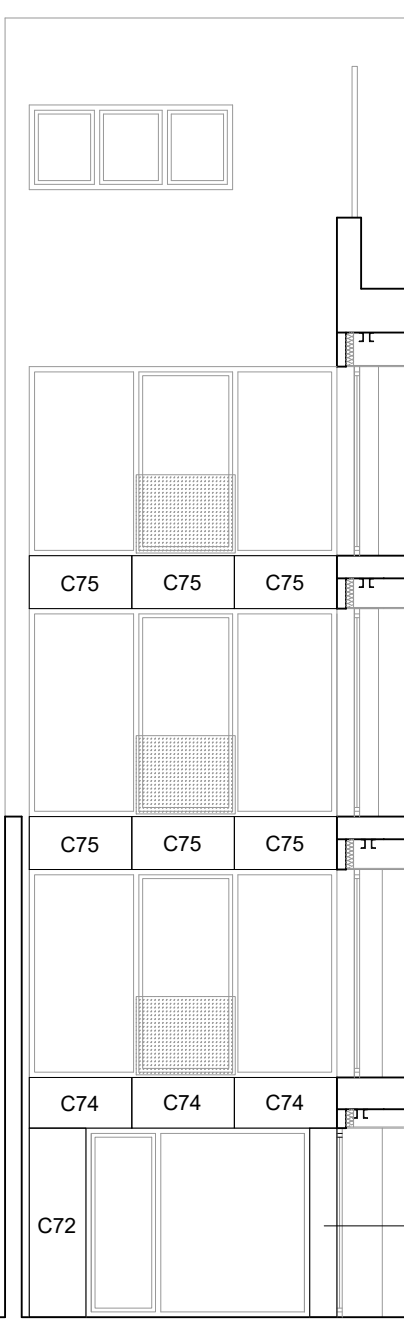
ESCALA  
1/30

Comunidad de Madrid

NUMERO  
V08  
SEPTIEMBRE 2022



ALZADO 1



ALZADO 2



**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
ALZADOS PATIO DESPIECE DE CHAPA METÁLICA

SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID

ESCALA  
1/100

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

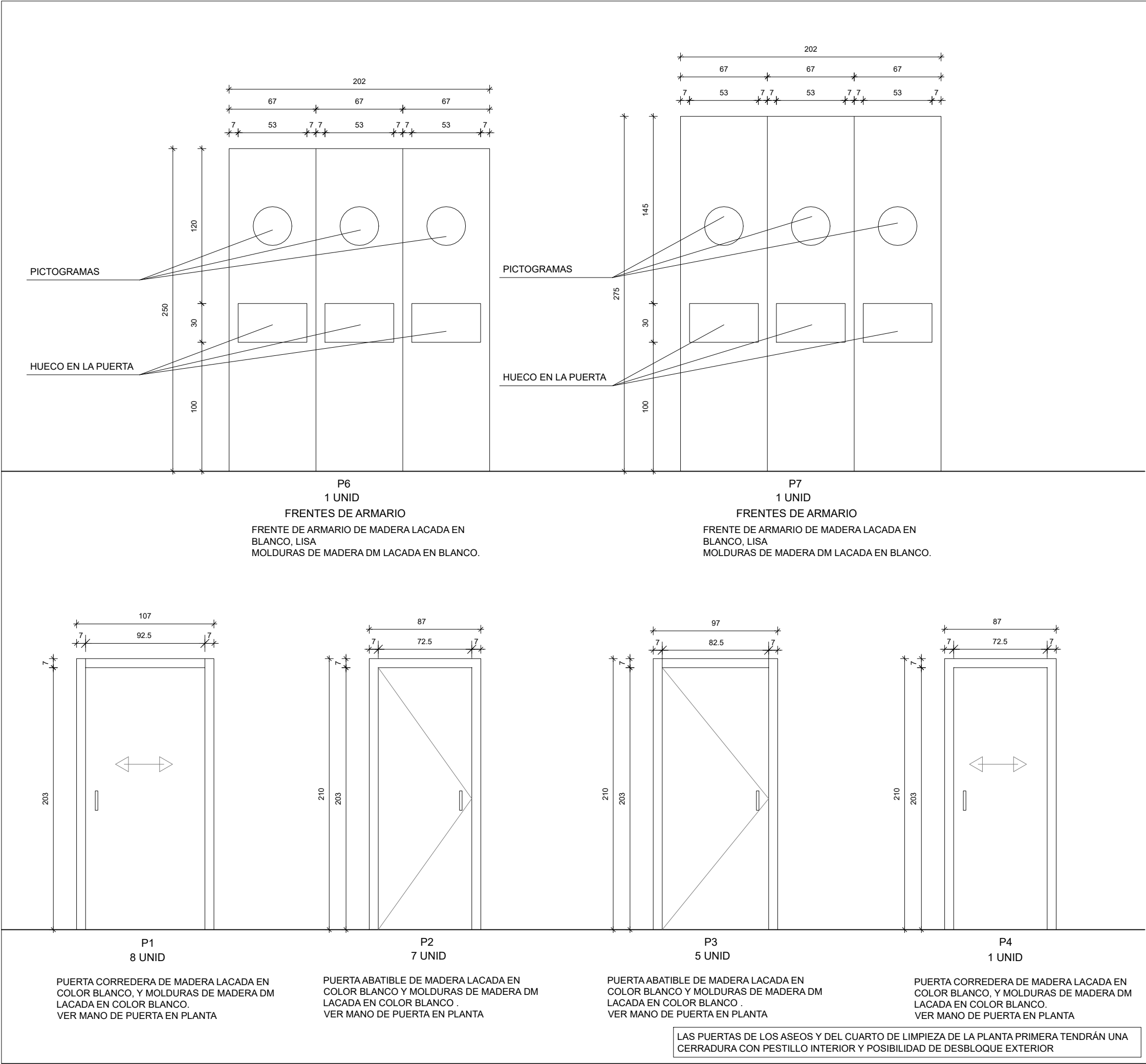
  
Comunidad de Madrid

ARQUITECTO ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
V09  
SEPTIEMBRE 2022





PLANTA CUBIERTA

PLANTA TERCERA

PLANTA SEGUNDA

PLANTA PRIMERA

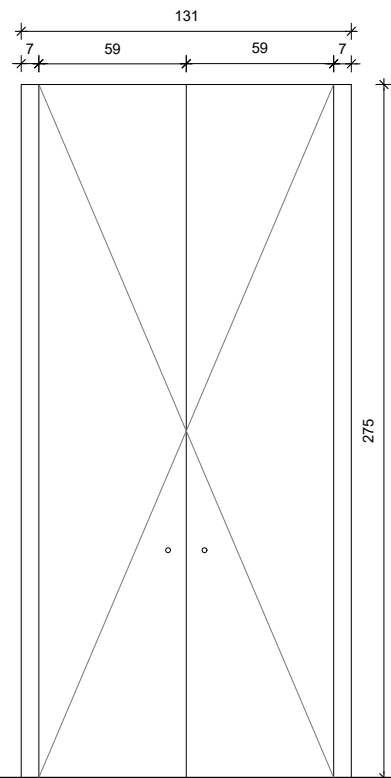
PLANTA BAJA

**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

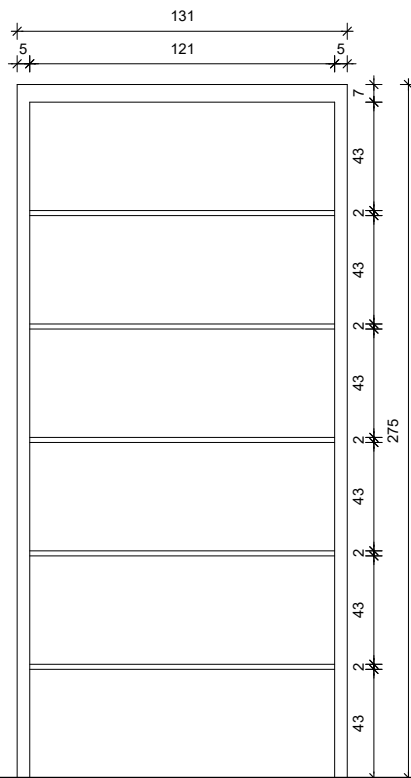
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
**DETALLES  
CARPINTERIA DE MADERA. PUERTAS**

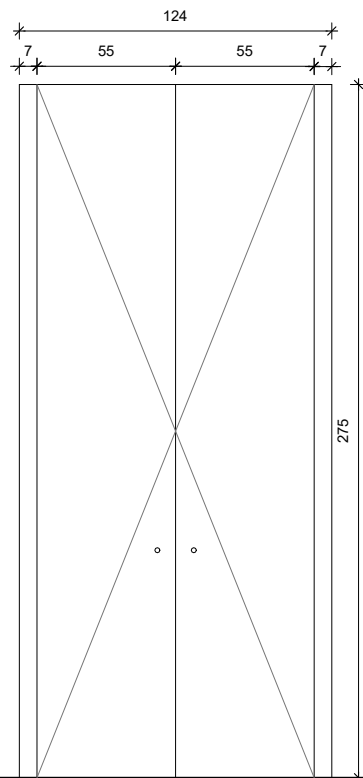
SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID	ESCALA <b>1/30</b>
PROMOTOR DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME	
ARQUITECTO ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	NUMERO <b>C01</b> SEPTIEMBRE 2022



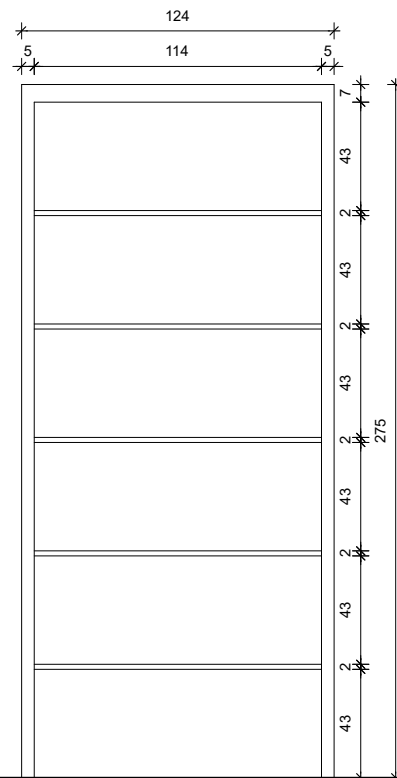
A1  
1 UNID  
FRENTE DE ARMARIO  
FRENTE DE ARMARIO DE MADERA LACADA EN BLANCO, LISA  
MOLDURAS DE MADERA DM LACADA EN BLANCO.



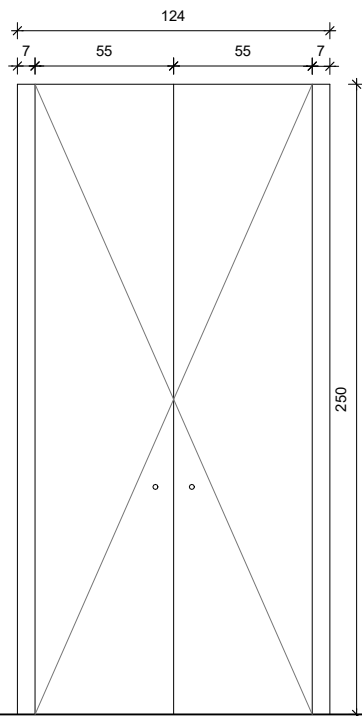
A1  
1 UNID  
INTERIOR DE ARMARIO  
FORRADO INTERIOR DE ARMARIO EMPOTRADO, CON TABLEROS DE AGLOMERADO RECUBIERTOS CON PAPEL MELAMÍNICO



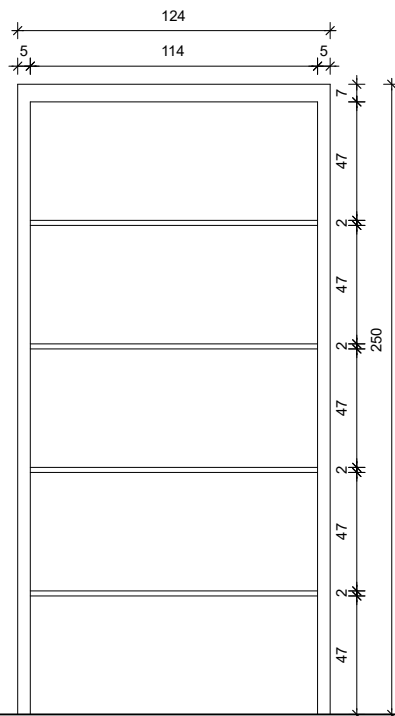
A2  
1 UNID  
FRENTE DE ARMARIO  
FRENTE DE ARMARIO DE MADERA LACADA EN BLANCO, LISA  
MOLDURAS DE MADERA DM LACADA EN BLANCO.



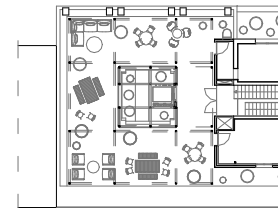
A2  
1 UNID  
INTERIOR DE ARMARIO  
FORRADO INTERIOR DE ARMARIO EMPOTRADO, CON TABLEROS DE AGLOMERADO RECUBIERTOS CON PAPEL MELAMÍNICO



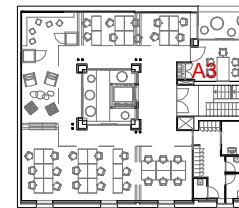
A3  
1 UNID  
FRENTE DE ARMARIO  
FRENTE DE ARMARIO DE MADERA LACADA EN BLANCO, LISA  
MOLDURAS DE MADERA DM LACADA EN BLANCO.



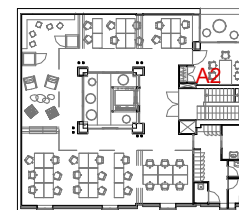
A3  
1 UNID  
INTERIOR DE ARMARIO  
FORRADO INTERIOR DE ARMARIO EMPOTRADO, CON TABLEROS DE AGLOMERADO RECUBIERTOS CON PAPEL MELAMÍNICO



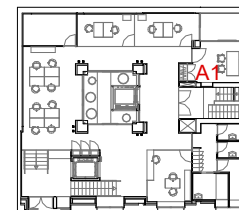
PLANTA CUBIERTA



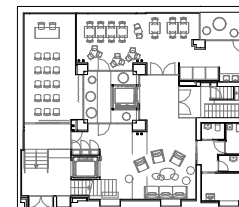
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
CARPINTERIA DE MADERA. ARMARIOS

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/30

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

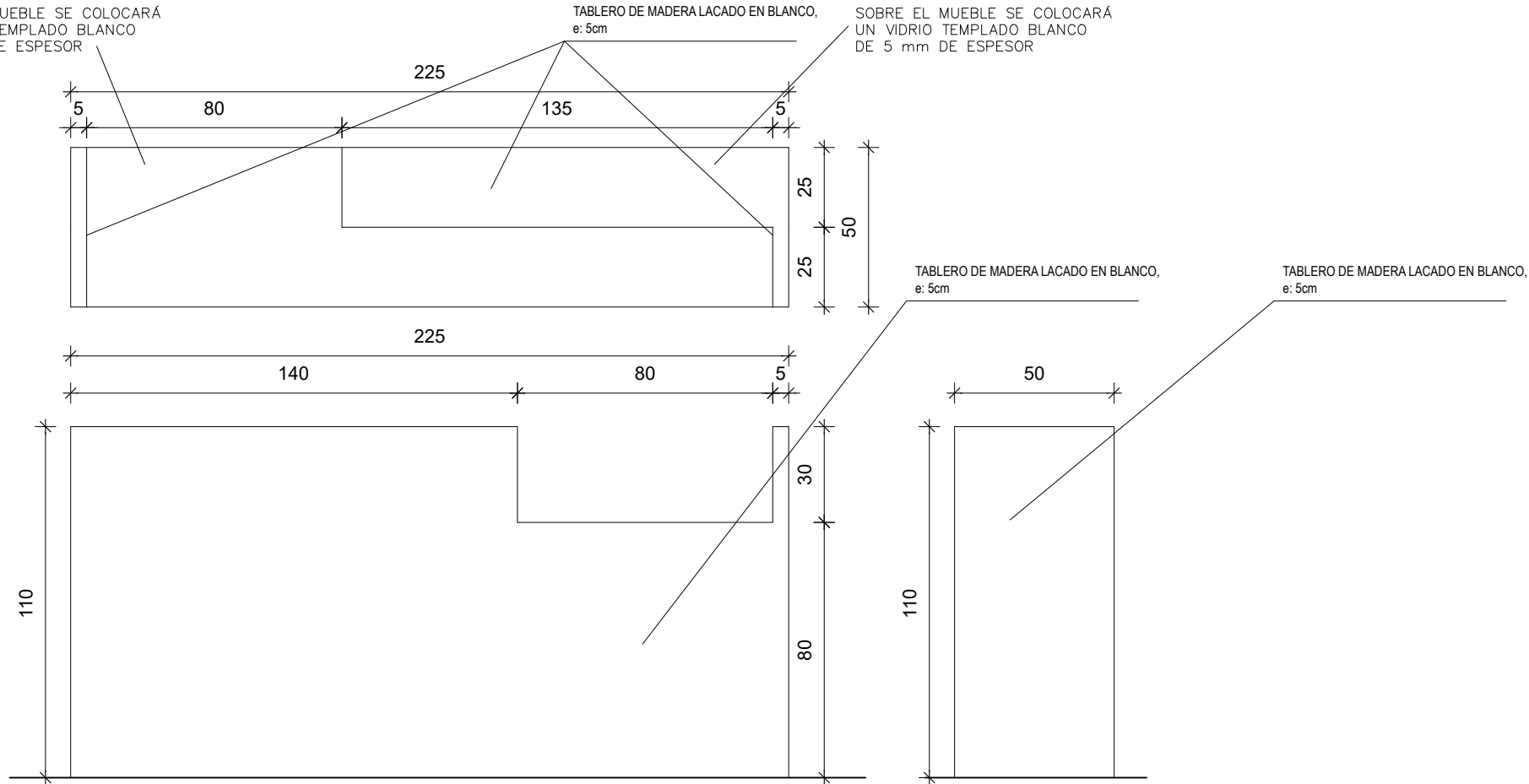
  
Comunidad  
de Madrid

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

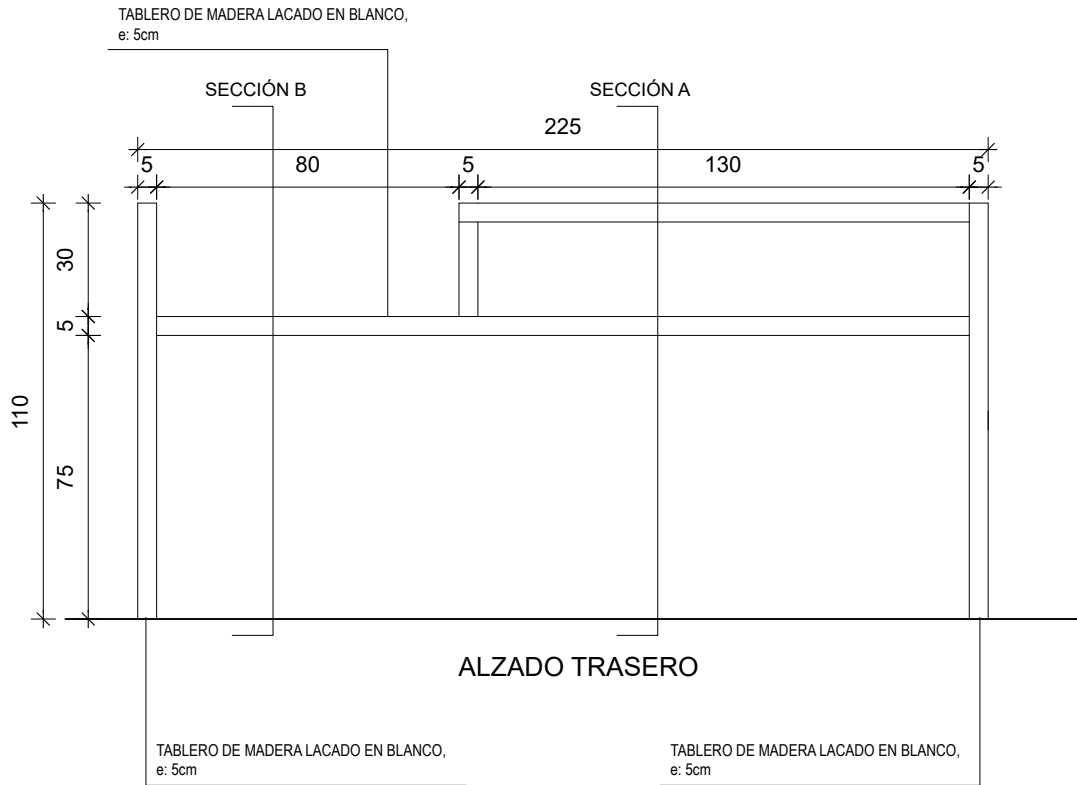
NUMERO  
C02  
SEPTIEMBRE 2022



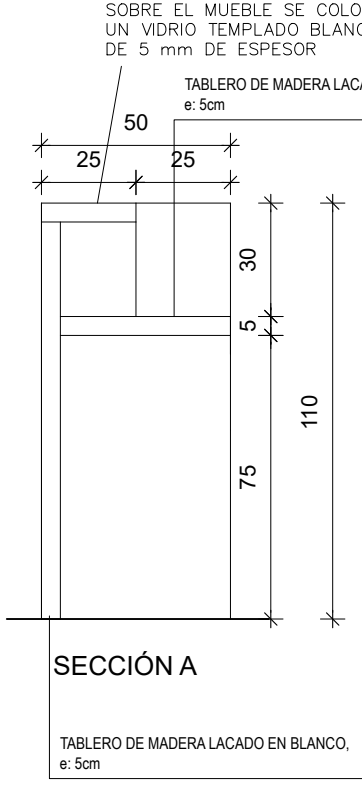


ALZADO FRONTAL

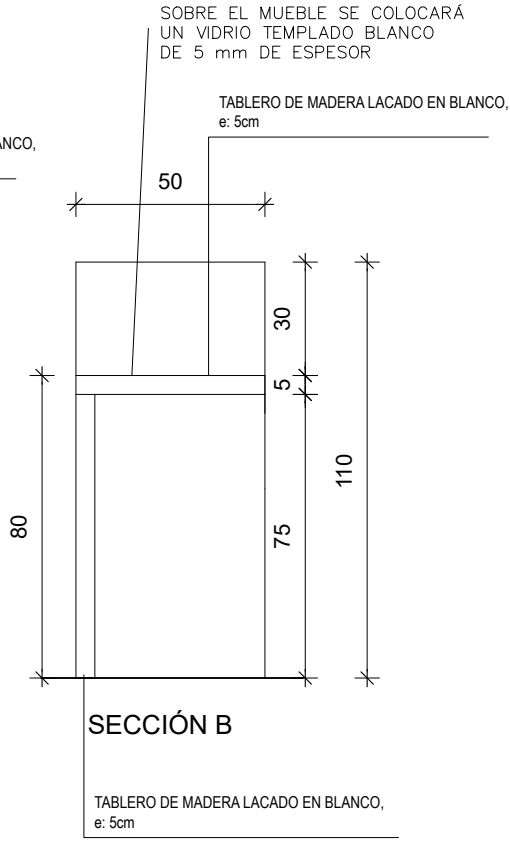
ALZADO LATERAL



ALZADO TRASERO

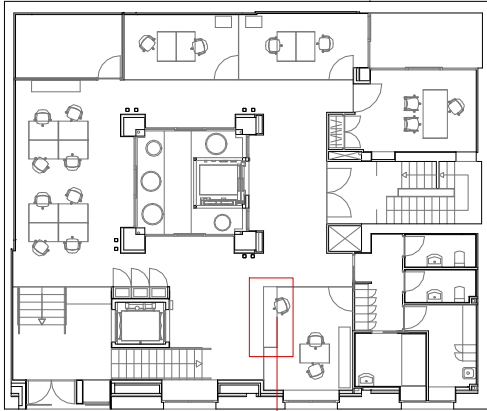


SECCIÓN A



SECCIÓN B

MUEBLE DE MADERA  
1 UNID  
EL MUEBLE SE LACARÁ UNA VEZ  
MONTADO ENTERO EN COLOR BLANCO.  
NO SE LACARÁ POR PIEZAS



PLANTA PRIMERA

MUEBLE DE MADERA

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y  
REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

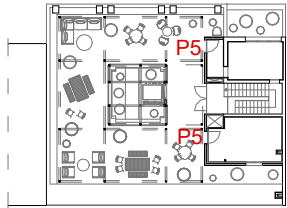
TÍTULO  
DETALLES  
CARPINTERIA DE MADERA. MUEBLE

SITUACIÓN ESCALA  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID 1/20

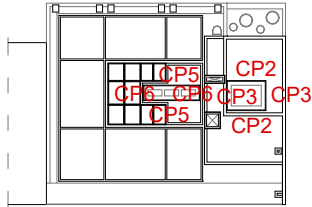
PROMOTOR DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



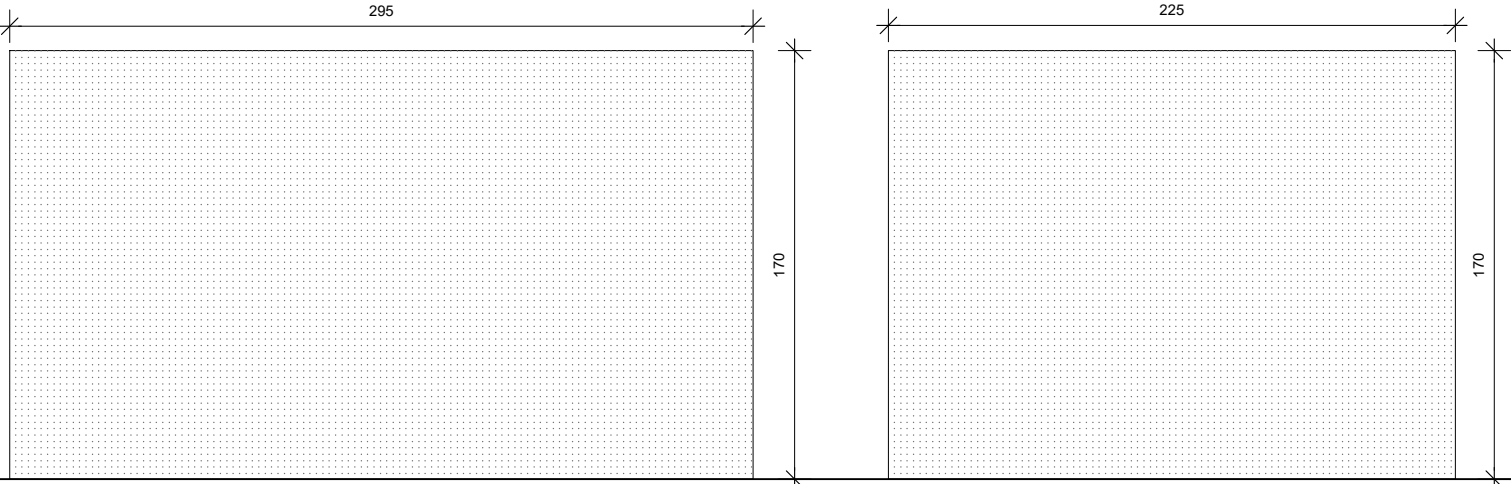
ARQUITECTO SUSTITUYE A NUMERO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ N° COL. 23142 DEL COAM C03  
SEPTIEMBRE 2022



PLANTA CUBIERTA



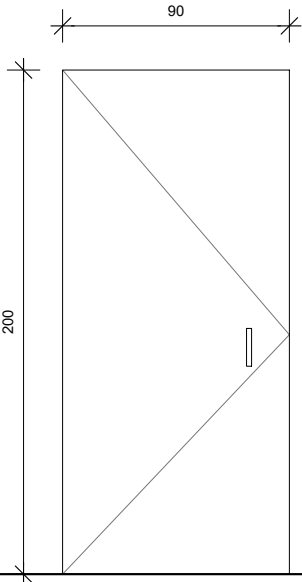
PLANTA AZOTEA



CP2  
2 UNID

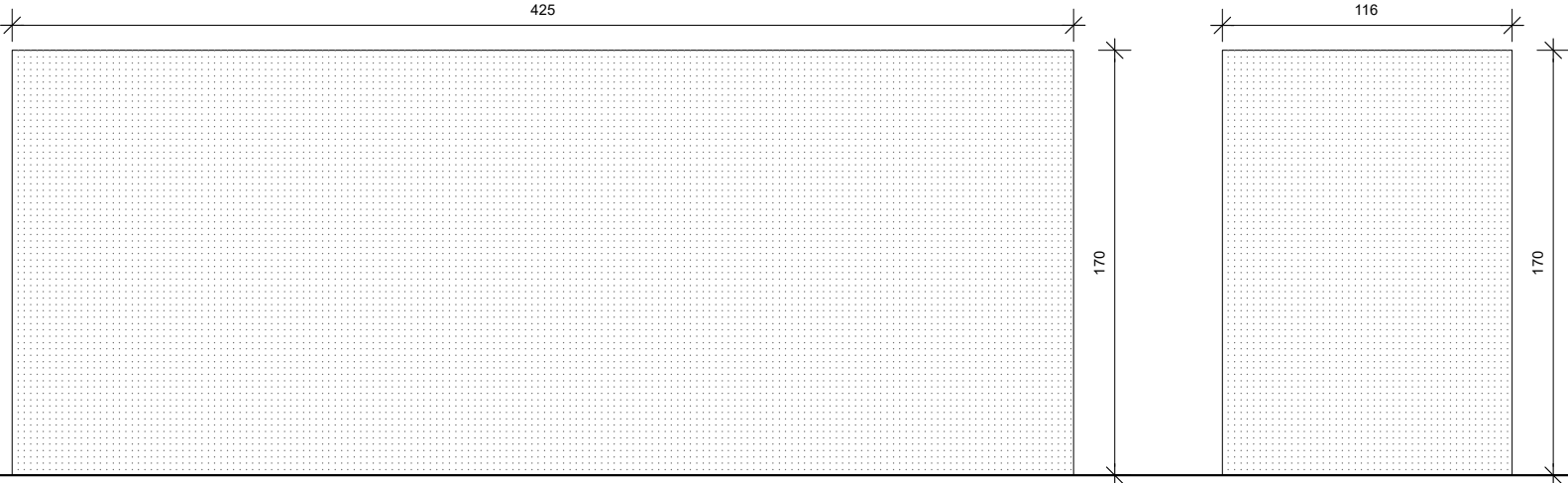
CP3  
2 UNID

chapa perforada de acero galvanizado, con perforaciones redondas al tresbolillo 60°, R2 T3, de 2 mm de diámetro y 3 mm de distancia entre centros de dos perforaciones contiguas, de 1 mm de espesor y con un 40% de la superficie perforada; fijación con tornillería en todo su perímetro a una estructura metálica de perfiles cuadrados de plancha de acero galvanizado, de 85 mm de anchura, anclada a la bancada de hormigón del suelo cada 600 mm, con anclajes químicos.



P5  
2 UNID

PUERTA DE CHAPA LISA ABATIBLE DE 1 HOJA DE 90x200 cm, REALIZADA CON DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE 1 MM DE ESPESOR Y PANEL INTERMEDIO



CP5  
2 UNID

CP6  
2 UNID

chapa perforada de acero galvanizado, con perforaciones redondas al tresbolillo 60°, R2 T3, de 2 mm de diámetro y 3 mm de distancia entre centros de dos perforaciones contiguas, de 1 mm de espesor y con un 40% de la superficie perforada; fijación con tornillería en todo su perímetro a una estructura metálica de perfiles cuadrados de plancha de acero galvanizado, de 85 mm de anchura, anclada a la bancada de hormigón del suelo cada 600 mm, con anclajes químicos.

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
DETALLES  
CERRAJERÍA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/30

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**CR01**  
SEPTIEMBRE 2022

## ESCALERA INTERIOR

C3  
1 UNID  
VER DETALLE 1 DE ANCLAJE

MONTANTE DE BARANDILLA  
SOLDADO A CHAPA DE ACERO

80

ESCALÓN

CHAPA DE ACERO DE 80 mm  
DE ANCHO Y 4 mm DE ESPESOR,  
ANCLADA A LA ZANCA  
Y ENRASADA CON LA ZANCA

NOTA: EL DISEÑO DE LA BARANDILLA DE LA  
ESCALERA INTERIOR ES ORIENTATIVO  
DEFINIÉNDOSE EL DEFINITIVO EN OBRA POR LA  
D.F. JUNTO CON LA PROPIEDAD



Technical drawing of a staircase railing system, showing side and top views with dimensions.

**Side View (Top):**

- Handrail diameter:  $\varnothing 50$
- Post diameter:  $\varnothing 15$
- Handrail slope angle:  $41^\circ$
- Vertical post spacing:  $\leq 150$
- Horizontal post offset: 30
- Handrail height: 80

**Top View (Bottom):**

- Overall width: 129
- Overall height: 80
- Post spacing:  $\leq 150$

1 UNID  
VER DETALLE 1 DE ANCLAJE

BARROTE VERTICAL DE TUBO  
Ø 15, SEPARADOS 15 cm

SOLA  
MON  
SOLA

CHA  
DE A  
Y EN

DETA



The floor plan of the 17th floor shows a large conference room labeled 'M17' on the right side. To the left of this room is a staircase and several smaller meeting rooms, some of which are labeled 'M17'. The plan also includes a central area with a large table and chairs, and various other rooms and corridors.

**ORV** ARQUITECTOS

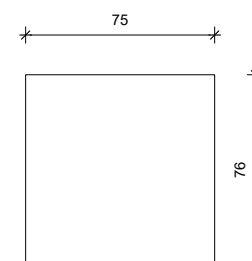
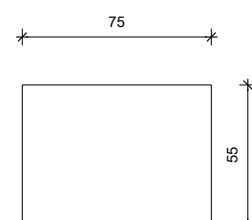
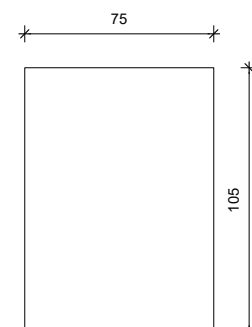
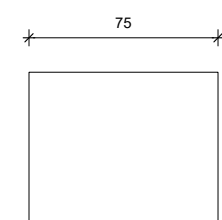
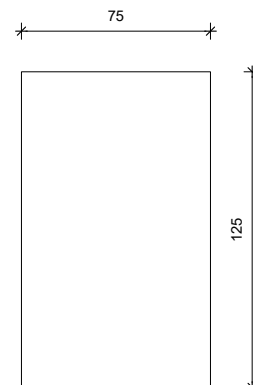
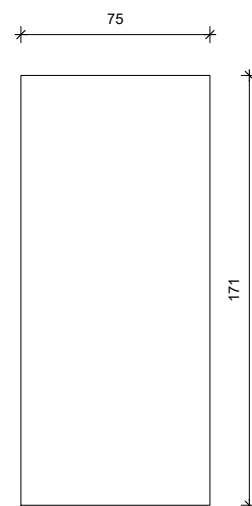
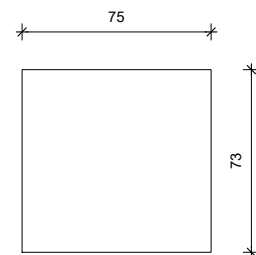
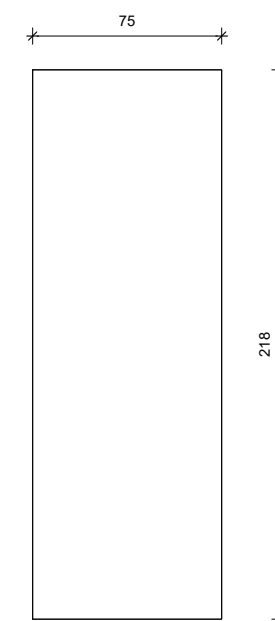
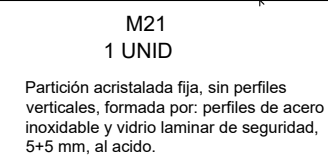
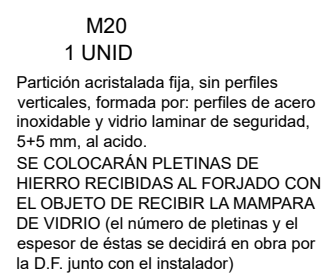
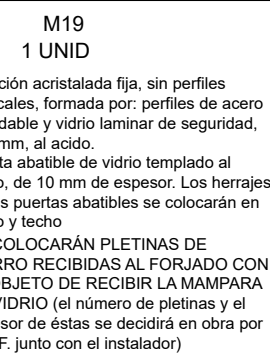
TÍTULO	
DETALLES	
VIDRIERÍA (2)	

ESCALA  
1/30



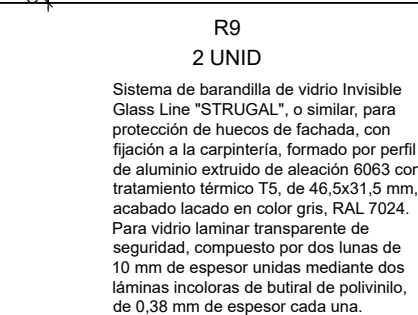
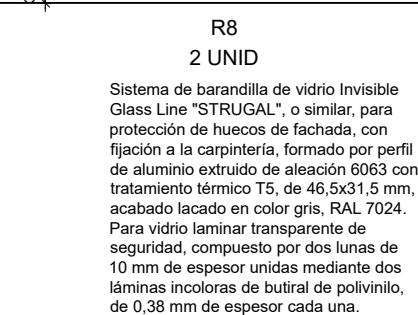
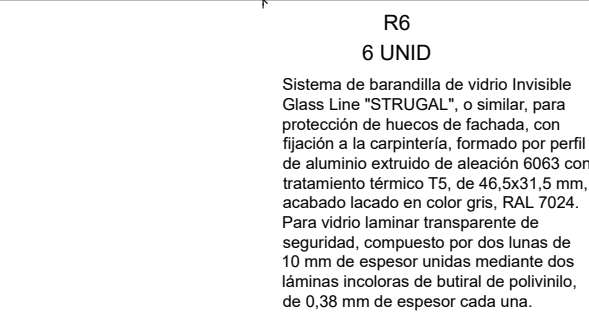
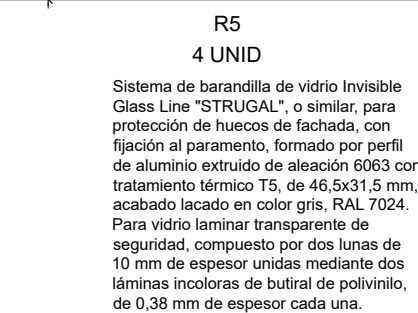
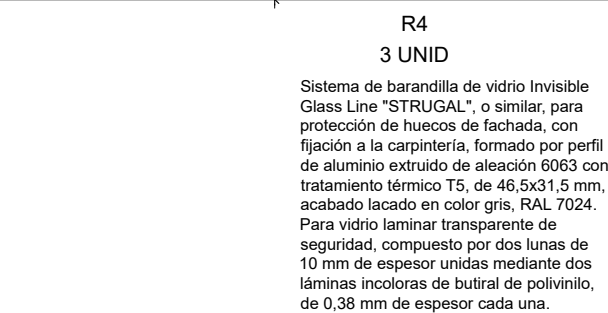
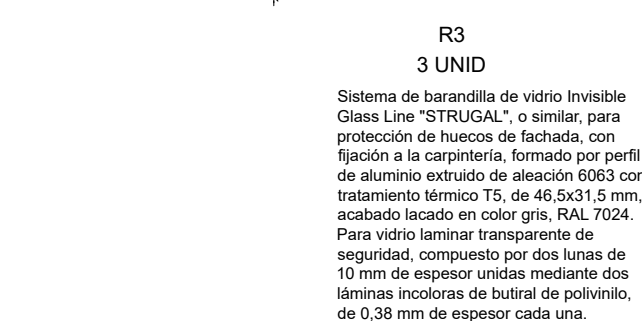
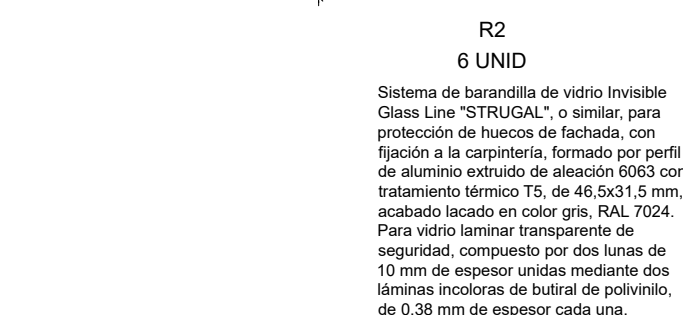
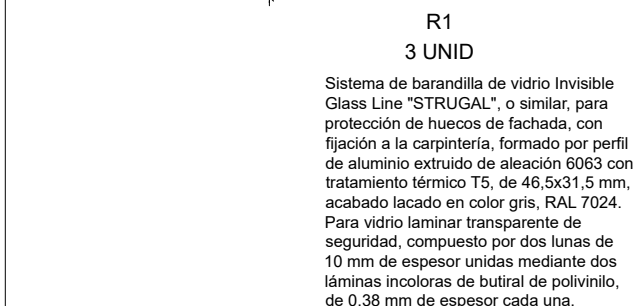
**Comunidad  
de Madrid**

NUMERO  
/R02  
SEPTIEMBRE 2022

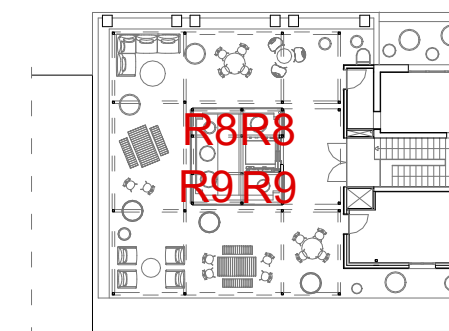


Partición acristalada fija, sin perfiles  
verticales, formada por: perfiles de acero  
inoxidable y vidrio laminar de seguridad,  
5+5 mm, incoloro transparente

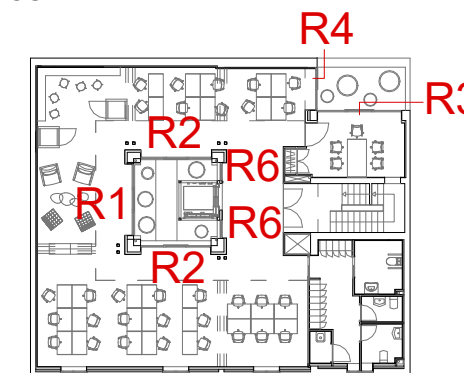




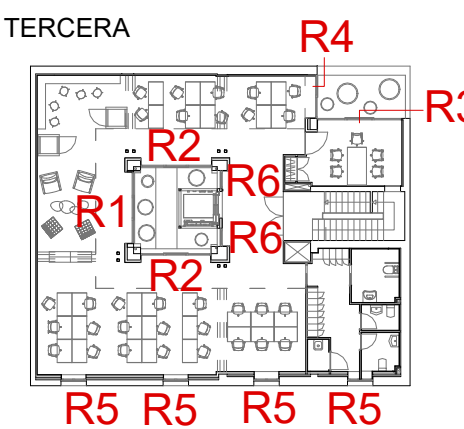
**LAS DIMENSIONES DE LAS BARANDILLAS SON ORIENTATIVAS, SE REPLANTEARÁN EN OBRA POR LA D.F. JUNTO CON LA PROPIEDAD Y EL PROVEEDOR ANTES DE REALIZAR EL PEDIDO**



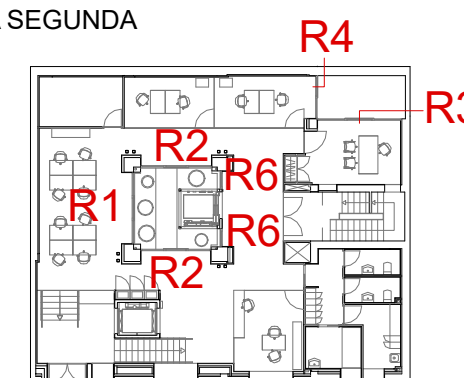
PLANTA CUBIERTA



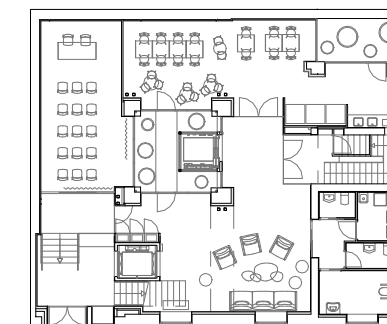
### PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



## PLANTA PRIMERA

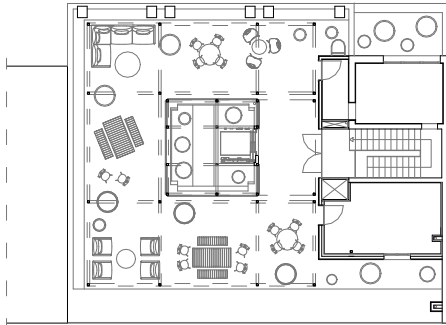


## PLANTA BAJA

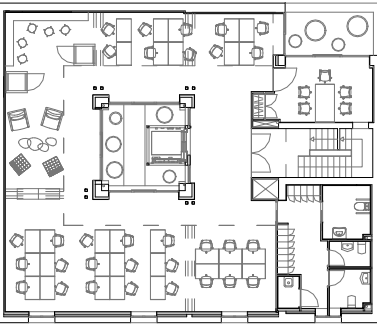
<b>ORV</b> <b>ARQUITECTOS</b>		c/ Verónica 13 Esc. ext. 1º D 28014 Madrid - Tf: 676.029.961	
<b>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO</b>			
TÍTULO <b>DETALLES          VIDRIERÍA (3)</b>			
SITUACIÓN <b>C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.          MADRID</b>		ESCALA <b>1/30</b>	
PROMOTOR <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: center;">             DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA              CONSERJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL              CONFORME           </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Comunidad de Madrid</b></p> </div> </div>			
AREA <b>ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ</b> Nº COL. 23142 DEL COAM	SUSTITUYE A	NUMERO <b>VR03</b> SEPTIEMBRE 2022	

EL DISEÑO Y TAMAÑO DEL ANCLAJE DE LAS BARANDILLAS DE VIDRIO ES ORIENTATIVO. EL DISEÑO Y CARACTERÍSTICAS FINALES SE DECIDIRÁ EN OBRA POR LA D.F. JUNTO CON EL INSTALADOR

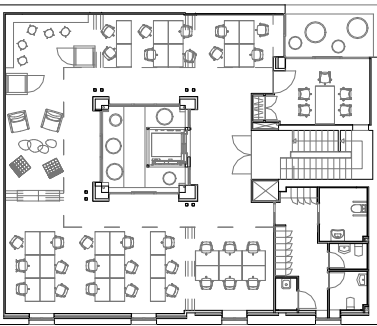
LAS DIMENSIONES DE LAS BARANDILLAS SON ORIENTATIVAS, SE REPLANTEARÁN EN OBRA POR LA D.F. JUNTO CON LA PROPIEDAD Y EL PROVEEDOR ANTES DE REALIZAR EL PEDIDO



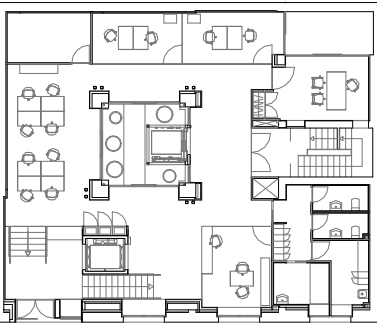
PLANTA CUBIERTA



PLANTA TERCERA



PLANTA SEGUNDA



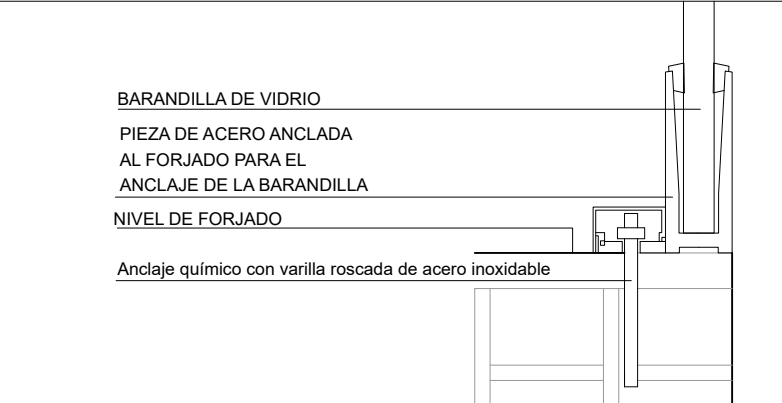
PLANTA PRIMERA



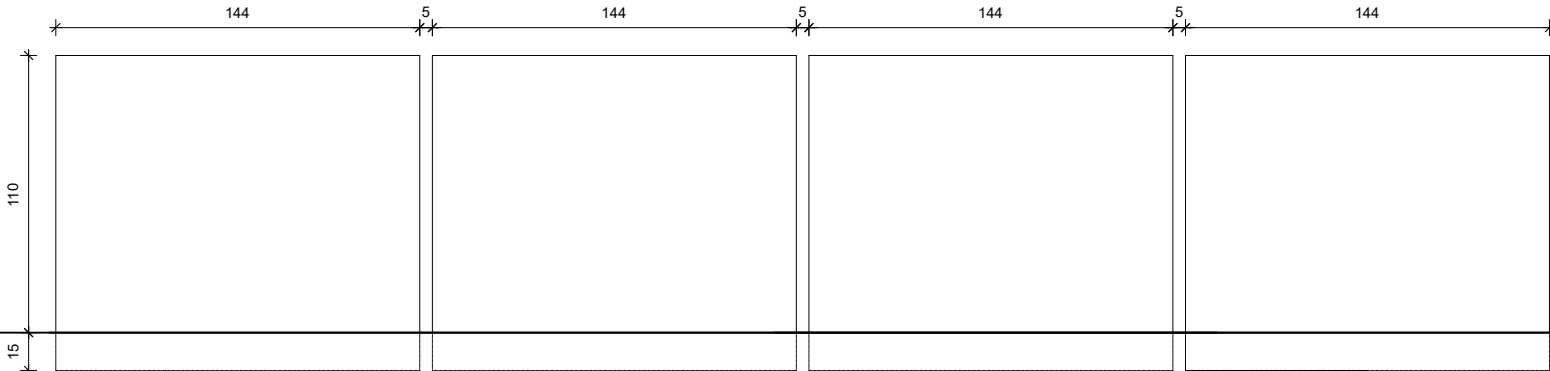
PLANTA BAJA

R7  
1 UNID

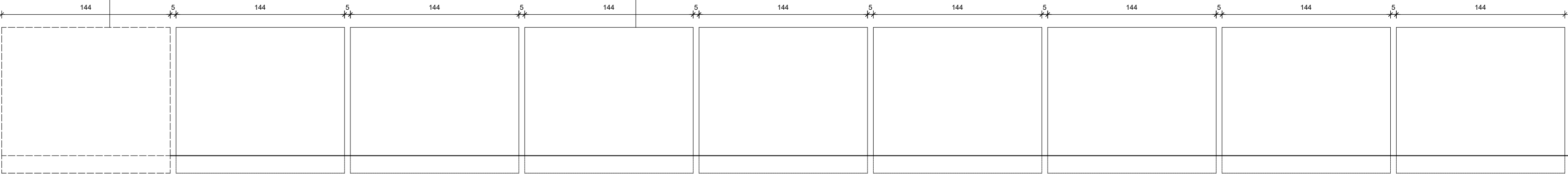
Sistema de barandilla de vidrio Glass Line "STRUGAL", o similar, formado por perfil en "U" de aleación de aluminio 6063, de 46,5x125 mm, acabado lacado color gris, RAL 7024. Para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 8 mm de espesor, unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable, para fijación mediante anclaje sobre la cara superior del forjado, con perfil auxiliar, según detalle

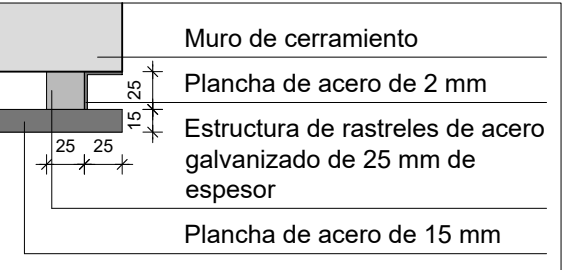
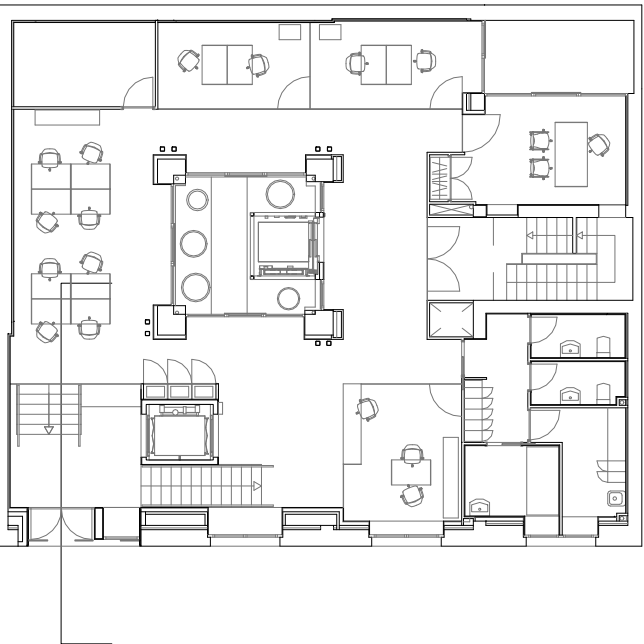
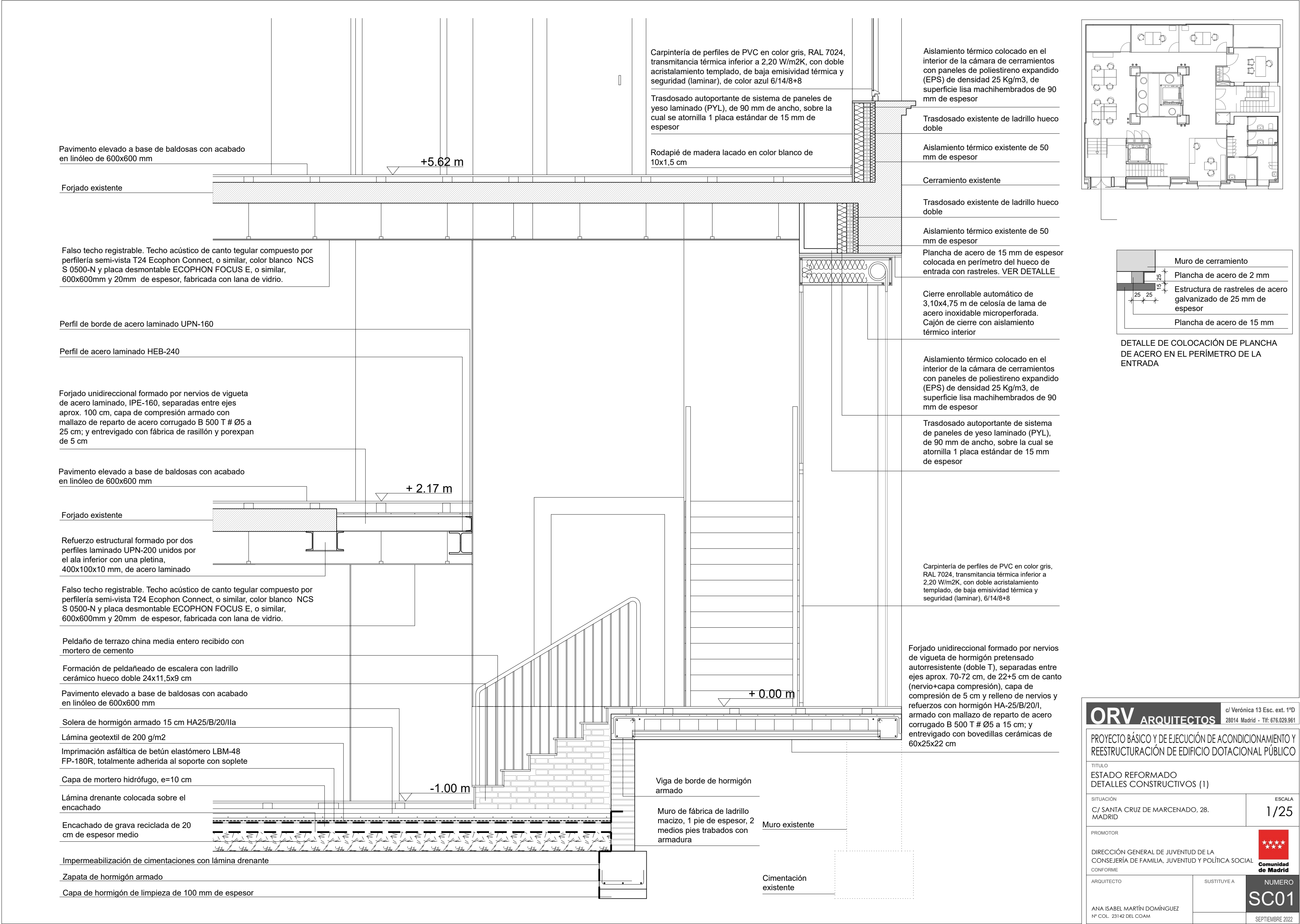


DETALLE ANCLAJE DE LA BARANDILLA DE VIDRIO



ESQUEMA GENERAL BARANDILLA





DETALLE DE COLOCACIÓN DE PLANCHA DE ACERO EN EL PERÍMETRO DE LA ENTRADA

**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO

ESTADO REFORMADO  
DETALLES CONSTRUCTIVOS (1)

SITUACIÓN

C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

ESCALA

1/25

COMUNIDAD DE MADRID

NUMERO  
**SC01**  
SEPTIEMBRE 2022



Aislamiento térmico existente de 50 mm de espesor

Trasdosado existente de fábrica de ladrillo hueco doble

Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), de 90 mm de ancho, sobre la cual se atornilla 1 placa estándar de 15 mm de espesor

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

+ 5.62 m

Forjado existente

Falso techo registrable. Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), de 90 mm de ancho, sobre la cual se atornilla 1 placa estándar de 15 mm de espesor

Rodapié de madera lacado en color blanco de 10x1,5 cm

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

+ 2.17 m

Falso techo registrable. Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilera semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), de 90 mm de ancho, sobre la cual se atornilla 1 placa estándar de 15 mm de espesor

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

Solera de hormigón armado 15 cm HA25/B/20/Ila

Lámina geotextil de 200 g/m2

Imprimación asfáltica de betún elastómero LBM-48 FP-180R, totalmente adherida al soporte con soplete

Capa de mortero hidrófugo, e=10 cm

Lámina drenante colocada sobre el enchachado

Encachado de grava reciclada de 20 cm de espesor medio

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 6/14/8+8

Sistema de barandilla de vidrio Invisible Glass Line "STRUGAL", o similar, para protección de huecos de fachada, con fijación al paramento, formado por perfil de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5, de 46,5x31,5 mm, acabado lacado en color gris, RAL 7024. Para vidrio laminar transparente de seguridad, compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una.

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Rodapié de madera lacado en color blanco de 10x1,5 cm

Cerramiento existente

Moldura de fachada existente

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Reja de fundición existente

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 6/14/8+8

Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Trasdosado existente de fábrica de ladrillo hueco doble

Aislamiento térmico existente de 50 mm de espesor

Cerramiento existente

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 6/14/8+8

Reja de fundición existente

Vierteaguas de hormigón

Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

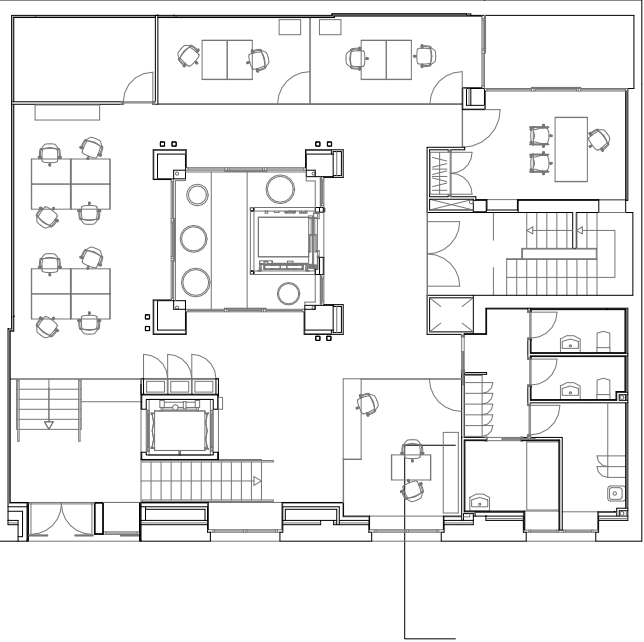
Cerramiento existente

Zócalo existente

+/- 0.00 m

Impermeabilización líquida en interior de muro, con tres manos de revestimiento elástico impermeabilizante, color gris, compuesto de polímeros sintéticos en dispersión, cargas y pigmentos minerales y fibras, 2,25 kg/m², sobre mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5

Rodapié de madera lacado en color blanco de 10x1,5 cm



ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD 28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO ESTADO REFORMADO DETALLES CONSTRUCTIVOS (2)

SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID ESCALA 1/25

PROMOTOR DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME

ARQUITECTO ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM SUSTITUYE A NUMERO SC02 SEPTIEMBRE 2022

Toldo plano de tela tensada, marca BAT, o similar, modelo Sirio, o similar, de lona soltis 96, o similar, color 8102 blanco, con accionamiento motorizado mediante mando a distancia. Con tornillería inox totalmente oculta a la vista y colocado sobre estructura de acero laminado con una inclinación de 10º.

Estructura ligera de acero laminado

Capa de mortero hidrófugo, e=8 cm

Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3)

Capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 200 gr/m2

Paneles de aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS), de 90 mm de espesor

Lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, de tipo LBM-40-FP, adherida a la anterior lámina

Lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2

Cubierta existente

Isla acústica ECOPHON SOLO SQUARE, o similar, 1200x1200mm y 40mm de espesor, fabricada con lana de vidrio

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), de 90 mm de ancho, sobre la cual se atornilla 1 placa estándar de 15 mm de espesor

Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Trasdosado existente de fábrica de ladrillo hueco doble

Aislamiento térmico existente de 50 mm de espesor

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

Forjado existente

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), de 90 mm de ancho, sobre la cual se atornilla 1 placa estándar de 15 mm de espesor

Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Trasdosado existente de fábrica de ladrillo hueco doble

Aislamiento térmico existente de 50 mm de espesor

Solado con baldosa porcelánica prensado esmaltado color de 40x40 cm, con acabado en relieve simulando piedra natural de color gris

Capa de mortero de cemento

Capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 200 gr/m2

Paneles de aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS), de 90 mm de espesor

Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-30-FP, totalmente adherida al soporte con soplete, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-40/G-FV autoprotegida con mineral de pizarra, adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.

Capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2

Albardilla de hormigón prefabricado color gris

Sistema de barandilla de vidrio Glass Line "STRUGAL", o similar, formado por perfil en "U" de aleación de aluminio 6063, de 46,5x125 mm, acabado lacado color gris, RAL 7024. Para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 8 mm de espesor, unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable, para fijación mediante anclaje sobre la cara superior del forjado o a elemento resistente, con perfil auxiliar

Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, enfoscado al exterior

Paneles de aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS), de 90 mm de espesor

Rodapié de gres extruido en piezas de 45x8 cm

Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-30-FP, totalmente adherida al soporte con soplete, lámina asfáltica de betún plastómero LBM-40/G-FV autoprotegida con mineral de pizarra, adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.

Capa separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2

Moldura de fachada existente

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 6/14/8+8

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Moldura de fachada existente

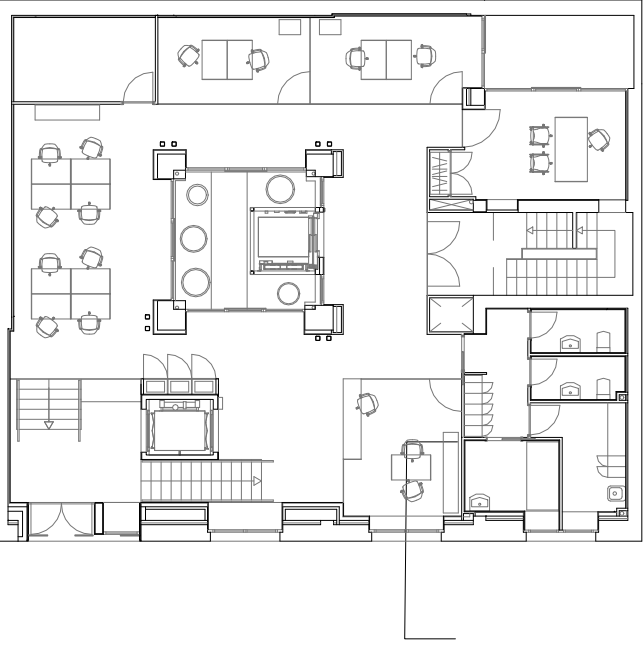
Rodapié de madera lacado en color blanco de 10x1,5 cm

Cerramiento existente

Moldura de fachada existente

Remate mediante trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), 6/14/8+8



ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO

ESTADO REFORMADO  
DETALLES CONSTRUCTIVOS (3)

SITUACIÓN

C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO

SC03

SEPTIEMBRE 2022

ESCALA  
1/25

Comunidad de Madrid



Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/14/8+8

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

Forjado existente

Falso techo registrable. Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilería semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

Refuerzo estructural formado por dos perfiles UPN-200

Aislamiento térmico colocado en el interior de falso techo de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/14/8+8

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

Forjado unidireccional formado por nervios de vigueta de acero laminado, IPE-160, separadas entre ejes aprox. 100 cm, capa de compresión armado con mallazo de reparto de acero corrugado B 500 T # Ø5 a 25 cm; y entrevigado con fábrica de rasillón y porexpan de 5 cm

Falso techo registrable. Techo acústico de canto tegular compuesto por perfilería semi-vista T24 Ecophon Connect, o similar, color blanco NCS S 0500-N y placa desmontable ECOPHON FOCUS E, o similar, 600x600mm y 20mm de espesor, fabricada con lana de vidrio.

Refuerzo estructural formado por dos perfiles UPN-240 unidos por 2 platabandas de 10mm de espesor

Aislamiento térmico colocado en el interior de falso techo de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/14/8+8

Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

Solera de hormigón armado 15 cm HA25/B/20/IIa

Lámina geotextil de 200 g/m2

Imprimación asfáltica de betún elastómero LBM-48 FP-180R, totalmente adherida al soporte con soplete

Capa de mortero hidrófugo, e=10 cm

Lámina drenante colocada sobre el enchachado

Enchachado de grava reciclada de 20 cm de espesor medio

Barandilla de vidrio de 1mm de espesor

Chapa de aluminio lacado mate RAL 7024. Colocada en fachada con rastreles, alineada con la carpintería exterior

Fábrica de 1/2 pie de ladrillo

Cargadero metálico. L-100.10

Sistema de barandilla de vidrio Glass Line "STRUGAL", o similar, formado por perfil en "U" de 46,5x125 mm, acabado lacado estándar, sin pasamanos, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 8 mm de espesor, unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una

Chapa de aluminio lacado mate RAL 7024. Colocada en fachada con rastreles, alineada con la carpintería exterior

Perfil de acero laminado HEB-240

Fábrica de 1/2 pie de ladrillo

Cargadero metálico. L-100.10

Toldo plano de tela tensada, marca BAT, o similar, modelo Sirio, o similar, de lona soltis 96, o similar, color 8102 blanco, con accionamiento motorizado mediante mando a distancia. Con tornillería inox totalmente oculta a la vista y colocado sobre estructura de acero laminado con una inclinación de 10º.

Estructura ligera de acero laminado

Rejilla metálica para ventilación

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/14/8+8

Tarima para exterior, formada por tablas macizas de madera tecnológica (WPC) con fibras de madera y polietileno, acabado antideslizante (clase 3)

Lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de fibra de vidrio, de tipo LBM-30 FV, no adherida (flotante) salvo en puntos singulares y perímetros; y lámina asfáltica a base de mástico de betún modificado (SBS) armado con fieltro de poliéster reforzado, de tipo LBM-40-FP, adherida a la anterior lámina

Lámina separadora de fieltro geotextil no tejido de fibra de poliéster de 150 gr/m2

Refuerzo estructural formado por dos perfiles UPN-200

Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso

Aislamiento térmico colocado en el interior de falso techo de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor

Carpintería de perfiles de PVC en color gris, RAL 7024, transmitancia térmica inferior a 2,20 W/m2K, con doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/14/8+8

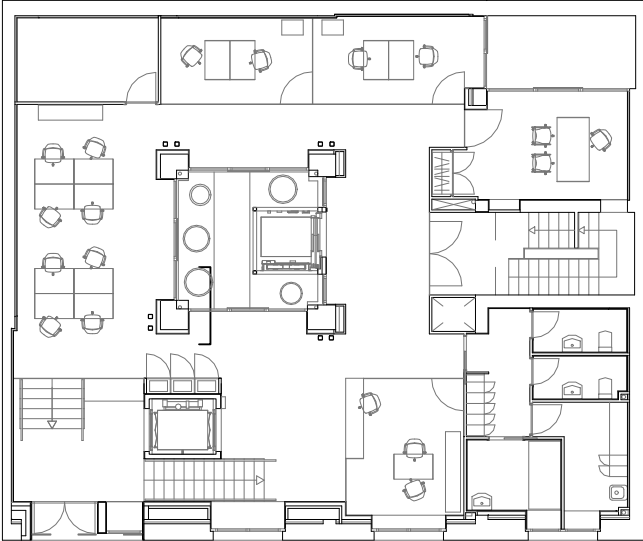
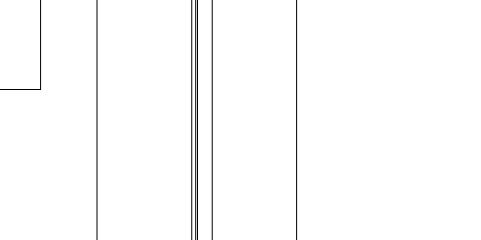
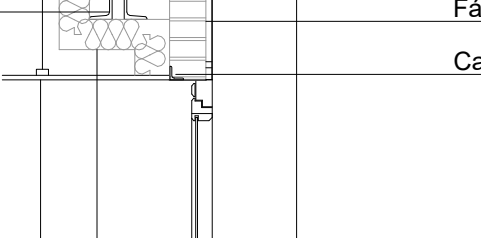
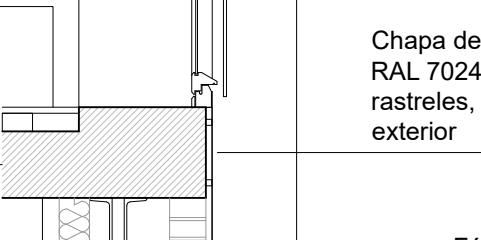
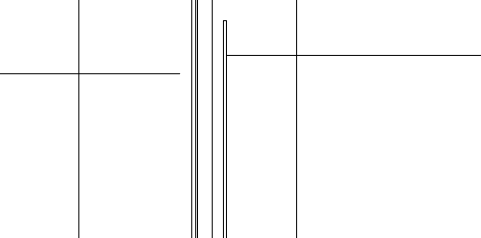
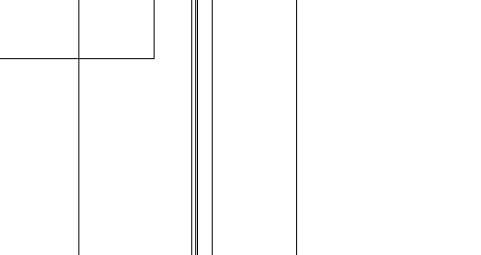
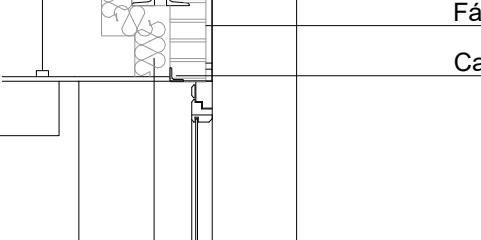
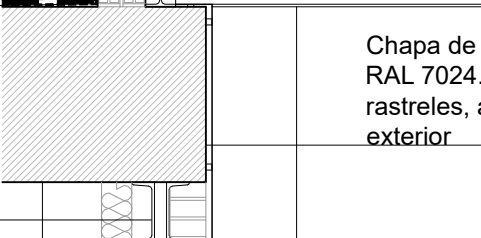
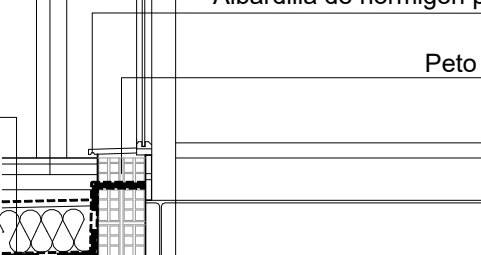
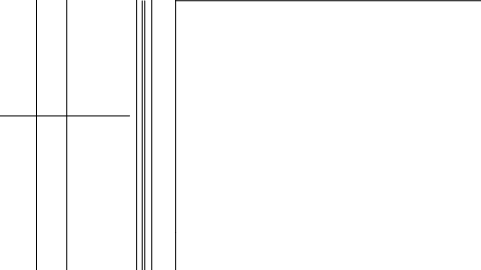
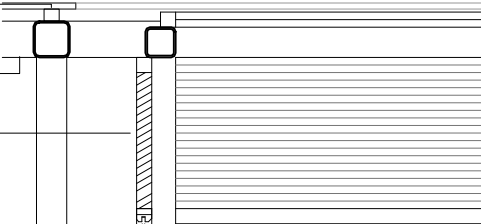
Pavimento elevado a base de baldosas con acabado en linóleo de 600x600 mm

Forjado existente

Refuerzo estructural formado por dos perfiles UPN-200

Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso

Aislamiento térmico colocado en el interior de falso techo de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 90 mm de espesor



ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD 28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO ESTADO REFORMADO  
DETALLES CONSTRUCTIVOS (4)

SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID

PROMOTOR DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

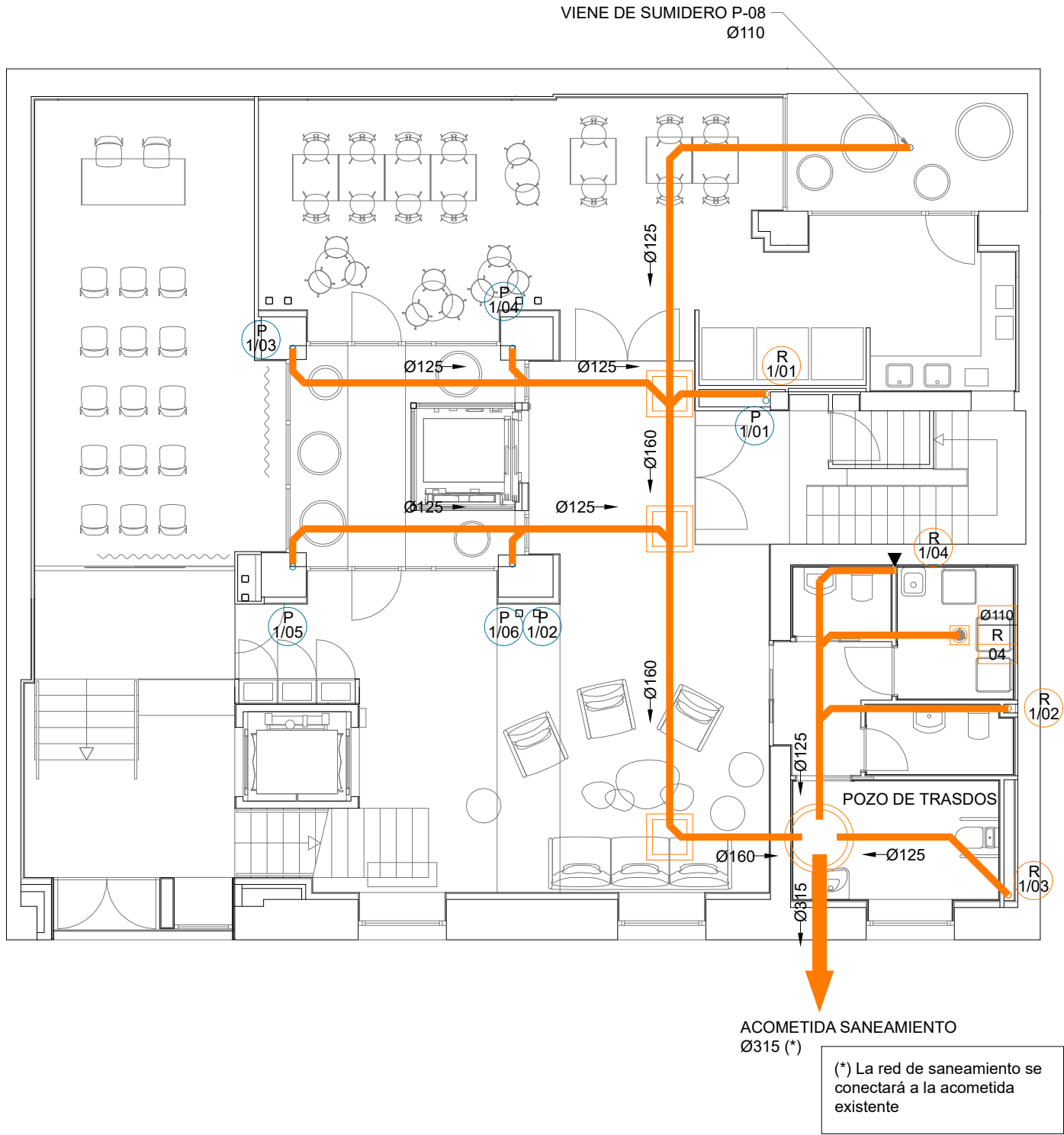
ARQUITECTO ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SEPTIEMBRE 2022

ESCALA 1/25

Comunidad de Madrid

NUMERO SC04



SIMBOLOGIA			
	RED SANEAMIENTO ENTERRADA		NUMERACIÓN DE BAJANTES
	RED SANEAMIENTO COLGADA		REJILLA LINEAL
	DESAGÜE APARATO		ARQUETA
	BAJANTE		POZO DE REGISTRO
	BOTE SIFÓNICO		VALVULA DE AIREACIÓN Ø110
	SIFÓN INDIVIDUAL		
	DESAGÜE CLIMATIZACIÓN		
	SUMIDERO SIFÓNICO		
	RED, DIÁMETRO, SENT. EVACUA.		
	R:Residual		
	P: Pluvial gravitatoria		
	Desagües climatización		

- | NOTAS  |
|--|
| 1. La red de desagües se realizará por el techo de la planta inferior  |
| 2. La red colgada tendrá una pendiente mínima del 1% y la enterrada del 2%.  |
| 3. La posición de los botes sifónicos es orientativa procurando siempre su colocación en un lugar lo mas oculto posible, a una distancia inferior a 2.5m. desde aparatos y 2m. a bajante           |
| 4. Se colocarán registros de limpieza al pie de la bajante, en los encuentros, cambios de pendiente y dirección y en los tramos rectos cada 15 m.  |
| 5. Las bajantes dispondrán de ventilación primaria prolongando la misma hasta cubierta con el mismo diámetro que la bajante a la que sirven.   |
| 6. Para todos los aparatos de climatización que dispongan de desagüe se preverá una tubería de saneamiento que se conectará a la bajante mas cercana. Dicha tubería dispondrá de sifón individual. |
| 7. Todas las bajantes tendrán diámetro Ø110  |

**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
SANEAMIENTO ACOMETIDA PLANTA BAJA.

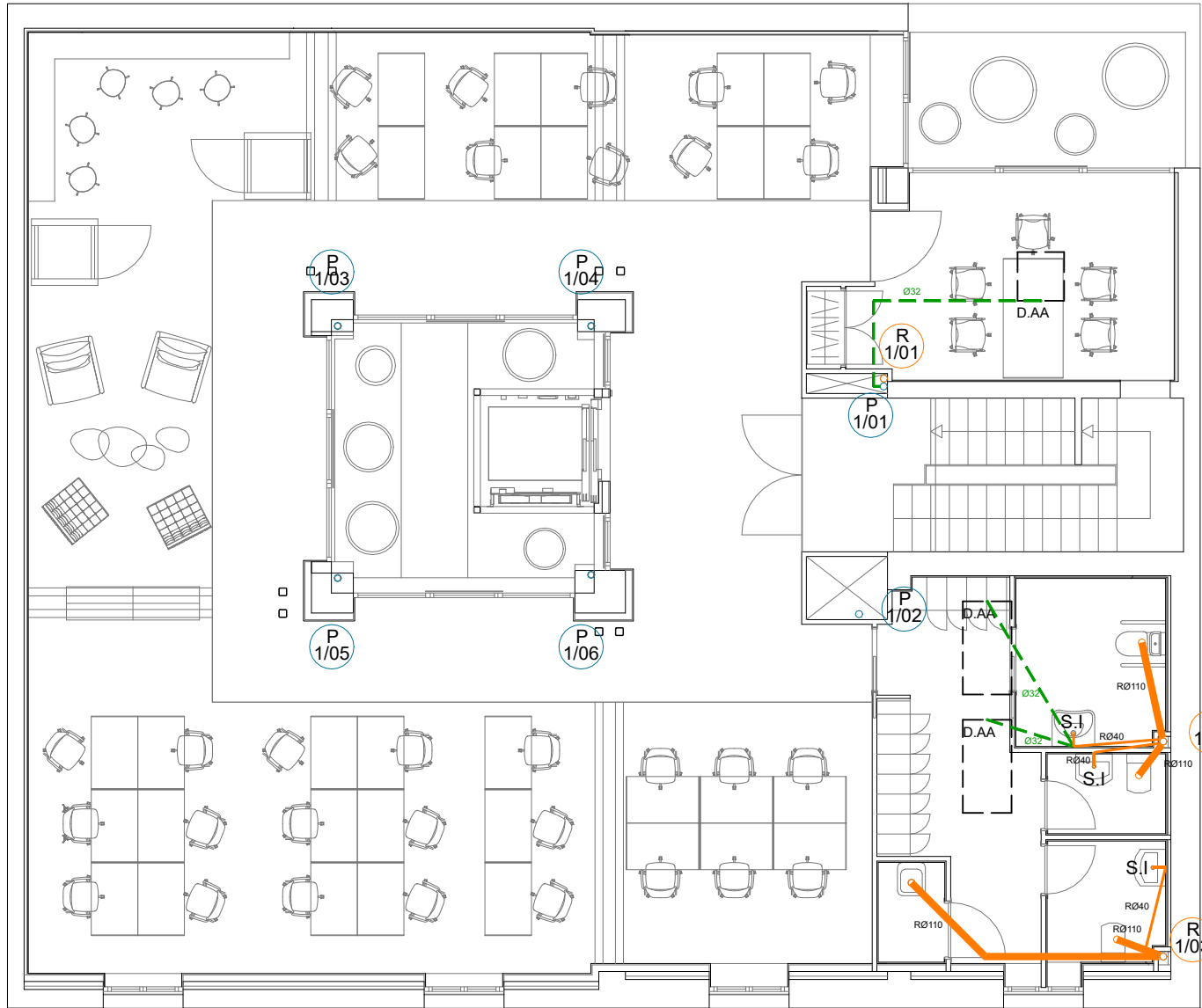
SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID	ESCALA 1/100
--	-----------------

PROMOTOR  DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME	
--	--

ARQUITECTO  ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	SUSTITUYE A	NUMERO <b>SAN-A</b> SEPTIEMBRE 2022
---	-------------	---







SIMBOLOGIA			
	RED SANEAMIENTO ENTERRADA		NUMERACIÓN DE BAJANTES
	RED SANEAMIENTO COLGADA		REJILLA LINEAL
	DESAGÜE APARATO		ARQUETA
	BAJANTE		POZO DE REGISTRO
	BOTE SIFÓNICO		VALVULA DE AIREACIÓN Ø110
	S.I SIFÓN INDIVIDUAL		
	D.AA DESAGÜE CLIMATIZACIÓN		
	SUMIDERO SIFÓNICO		
	RED, DIÁMETRO, SENT. EVACUA.		
	R:Residual		
	P: Pluvial gravitatoria		
	Desagües climatizacion		

NOTAS	
1. La red de desagües se realizará por el techo de la planta inferior	
2. La red colgada tendrá una pendiente mínima del 1% y la enterrada del 2%.	
3. La posición de los botes sifónicos es orientativa procurando siempre su colocación en un lugar lo mas oculto posible, a una distancia inferior a 2.5m. desde aparatos y 2m. a bajante	
4. Se colocarán registros de limpieza al pie de la bajante, en los encuentros, cambios de pendiente y dirección y en los tramos rectos cada 15 m.	
5. Las bajantes dispondrán de ventilación primaria prolongando la misma hasta cubierta con el mismo diámetro que la bajante a la que sirven.	
6. Para todos los aparatos de climatización que dispongan de desagüe se preverá una tubería de saneamiento que se conectará a la bajante mas cercana. Dicha tubería dispondrá de sifón individual.	
7. Todas las bajantes tendrán diámetro Ø110	

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
SANEAMIENTO  
PLANTA 2.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

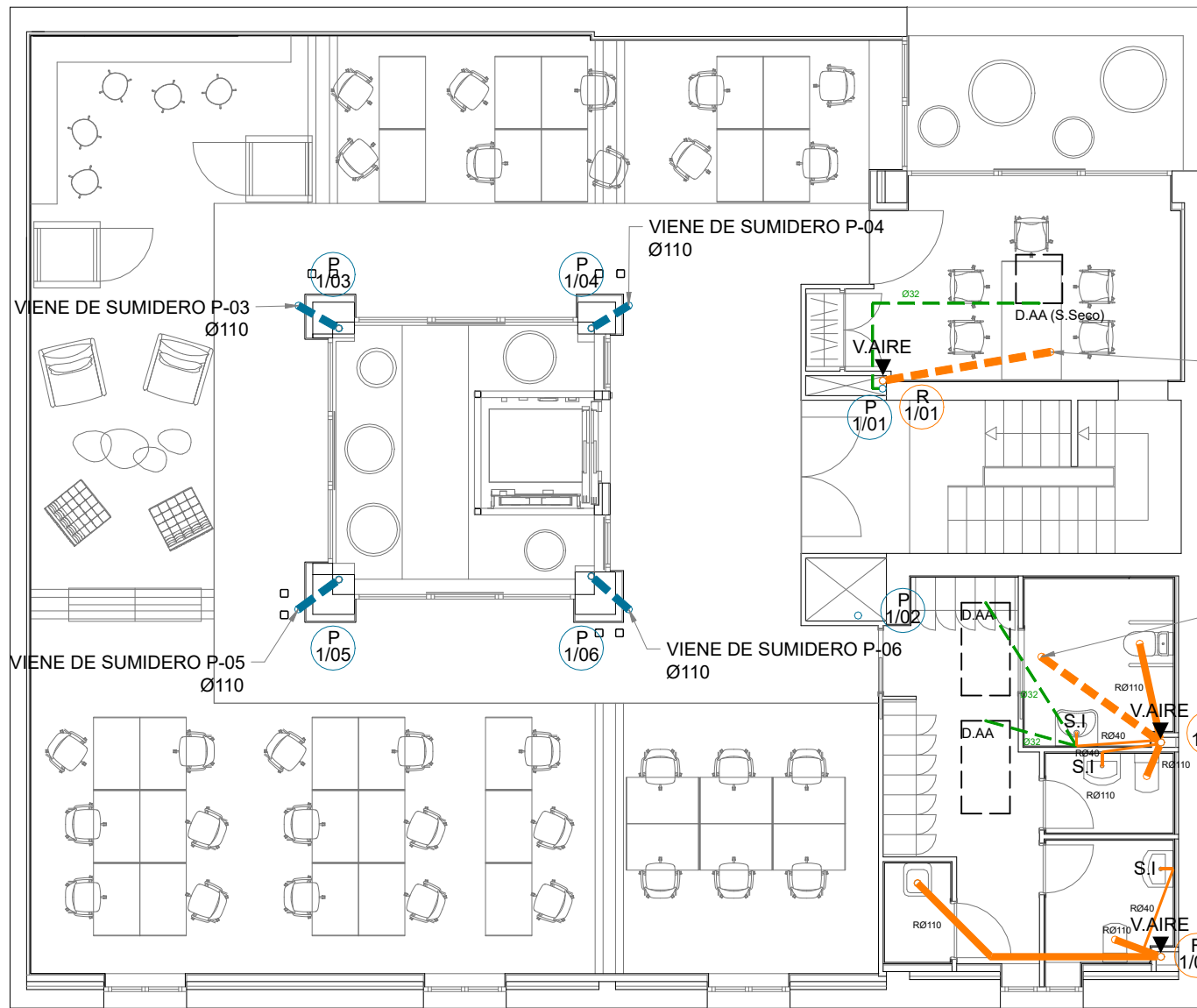
ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

ESCALA  
1/100

SUSTITUYE A

NUMERO  
SAN02  
SEPTIEMBRE 2022





RED SANEAMIENTO ENTERRADA

RED SANEAMIENTO COLGADA

DESAGÜE APARATO

BAJANTE

BOTE SIFÓNICO

S.I

SIFÓN INDIVIDUAL

D.AA

DESAGÜE CLIMATIZACIÓN

SUMIDERO SIFÓNICO

RØ125

RED, DIÁMETRO, SENT. EVACUA.

R:Residual

P: Pluvial gravitatoria

Desagües climatización

X

0/0

REJILLA LINEAL

ARQUETA

POZO DE REGISTRO

V.AIRE

VALVULA DE AIREACIÓN Ø110

NOTAS

1. La red de desagües se realizará por el techo de la planta inferior

2. La red colgada tendrá una pendiente mínima del 1% y la enterrada del 2%.

3. La posición de los botes sifónicos es orientativa procurando siempre su colocación en un lugar lo mas oculto posible, a una distancia inferior a 2.5m. desde aparatos y 2m. a bajante

4. Se colocarán registros de limpieza al pie de la bajante, en los encuentros, cambios de pendiente y dirección y en los tramos rectos cada 15 m.

5. Las bajantes dispondrán de ventilación primaria prolongando la misma hasta cubierta con el mismo diámetro que la bajante a la que sirven.

6. Para todos los aparatos de climatización que dispongan de desagüe se preverá una tubería de saneamiento que se conectará a la bajante mas cercana. Dicha tubería dispondrá de sifón individual.

7. Todas las bajantes tendrán diámetro Ø110

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO

SANEAMIENTO PLANTA 3.

SITUACIÓN

C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

CONFORME

ARQUITECTO

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

ESCALA

1/100

COMUNIDAD DE MADRID

COMUNIDAD DE MADRID

SUSTITUYE A

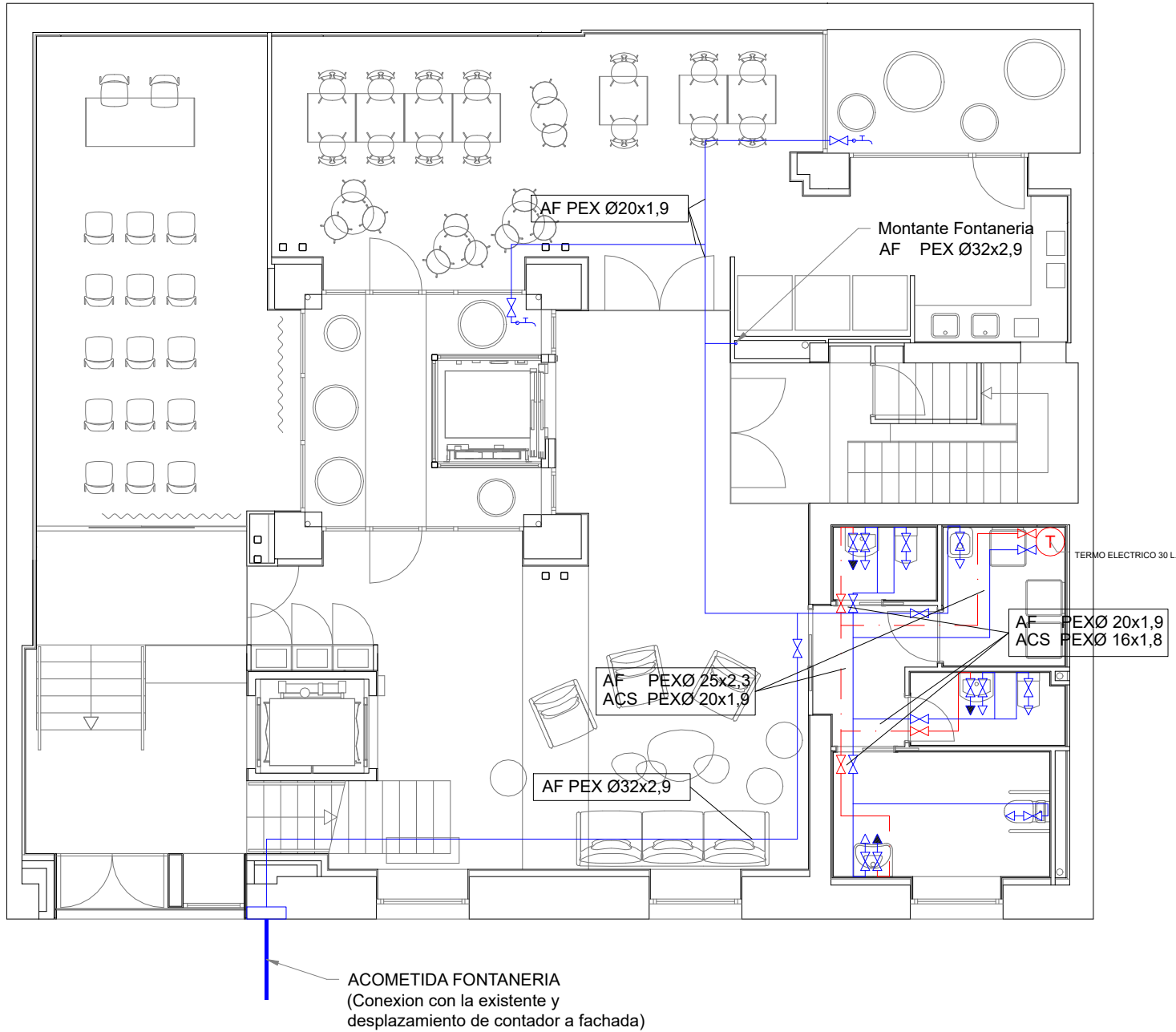
NUMERO

SAN03

SEPTIEMBRE 2022

<div> <div>  <div> <div>ORV</div> <div>ARQUITECTOS</div> </div> </div> <div> <div>c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD</div> <div>28014 Madrid - Tlf: 676.029.961</div> </div> </div>	
<div> <div>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO</div> <div>TÍTULO</div> <div>SANEAMIENTO PLANTA CUBIERTA.</div> </div>	
<div> <div>SITUACIÓN</div> <div>C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID</div> </div>	<div> <div>ESCALA</div> <div>1/100</div> </div>
<div> <div>PROMOTOR</div> <div> <div>DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL</div> <div>CONFORME</div> </div> </div>	
<div> <div>ARQUITECTO</div> <div>ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ</div> <div>Nº COL. 23142 DEL COAM</div> </div>	<div> <div>SUSTITUYE A</div> <div> <div>NUMERO</div> <div>SAN04</div> <div>SEPTIEMBRE 2022</div> </div> </div>

<b>ORV</b>		<b>ARQUITECTOS</b>		c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD 28014 Madrid - Tlf: 676.029.961	
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO					
TÍTULO					
SANEAMIENTO PLANTA AZOTEA					
SITUACIÓN				ESCALA	
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID				1/100	
PROMOTOR				 <b>Comunidad de Madrid</b>	
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME					
ARQUITECTO		SUSTITUYE A		NUMERO	
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM				SAN05	
				SEPTIEMBRE 2022	



SIMBOLOGIA

- TUBERÍA AGUA FRÍA
- TUBERÍA AGUA CALIENTE SANITARIA (A.C.S.)
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE
- VÁLVULA DE CORTE
- GRIFO

CONEXIONES DE APARATOS AGUA FRÍA/A.C.S.		
LAVABO	0.10/0.065 l/s	Ø 16x1,8
INODORO	0.10 l/s	Ø 16x1,8
GRIFO	0.20 l/s	Ø 16x1,8

NOTA

- Se mantendrá el diámetro de la tubería en el interior hasta hasta el penúltimo aparato de los distintos cuartos húmedos.
- Las llaves de corte generales estarán situadas en zonas fácilmente registrables
- Todos los aparatos llevarán llave de corte de agua fría y caliente, excepto duchas.
- La tubería de agua fría sanitaria llevará aislamiento anticondensación mediante espuma elastomérica de 9 mm de espesor.
- Las tuberías de ACS irán aisladas con coquilla de espuma elastomérica tipo armaflex de espesor según lo indicado en el RITE.
- La coquilla de espuma elastomérica cumplirá con las especificaciones b1-s3,d0 de la normativa de incendios.
- En los recorridos empotrados se protegerá la tubería con tubo corrugado de PVC flexible azul (agua fría) y rojo (agua caliente), y en los recorridos expuestos a la intemperie se protegerán con chapa de aluminio.
- La red de AFS irá separada de las canalizaciones de agua caliente (ACS y calefacción) como mínimo a una distancia de 4 cm.
- Las tuberías de AFS irán siempre por debajo de cualquier canalización o elemento que contenga dispositivos eléctricos o electrónicos, así como de cualquier red de telecomunicaciones, guardando una distancia en paralelo de al menos 30 cm.
- Los grifos serán racorados.
- Se dispondrán dilatadores de acuerdo con lo indicado en la norma UNE ENV 12 108:2002.

ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
FONTANERIA  
PLANTA BAJA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

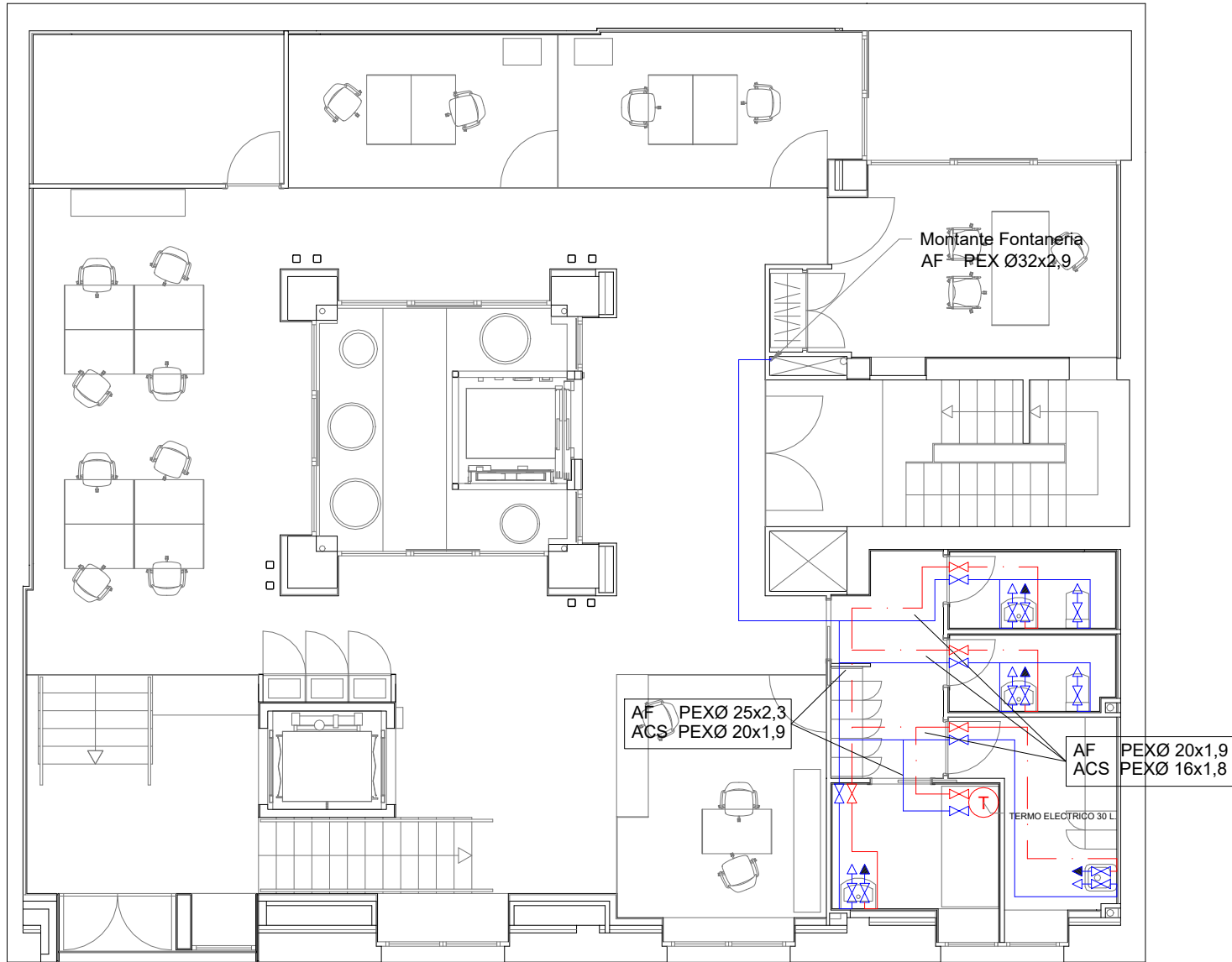
ESCALA  
1/100

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A  
NUMERO  
FON00  
SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- TUBERÍA AGUA FRÍA
- TUBERÍA AGUA CALIENTE SANITARIA (A.C.S.)
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE  
CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE
- VÁLVULA DE CORTE
- GRIFO

CONEXIONES DE APARATOS AGUA FRÍA/A.C.S.

LAVABO

0.10/0.065 l/s

Ø 16x1,8

INODORO

0.10 l/s

Ø 16x1,8

GRIFO

0.20 l/s

Ø 16x1,8

NOTA

1. Se mantendrá el diámetro de la tubería en el interior hasta hasta el penúltimo aparato de los distintos cuartos húmedos.
2. Las llaves de corte generales estarán situadas en zonas fácilmente registrables
3. Todos los aparatos llevarán llave de corte de agua fría y caliente, excepto duchas.
4. La tubería de agua fría sanitaria llevará aislamiento anticondensación mediante espuma elastomerica de 9 mm de espesor.
5. Las tuberías de ACS irán aisladas con coquilla de espuma elastomérica tipo armaflex de espesor según lo indicado en el RITE.
6. La coquilla de espuma elastomerica cumplirá con las especificaciones b1-s3,d0 de la normativa de incendios.
7. En los recorridos empotrados se protegerá la tubería con tubo corrugado de PVC flexible azul (agua fría) y rojo (agua caliente), y en los recorridos expuestos a la intemperie se protegerán con chapa de aluminio.
8. La red de AFS irá separada de las canalizaciones de agua caliente (ACS y calefacción) como mínimo a una distancia de 4 cm.
9. Las tuberías de AFS irán siempre por debajo de cualquier canalización o elemento que contenga dispositivos eléctricos o electrónicos, así como de cualquier red de telecomunicaciones, guardando una distancia en paralelo de al menos 30 cm.
10. Los grifos serán racorados.
11. Se dispondrán dilatadores de acuerdo con lo indicado en la norma UNE ENV 12 108:2002.

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO

FONTANERIA  
PLANTA 1.

SITUACIÓN

C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

CONFORME

Comunidad  
de Madrid

ARQUITECTO

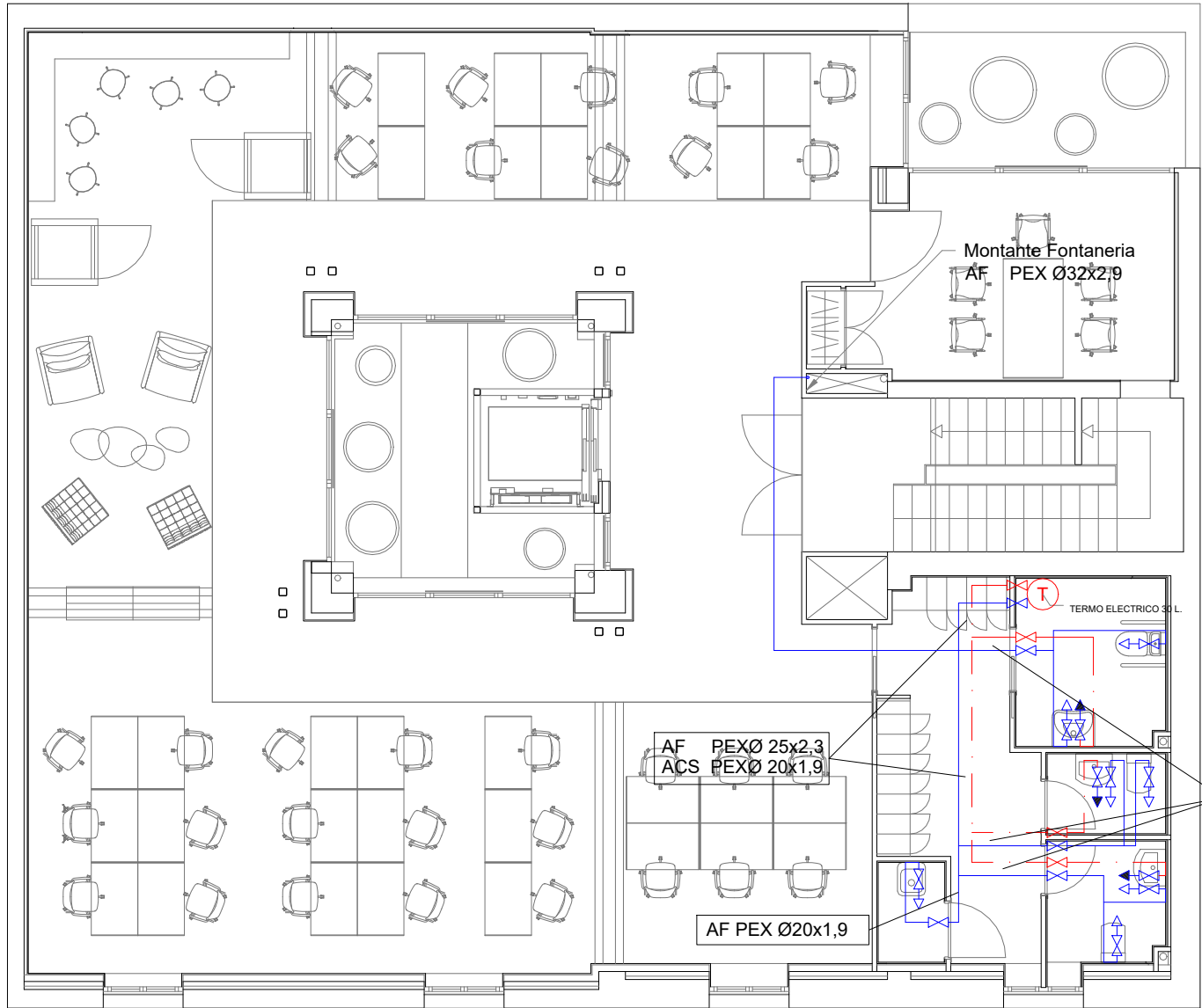
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO

FON01

SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- TUBERÍA AGUA FRÍA
- TUBERÍA AGUA CALIENTE SANITARIA (A.C.S.)
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE  
CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE
- VÁLVULA DE CORTE
- GRIFO

CONEXIONES DE APARATOS AGUA FRÍA/A.C.S.		
LAVABO	0.10/0.065 l/s	Ø 16x1,8
INODORO	0.10 l/s	Ø 16x1,8
GRIFO	0.20 l/s	Ø 16x1,8

NOTA

- Se mantendrá el diámetro de la tubería en el interior hasta hasta el penúltimo aparato de los distintos cuartos húmedos.
- Las llaves de corte generales estarán situadas en zonas fácilmente registrables
- Todos los aparatos llevarán llave de corte de agua fría y caliente, excepto duchas.
- La tubería de agua fría sanitaria llevará aislamiento anticondensación mediante espuma elastomérica de 9 mm de espesor.
- Las tuberías de ACS irán aisladas con coquilla de espuma elastomérica tipo armaflex de espesor según lo indicado en el RITE.
- La coquilla de espuma elastomérica cumplirá con las especificaciones b1-s3,d0 de la normativa de incendios.
- En los recorridos empotrados se protegerá la tubería con tubo corrugado de PVC flexible azul (agua fría) y rojo (agua caliente), y en los recorridos expuestos a la intemperie se protegerán con chapa de aluminio.
- La red de AFS irá separada de las canalizaciones de agua caliente (ACS y calefacción) como mínimo a una distancia de 4 cm.
- Las tuberías de AFS irán siempre por debajo de cualquier canalización o elemento que contenga dispositivos eléctricos o electrónicos, así como de cualquier red de telecomunicaciones, guardando una distancia en paralelo de al menos 30 cm.
- Los grifos serán racorados.
- Se dispondrán dilatadores de acuerdo con lo indicado en la norma UNE ENV 12 108:2002.

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
FONTANERIA  
PLANTA 2.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

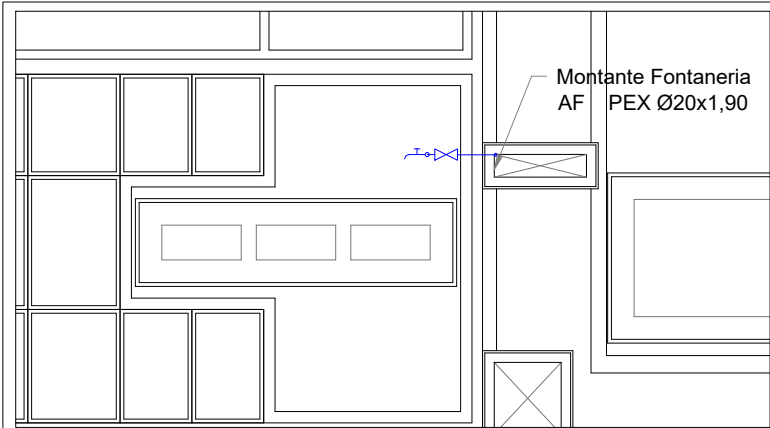
Comunidad  
de Madrid

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

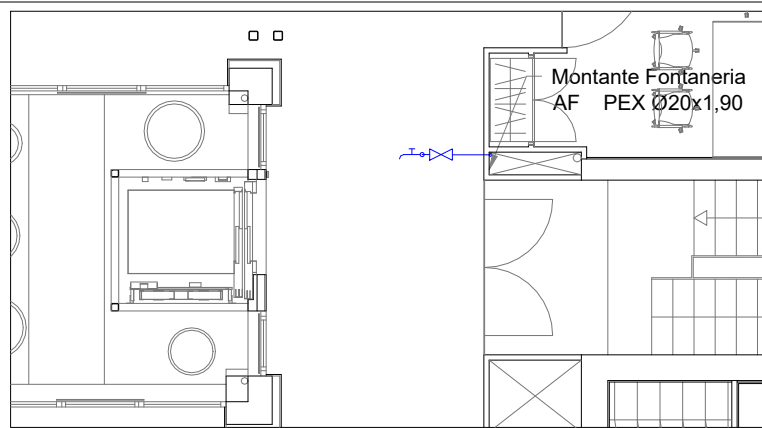
SUSTITUYE A

NUMERO  
FON02  
SEPTIEMBRE 2022

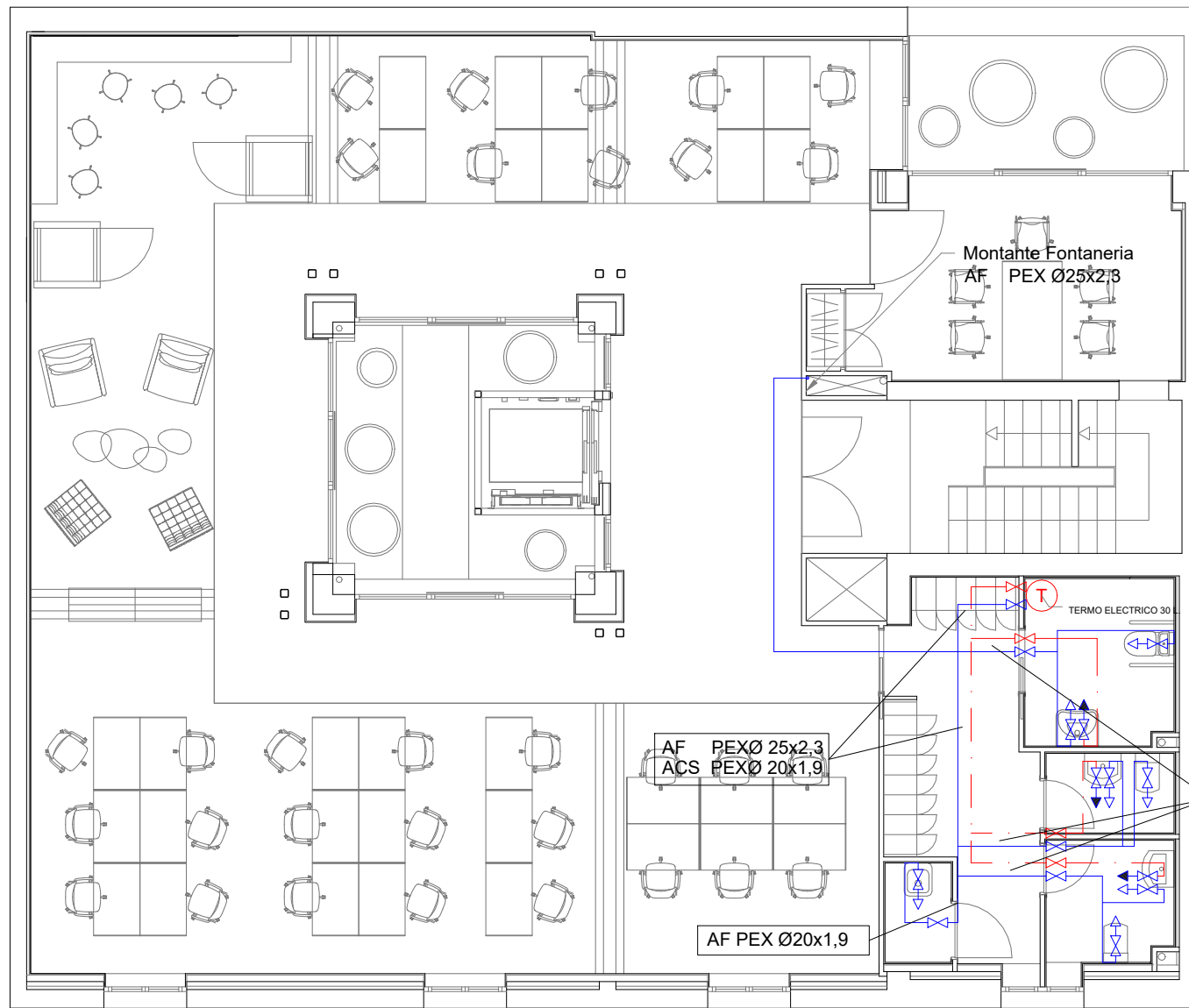




CUBIERTA



PLANTA 3



SIMBOLOGIA

- TUBERÍA AGUA FRÍA
- TUBERÍA AGUA CALIENTE SANITARIA (A.C.S.)
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA CON LLAVE DE CORTE
- TOMA PARA AGUA FRÍA-CALIENTE
- ✕ VÁLVULA DE CORTE
- ⌋ GRIFO

CONEXIONES DE APARATOS AGUA FRÍA/A.C.S.		
LAVABO	0.10/0.065 l/s	Ø 16x1,8
INODORO	0.10 l/s	Ø 16x1,8
GRIFO	0.20 l/s	Ø 16x1,8

NOTA

- Se mantendrá el diámetro de la tubería en el interior hasta hasta el penúltimo aparato de los distintos cuartos húmedos.
- Las llaves de corte generales estarán situadas en zonas fácilmente registrables
- Todos los aparatos llevarán llave de corte de agua fría y caliente, excepto duchas.
- La tubería de agua fría sanitaria llevará aislamiento anticondensación mediante espuma elastomérica de 9 mm de espesor.
- Las tuberías de ACS irán aisladas con coquilla de espuma elastomérica tipo armaflex de espesor según lo indicado en el RITE.
- La coquilla de espuma elastomérica cumplirá con las especificaciones b1-s3,d0 de la normativa de incendios.
- En los recorridos empotrados se protegerá la tubería con tubo corrugado de PVC flexible azul (agua fría) y rojo (agua caliente), y en los recorridos expuestos a la intemperie se protegerán con chapa de aluminio.
- La red de AFS irá separada de las canalizaciones de agua caliente (ACS y calefacción) como mínimo a una distancia de 4 cm.
- Las tuberías de AFS irán siempre por debajo de cualquier canalización o elemento que contenga dispositivos eléctricos o electrónicos, así como de cualquier red de telecomunicaciones, guardando una distancia en paralelo de al menos 30 cm.
- Los grifos serán racorados.
- Se dispondrán dilatadores de acuerdo con lo indicado en la norma UNE ENV 12 108:2002.

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
FONTANERÍA  
PLANTA 3 Y CUBIERTA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

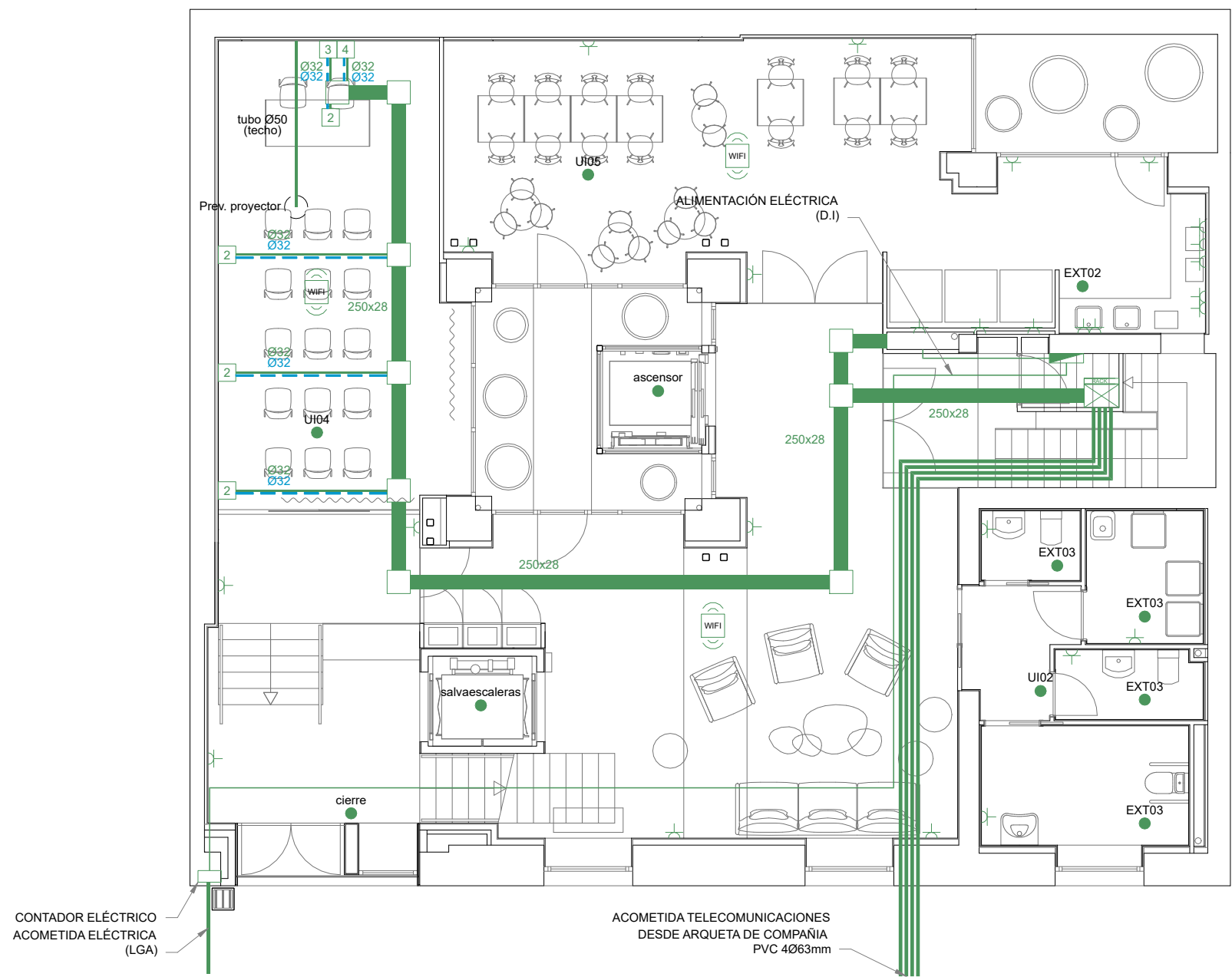
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

Comunidad de Madrid

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
FON03  
SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- 1

CAJA DE SUELO (h=70mm)  
2 TC+2RJ45
- 2

CAJA DE SUELO (h=70mm)  
4 TC+4RJ45
- 3

CAJA DE PARED  
2 TC+2RJ45+HDMI
- 4

CAJA DE PARED  
4 TC+4RJ45+HDMI  
(h suelo=1.50 m)
- CUADRO ELÉCTRICO
- RACK
- CONEXION DIRECTA
- PREINSTALACIÓN REPETIDOR SEÑAL WIFI  
(RJ-45+TC)
- BASE DE ENCHUFE F+N+T 10/16A
- VIDEOPORTERO. PLACA DE CALLE
- VIDEOPORTERO.  
PANTALLA INTERIOR Y APERTURA

ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
ELECTRICIDAD  
PLANTA BAJA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

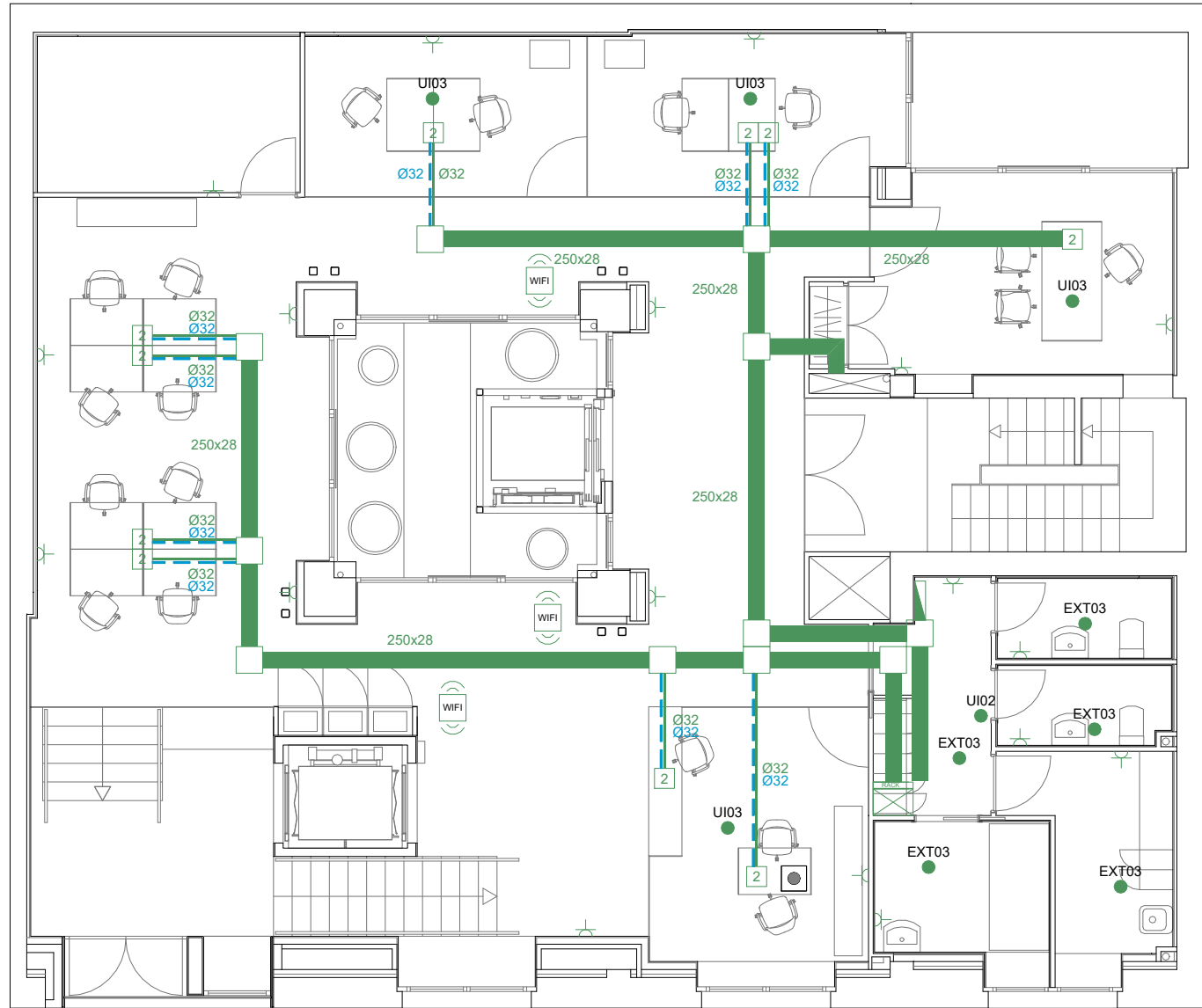
ESCALA  
1/100

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A  
NUMERO  
ELE00  
SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- 1

CAJA DE SUELO (h=70mm)  
2 TC+2RJ45
- 2

CAJA DE SUELO (h=70mm)  
4 TC+4RJ45
- 3

CAJA DE PARED  
2 TC+2RJ45+HDMI
- 4

CAJA DE PARED  
4 TC+4RJ45+HDMI  
(h suelo=1.50 m)
- CUADRO ELECTRICO
- RACK
- CONEXION DIRECTA
- PREINSTALACIÓN REPETIDOR SEÑAL WIFI  
(RJ-45+TC)
- BASE DE ENCHUFE F+N+T 10/16A
- VIDEOPORTERO. PLACA DE CALLE
- VIDEOPORTERO.  
PANTALLA INTERIOR Y APERTURA

**ORV** ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
ELECTRICIDAD  
PLANTA 1.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

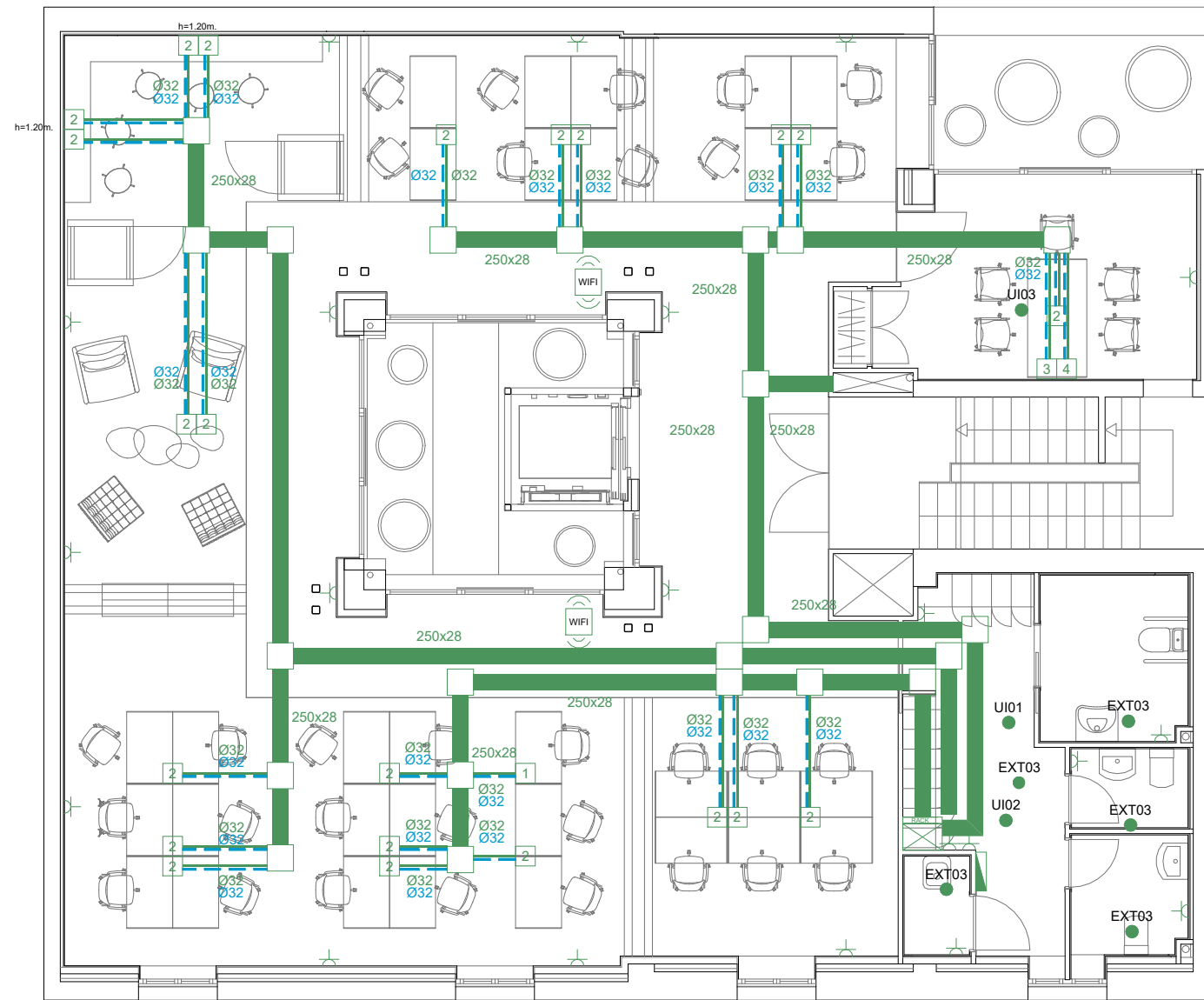
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**ELE01**  
SEPTIEMBRE 2022



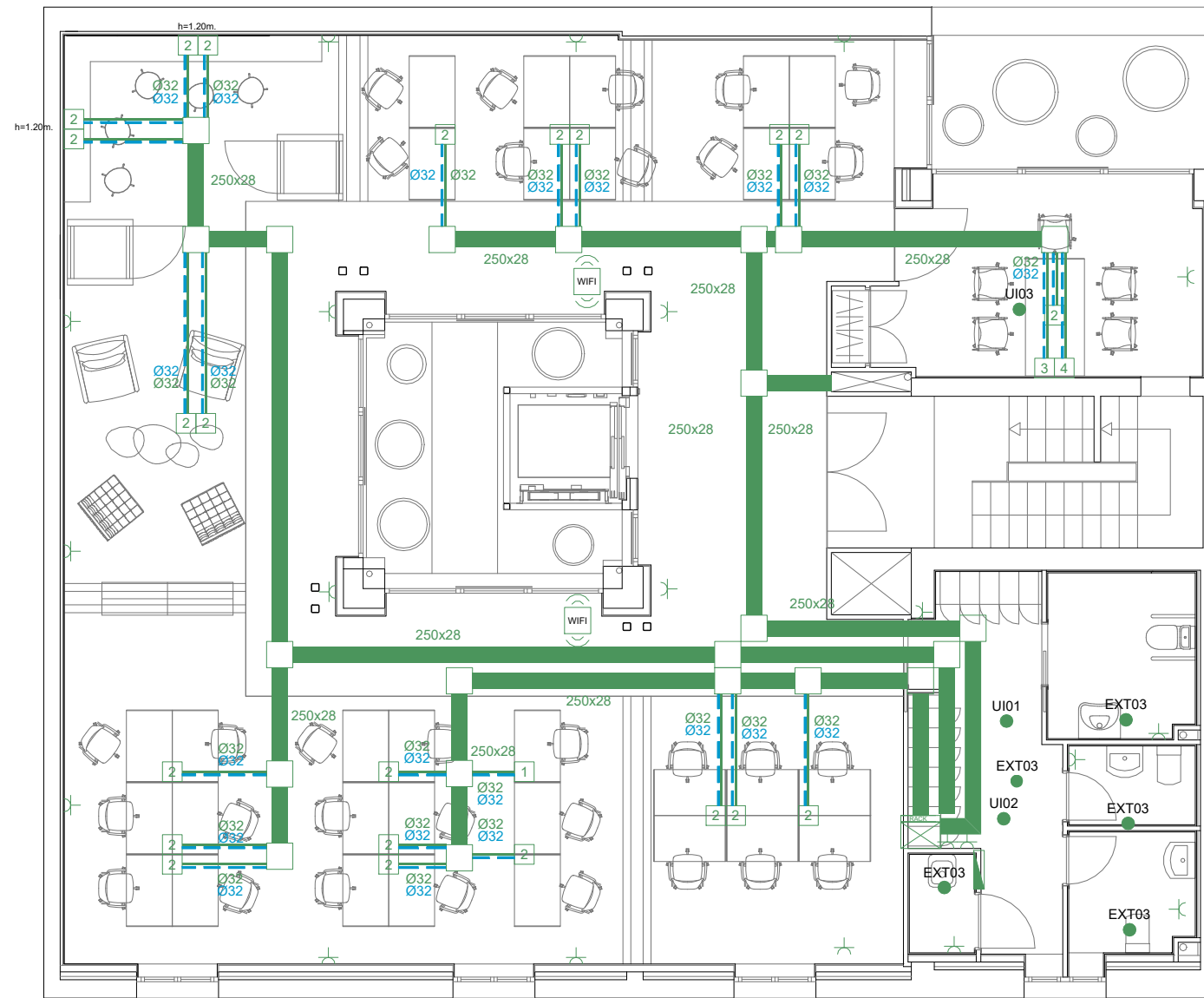
## SIMBOLOGIA

- |   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 1 | CAJA DE SUELO (h=70mm)<br>2 TC+2RJ45                 |  | CUADRO ELECTRICO                                  |
| 2 | CAJA DE SUELO (h=70mm)<br>4 TC+4RJ45                 |  | RACK  |
| 3 | CAJA DE PARED<br>2 TC+2RJ45+HDMI                     |  | CONEXION DIRECTA                                  |
| 4 | CAJA DE PARED<br>4 TC+4RJ45+HDMI<br>(h suelo=1.50 m) |  | PREINSTALACIÓN REPETIDOR SEÑAL WIFI<br>(RJ-45+TC) |
|   |  |  | BASE DE ENCHUFE F+N+T 10/16A                      |
|   |  |  | VIDEOPORTERO. PLACA DE CALLE                      |
|   |  |  | VIDEOPORTERO.<br>PANTALLA INTERIOR Y APERTURA     |

**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO ELECTRICIDAD PLANTA 2.	
SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID	ESCALA 1/100
PROMOTOR  DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME	
ARQUITECTO  ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	NUMERO <b>ELE02</b> SEPTIEMBRE 2022



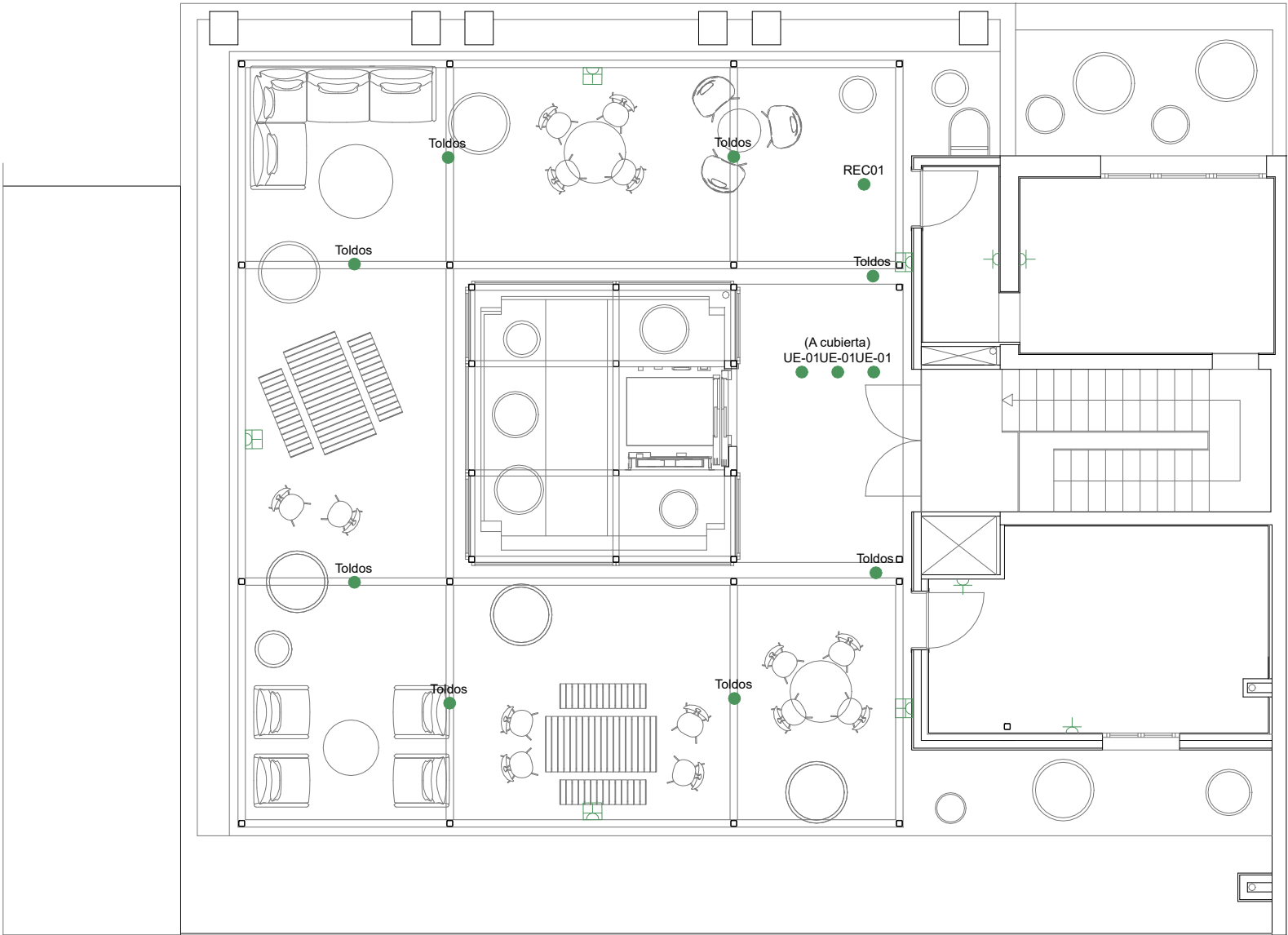
## SIMBOLOGIA

- |   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| 1 | CAJA DE SUELO (h=70mm)<br>2 TC+2RJ45                 |  |  | CUADRO ELECTRICO                                  |
| 2 | CAJA DE SUELO (h=70mm)<br>4 TC+4RJ45                 |  |  | RACK  |
| 3 | CAJA DE PARED<br>2 TC+2RJ45+HDMI                     |  |  | CONEXION DIRECTA                                  |
| 4 | CAJA DE PARED<br>4 TC+4RJ45+HDMI<br>(h suelo=1.50 m) |  |  | PREINSTALACIÓN REPETIDOR SEÑAL WIFI<br>(RJ-45+TC) |
|   |  |  |  | BASE DE ENCHUFE F+N+T 10/16A                      |
|   |  |  |  | VIDEOPORTERO. PLACA DE CALLE                      |
|   |  |  |  | VIDEOPORTERO.<br>PANTALLA INTERIOR Y APERTURA     |

**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO ELECTRICIDAD PLANTA 3.	
SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID	ESCALA 1/100
PROMOTOR  DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME	
ARQUITECTO  ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	NUMERO <b>ELE03</b> SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- 1

CAJA DE SUELO (h=70mm)  
2 TC+2RJ45
- 2

CAJA DE SUELO (h=70mm)  
4 TC+4RJ45
- 3

CAJA DE PARED  
2 TC+2RJ45+HDMI
- 4

CAJA DE PARED  
4 TC+4RJ45+HDMI  
(h suelo=1.50 m)
- CUADRO ELECTRICO
- RACK
- CONEXION DIRECTA
- PREINSTALACIÓN REPETIDOR SEÑAL WIFI  
(RJ-45+TC)
- BASE DE ENCHUFE F+N+T 10/16A
- VIDEOPORTERO. PLACA DE CALLE
- VIDEOPORTERO.  
PANTALLA INTERIOR Y APERTURA

ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
ELECTRICIDAD  
PLANTA CUBIERTA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

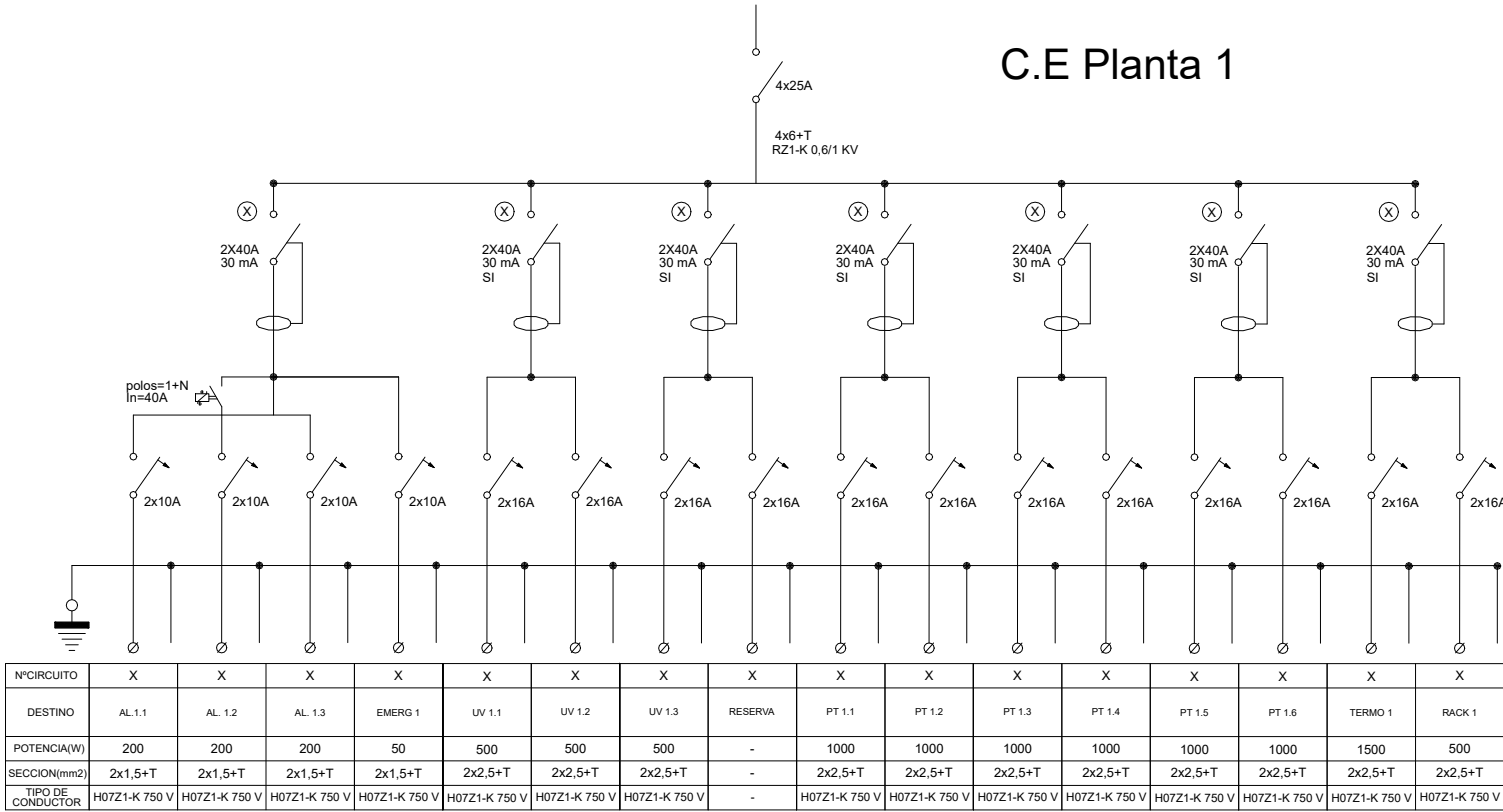
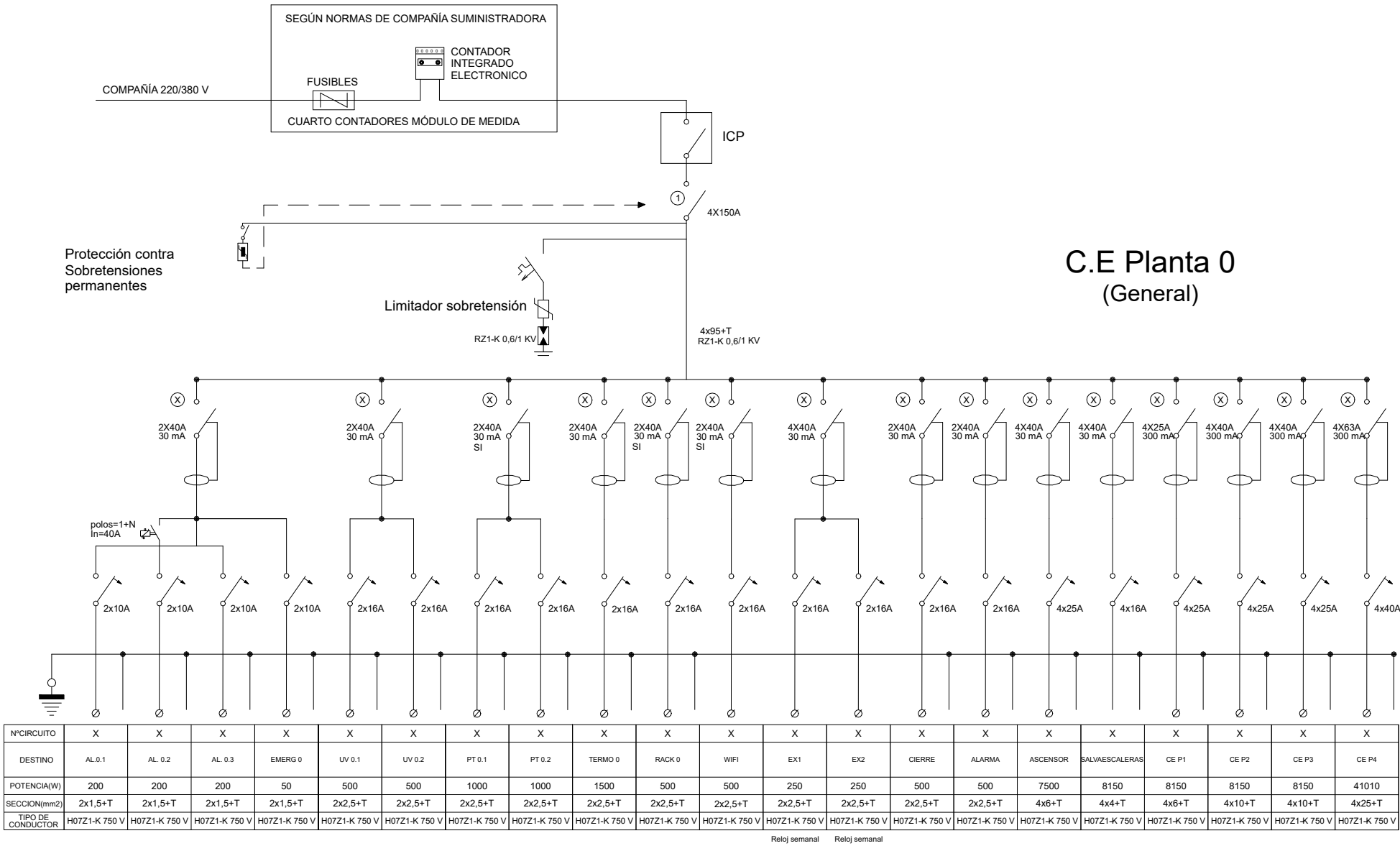
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
ELE04  
SEPTIEMBRE 2022





**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
ELECTRICIDAD.  
ESQ. UNIFILAR. PLANTA 0-1

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

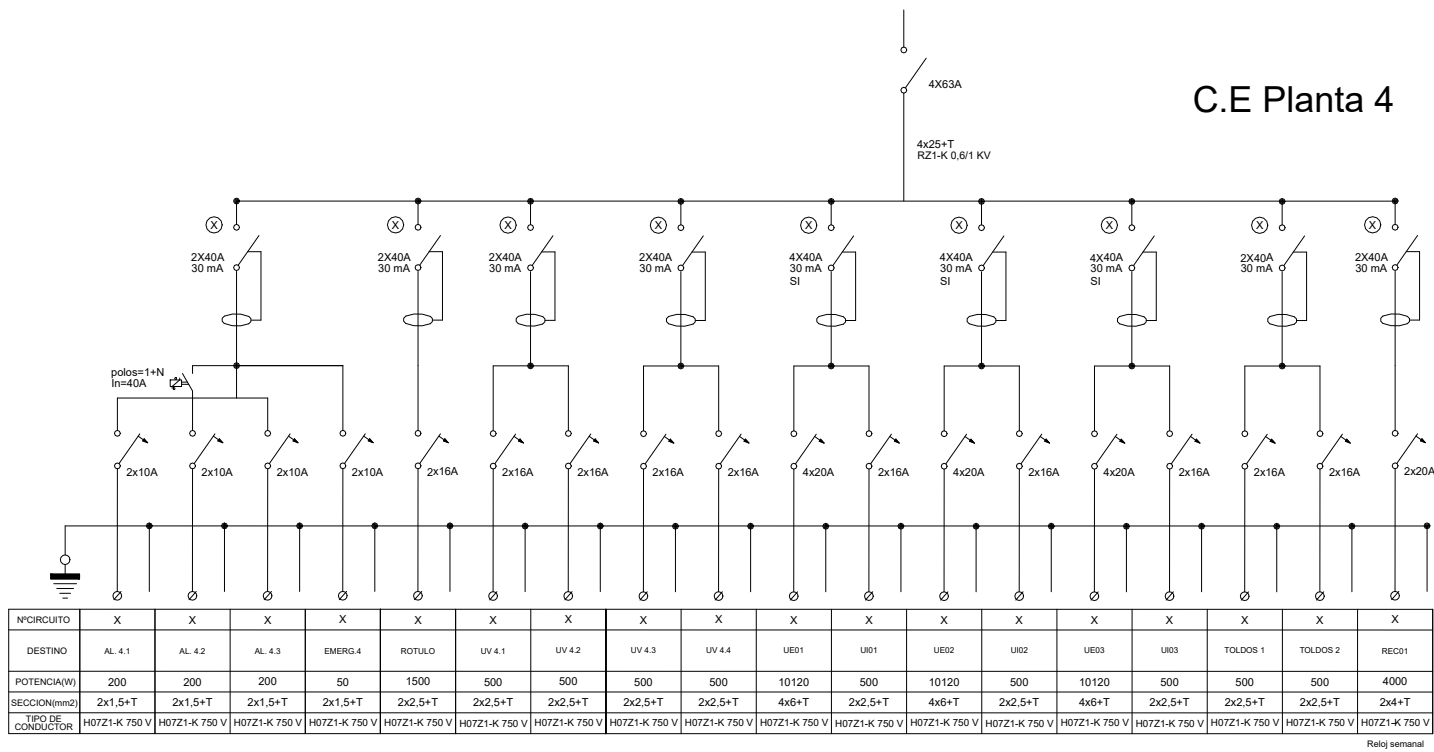
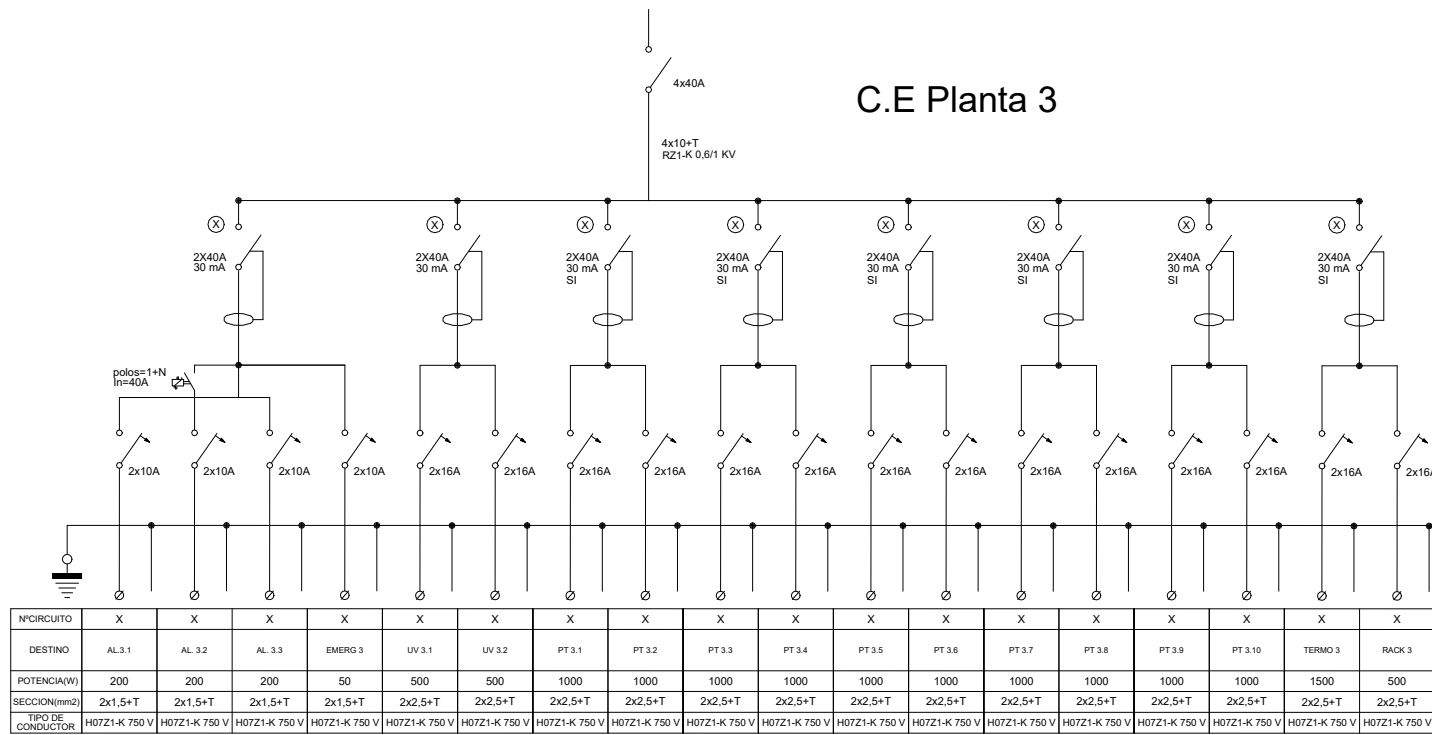
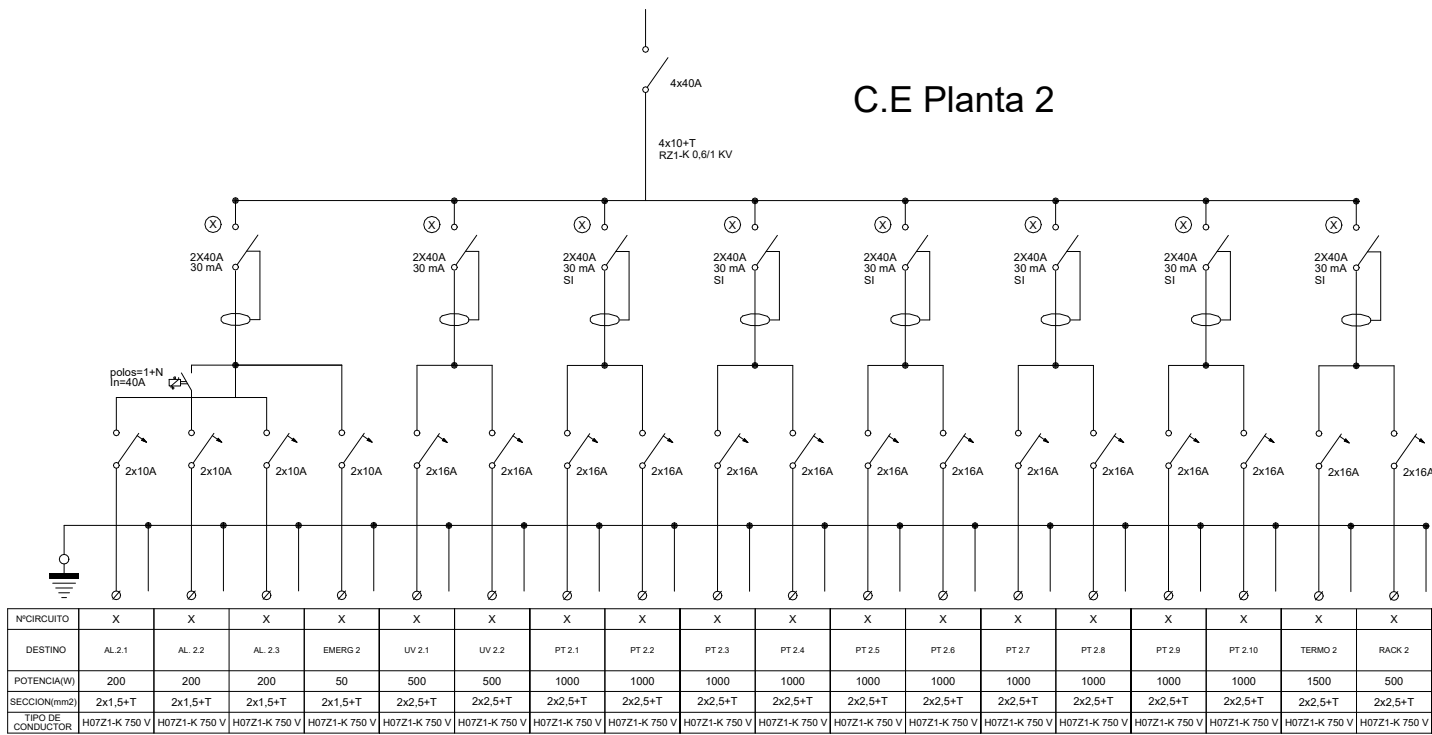
ESCALA  
S.E

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



CONFORME  
ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A  
NÚMERO  
**ELE05**  
SEPTIEMBRE 2022



**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
**ELECTRICIDAD.**  
**ESQ. UNIFILAR. PLANTA 2-3-4**

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
**S.E**

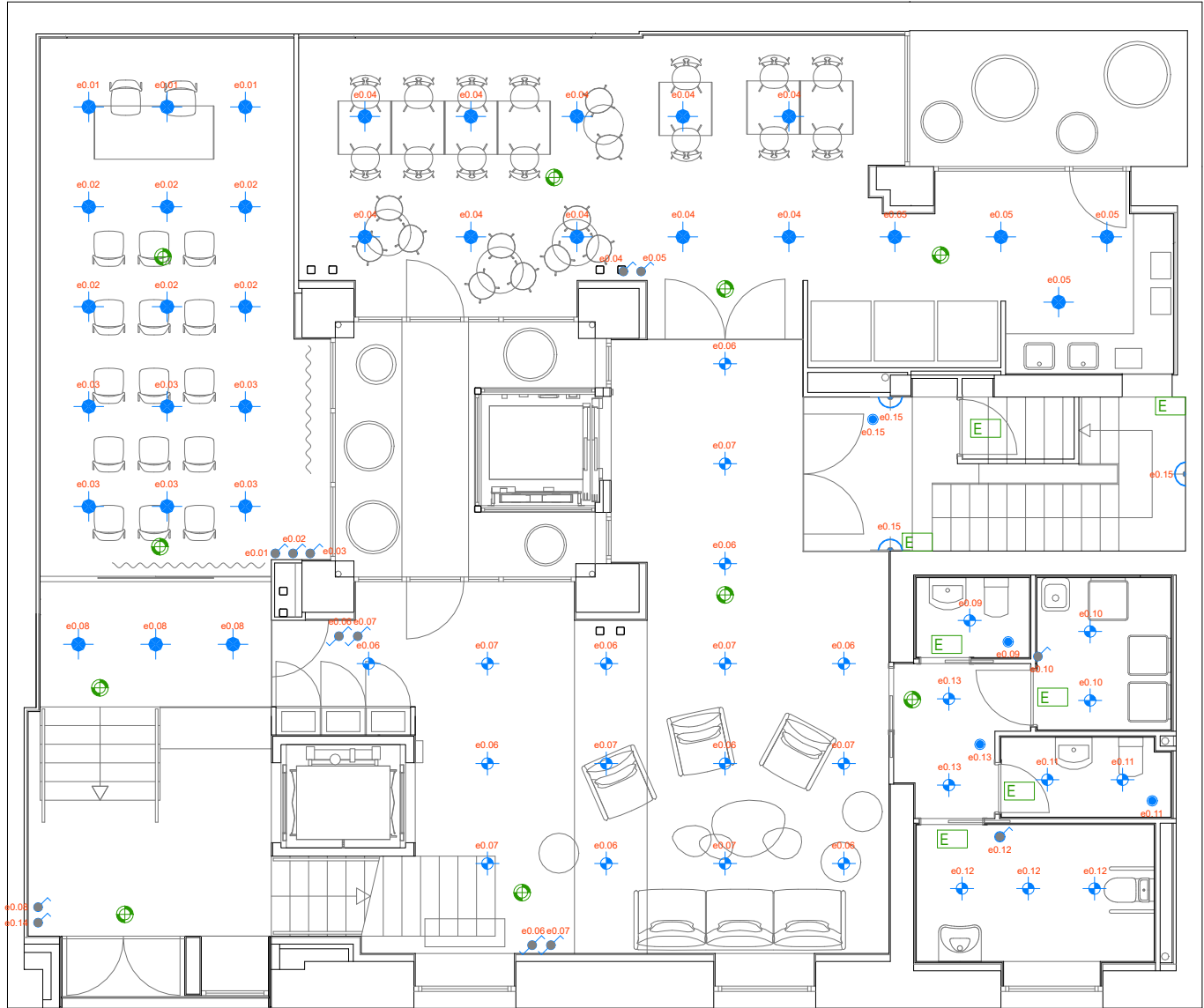
PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

CONFORME

ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
**ELE06**  
SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- 

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø175x34mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (11W - 1000 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø225x45mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (22W - 1900 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 

APLIQUE PARED  
Aplicue LED Pared Ágata (10.5W - 908 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA
- 

LUMINARIA COLGADA LED  
Trilux solvan H 1413mm (56W - 3000 lum.)  
o equivalente LUZ BLANCA 4000 K
- 

LUMINARIA ESTANCA LED  
Pantalla Estanca 120 cm IP65
- 

LUM. EMERGENCIA TIPO 1
- 

LUM. EMERGENCIA TIPO 2
- 

CONMUTADOR SIMPLE
- 

INTERRUPTOR SIMPLE
- 

DETECTOR MOVIMIENTO
- 

Circuito Encendido

NOTAS

- La ubicación final de luminarias, interruptores, tomas de corriente, puntos de conexión y canalizaciones se coordinara con el resto de instalaciones en obra.
- La altura recomendada de los mecanismos será de 1,10 m/s.s.t para interruptores y mecanismos de mando y de 0.30 m/s.s.t para tomas de corriente (excepto indicación contraria).
- Los conductores de los circuitos serán del tipo ES07Z1-K (AS) - 750 V o RZ1-K (AS) - 0,6/1 Kv.
- Las canalizaciones deberán estar dispuestas de forma que faciliten su maniobra, inspección y acceso a sus conexiones.
- Los conductores de la instalación deberán ser fácilmente identificables o por inscripciones indelebles en el aislamiento de los mismos o bien mediante los colores normalizados:
  - azul claro para el neutro
  - marrón, gris y/o negro para los conductores de fases
  - amarillo-verde para el de protección
- Los circuitos se identificarán en el cuadro eléctrico correspondiente y en todo su recorrido hasta el receptor.
- La sección de los conductores de protección será igual a S, si S<16, igual a 16 si 16≤S≤35 S/2 si S>35 siendo S la sección del conductor de fase en mm².
- Los empalmes y conexiones se harán por medio de cajas o dispositivos equivalentes, provistos de tapas desmontables que aseguren a la vez la continuidad de la protección mecánica establecida. el aislamiento y la inaccesibilidad de las conexiones y permitiendo su verificación. Los puntos de conexión en pared se ejecutarán empotrados
- Todos los circuitos dispondrán de conductor de protección para conectar a tierra a todos los receptores de fuerza y alumbrado; todas las bases de enchufe de fuerza y alumbrado llevaran conexión de p.a.t.
- Los circuitos empotrados discurrirán protegidos bajo tubo corrugado de PVC, trazándose paralelos al suelo y perpendiculares a él, no permitiéndose el trazado diagonal. Las rozas para el trazado de las canalizaciones se ejecutaran a unas distancias mínimas de 20 cm de las esquinas, 50 cm. del suelo, 50 cm a techos y 20 cm a marcos de puertas y ventanas

ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
ILUMINACION  
PLANTA BAJA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

PROMOTOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

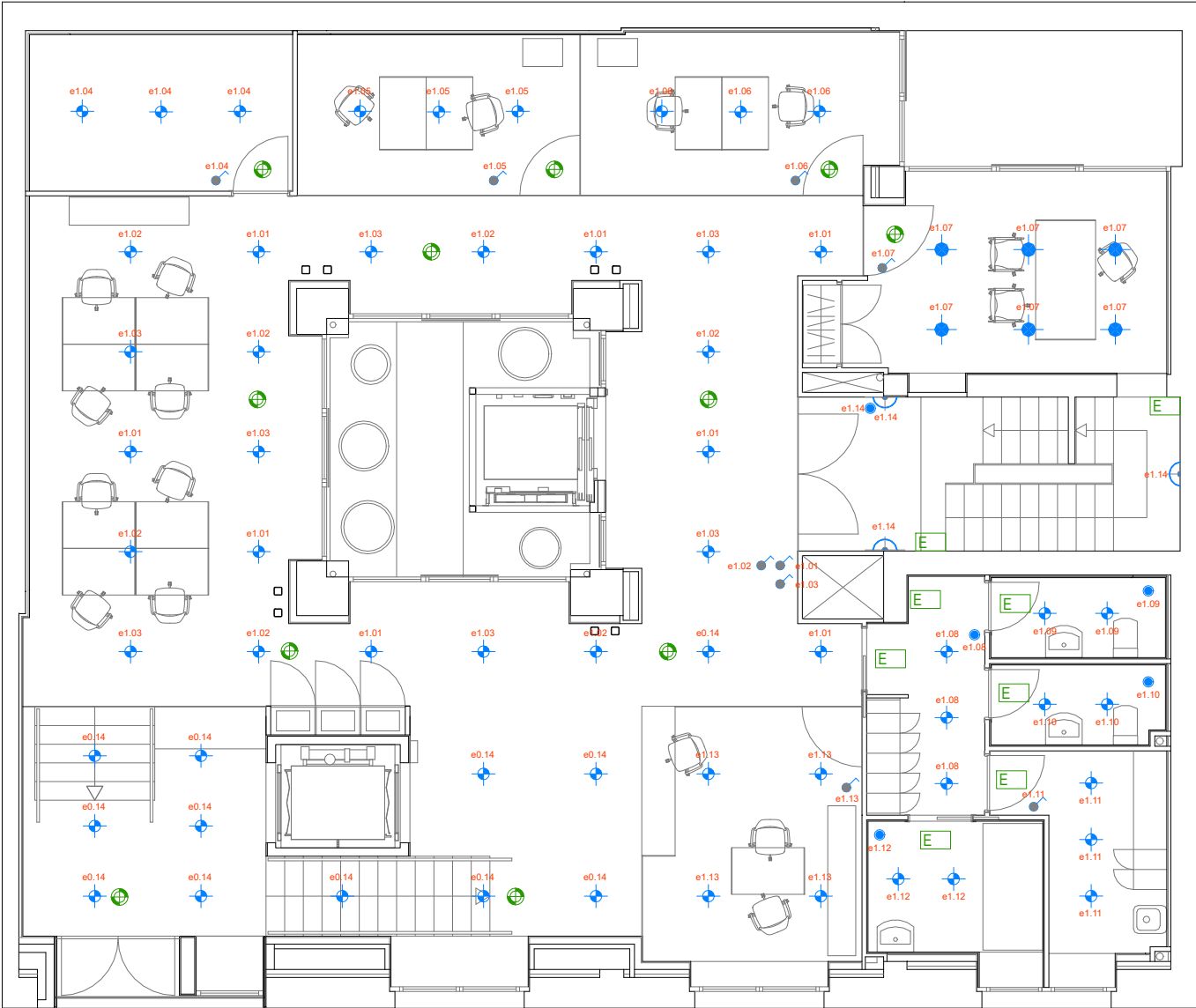
CONFORME



ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
ILU00  
SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- 

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø175x34mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (11W - 1000 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø225x45mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (22W - 1900 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 

APLIQUE PARED  
Aplicque LED Pared Ágata (10.5W - 908 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA
- 

LUMINARIA COLGADA LED  
Trilux solvan H 1413mm (56W - 3000 lum.)  
o equivalente LUZ BLANCA 4000 K
- 

LUMINARIA ESTANCA LED  
Pantalla Estanca 120 cm IP65
- 

LUM. EMERGENCIA TIPO 1
- 

LUM. EMERGENCIA TIPO 2
- 

CONMUTADOR SIMPLE
- 

INTERRUPTOR SIMPLE
- 

DETECTOR MOVIMIENTO
- 

Circuito Encendido

NOTAS

- La ubicación final de luminarias, interruptores, tomas de corriente, puntos de conexión y canalizaciones se coordinara con el resto de instalaciones en obra.
- La altura recomendada de los mecanismos será de 1,10 m/s.s.t para interruptores y mecanismos de mando y de 0.30 m/s.s.t para tomas de corriente (excepto indicación contraria).
- Los conductores de los circuitos serán del tipo ES07Z1-K (AS) - 750 V o RZ1-K (AS) - 0,6/1 Kv.
- Las canalizaciones deberán estar dispuestas de forma que faciliten su maniobra, inspección y acceso a sus conexiones.
- Los conductores de la instalación deberán ser fácilmente identificables o por inscripciones indelebles en el aislamiento de los mismos o bien mediante los colores normalizados:
  - azul claro para el neutro
  - marrón, gris y/o negro para los conductores de fases
  - amarillo-verde para el de protección
- Los circuitos se identificarán en el cuadro eléctrico correspondiente y en todo su recorrido hasta el receptor.
- La sección de los conductores de protección será igual a S, si S<16, igual a 16 si 16≤S≤35 S/2 si S>35 siendo S la sección del conductor de fase en mm².
- Los empalmes y conexiones se harán por medio de cajas o dispositivos equivalentes, provistos de tapas desmontables que aseguren a la vez la continuidad de la protección mecánica establecida. el aislamiento y la inaccesibilidad de las conexiones y permitiendo su verificación. Los puntos de conexión en pared se ejecutarán empotrados
- Todos los circuitos dispondrán de conductor de protección para conectar a tierra a todos los receptores de fuerza y alumbrado; todas las bases de enchufe de fuerza y alumbrado llevaran conexión de p.a.t.
- Los circuitos empotrados discurrirán protegidos bajo tubo corrugado de PVC, trazándose paralelos al suelo y perpendiculares a él, no permitiéndose el trazado diagonal. Las rozas para el trazado de las canalizaciones se ejecutaran a unas distancias mínimas de 20 cm de las esquinas, 50 cm. del suelo, 50 cm a techos y 20 cm a marcos de puertas y ventanas

ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO ILUMINACION PLANTA 1.		
SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID		ESCALA 1/100
PROMOTOR  DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME		
ARQUITECTO  ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	SUSTITUYE A	NUMERO ILU01 SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

- 

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø175x34mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (11W - 1000 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø225x45mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (22W - 1900 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 

APLIQUE PARED  
Aplicque LED Pared Ágata (10.5W - 908 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA
- 

LUMINARIA COLGADA LED  
Trilux solvan H 1413mm (56W - 3000 lum.)  
o equivalente LUZ BLANCA 4000 K
- 

LUMINARIA ESTANCA LED  
Pantalla Estanca 120 cm IP65
- 

LUM. EMERGENCIA TIPO 1
- 

LUM. EMERGENCIA TIPO 2
- 

CONMUTADOR SIMPLE
- 

INTERRUPTOR SIMPLE
- 

DETECTOR MOVIMIENTO
- 

Circuito Encendido

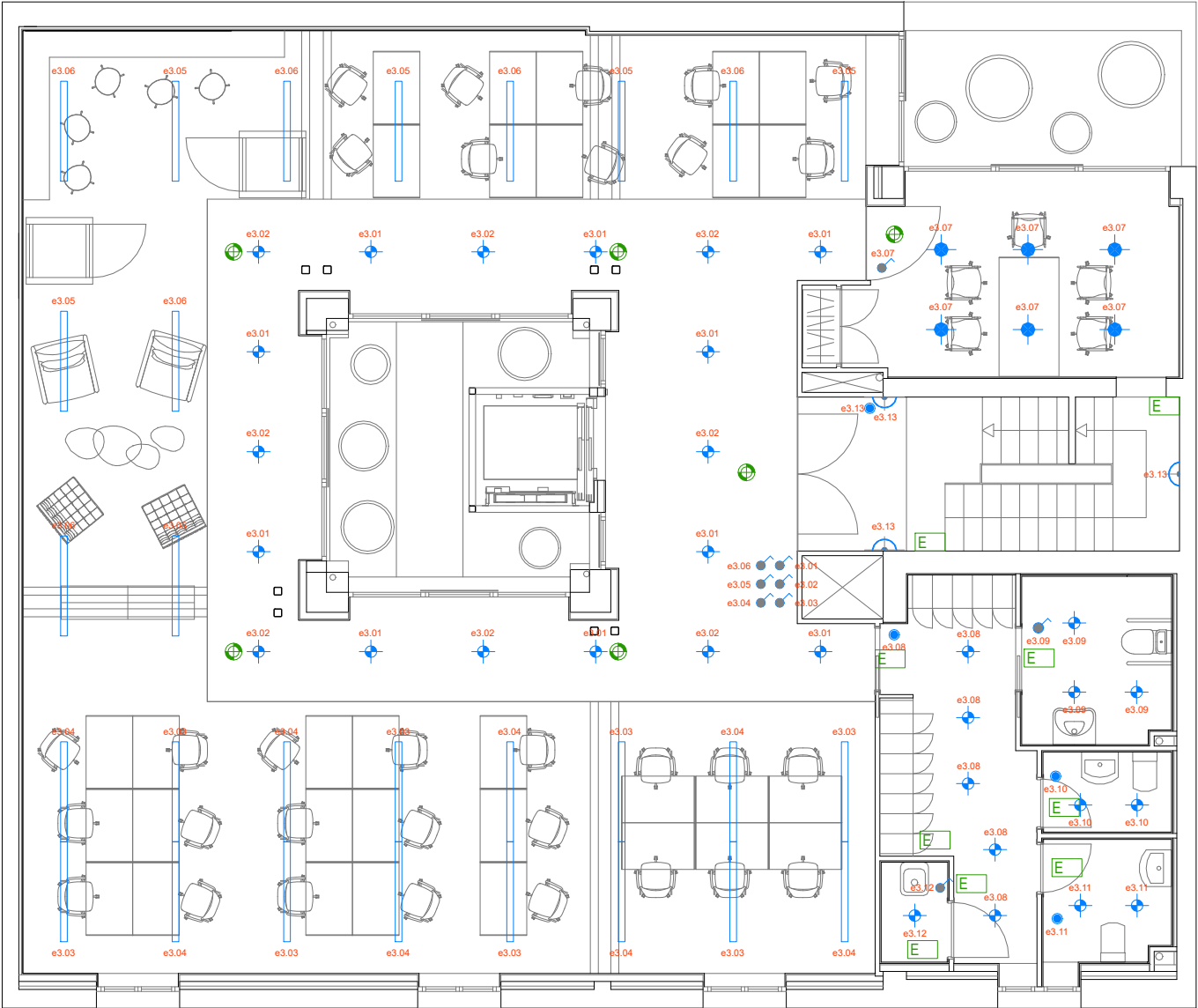
NOTAS

- La ubicación final de luminarias, interruptores, tomas de corriente, puntos de conexión y canalizaciones se coordinara con el resto de instalaciones en obra.
- La altura recomendada de los mecanismos será de 1,10 m/s.s.t para interruptores y mecanismos de mando y de 0.30 m/s.s.t para tomas de corriente (excepto indicación contraria).
- Los conductores de los circuitos serán del tipo ES07Z1-K (AS) - 750 V o RZ1-K (AS) - 0,6/1 Kv.
- Las canalizaciones deberán estar dispuestas de forma que faciliten su maniobra, inspección y acceso a sus conexiones.
- Los conductores de la instalación deberán ser fácilmente identificables o por inscripciones indelebles en el aislamiento de los mismos o bien mediante los colores normalizados:
  - azul claro para el neutro
  - marrón, gris y/o negro para los conductores de fases
  - amarillo-verde para el de protección
- Los circuitos se identificarán en el cuadro eléctrico correspondiente y en todo su recorrido hasta el receptor.
- La sección de los conductores de protección será igual a S, si S<16, igual a 16 si 16≤S≤35 S/2 si S>35 siendo S la sección del conductor de fase en mm².
- Los empalmes y conexiones se harán por medio de cajas o dispositivos equivalentes, provistos de tapas desmontables que aseguren a la vez la continuidad de la protección mecánica establecida. el aislamiento y la inaccesibilidad de las conexiones y permitiendo su verificación. Los puntos de conexión en pared se ejecutarán empotrados
- Todos los circuitos dispondrán de conductor de protección para conectar a tierra a todos los receptores de fuerza y alumbrado; todas las bases de enchufe de fuerza y alumbrado llevaran conexión de p.a.t.
- Los circuitos empotrados discurrirán protegidos bajo tubo corrugado de PVC, trazándose paralelos al suelo y perpendiculares a él, no permitiéndose el trazado diagonal. Las rozas para el trazado de las canalizaciones se ejecutaran a unas distancias mínimas de 20 cm de las esquinas, 50 cm. del suelo, 50 cm a techos y 20 cm a marcos de puertas y ventanas

ORV ARQUITECTOS c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO ILUMINACION PLANTA 2.	
SITUACIÓN C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID	ESCALA 1/100
PROMOTOR  DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL CONFORME	
ARQUITECTO  ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	NUMERO ILU02 SEPTIEMBRE 2022



SIMBOLOGIA

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø175x34mm

Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (11W - 1000 lum.) o equivalente

LUZ BLANCA 4000 K

PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø225x45mm

Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (22W - 1900 lum.) o equivalente

LUZ BLANCA 4000 K

APLIQUE PARED

Aplicque LED Pared Ágata (10.5W - 908 lum.) o equivalente

LUZ BLANCA

LUMINARIA COLGADA LED

Trilux solvan H 1413mm (56W - 3000 lum.)

o equivalente LUZ BLANCA 4000 K

LUMINARIA ESTANCA LED

Pantalla Estanca 120 cm IP65

LUM. EMERGENCIA TIPO 1

LUM. EMERGENCIA TIPO 2

CONMUTADOR SIMPLE

INTERRUPTOR SIMPLE

DETECTOR MOVIMIENTO

Circuito Encendido

NOTAS

1.

La ubicación final de luminarias, interruptores, tomas de corriente, puntos de conexión y canalizaciones se coordinara con el resto de instalaciones en obra.

2.

La altura recomendada de los mecanismos será de 1,10 m/s.t para interruptores y mecanismos de mando y de 0.30 m/s.s.t para tomas de corriente (excepto indicación contraria).

3.

Los conductores de los circuitos serán del tipo ES07Z1-K (AS) - 750 V o RZ1-K (AS) - 0,6/1 Kv.

4.

Las canalizaciones deberán estar dispuestas de forma que faciliten su maniobra, inspección y acceso a sus conexiones.

5.

Los conductores de la instalación deberán ser fácilmente identificables o por inscripciones indelebles en el aislamiento de los mismos o bien mediante los colores normalizados:

- azul claro para el neutro
- marrón, gris y/o negro para los conductores de fases
- amarillo-verde para el de protección

6.

Los circuitos se identificarán en el cuadro eléctrico correspondiente y en todo su recorrido hasta el receptor.

7.

La sección de los conductores de protección será igual a S, si S<16, igual a 16 si 16≤S≤35 S/2 si S>35 siendo S la sección del conductor de fase en mm².

8.

Los empalmes y conexiones se harán por medio de cajas o dispositivos equivalentes, provistos de tapas desmontables que aseguren a la vez la continuidad de la protección mecánica establecida. el aislamiento y la inaccesibilidad de las conexiones y permitiendo su verificación. Los puntos de conexión en pared se ejecutarán empotrados

9.

Todos los circuitos dispondrán de conductor de protección para conectar a tierra a todos los receptores de fuerza y alumbrado; todas las bases de enchufe de fuerza y alumbrado llevaran conexión de p.a.t.

10.

Los circuitos empotrados discurrirán protegidos bajo tubo corrugado de PVC, trazándose paralelos al suelo y perpendiculares a él, no permitiéndose el trazado diagonal. Las rozas para el trazado de las canalizaciones se ejecutaran a unas distancias mínimas de 20 cm de las esquinas, 50 cm. del suelo, 50 cm a techos y 20 cm a marcos de puertas y ventanas

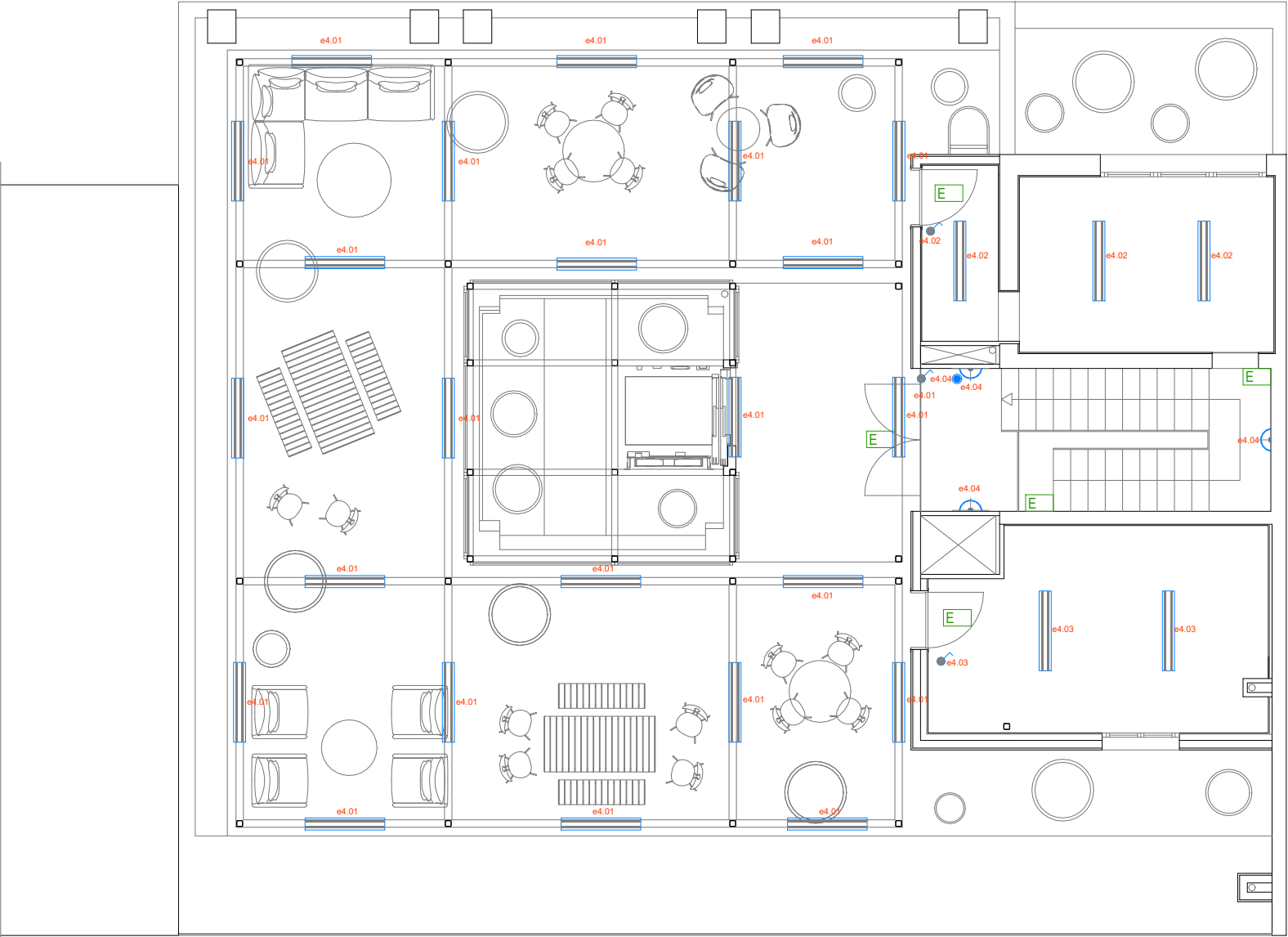
ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO	
ILUMINACION PLANTA 3.	
SITUACIÓN	ESCALA
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID	1/100
PROMOTOR	
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	
CONFORME	
ARQUITECTO	SUSTITUYE A
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM	NUMERO
	ILU03
	SEPTIEMBRE 2022





SIMBOLOGIA

- 
- PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø175x34mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (11W - 1000 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 
- PUNTO LUZ TECHO DOWNLIGHT EMP. Ø225x45mm  
Downlight LED PHILIPS Slim Ledinaire (22W - 1900 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA 4000 K
- 
- APLIQUE PARED  
Aplicque LED Pared Ágata (10.5W - 908 lum.) o equivalente  
LUZ BLANCA
- 
- LUMINARIA COLGADA LED  
Trilux solvan H 1413mm (56W - 3000 lum)  
o equivalente LUZ BLANCA 4000 K
- 
- LUMINARIA ESTANCA LED  
Pantalla Estanca 120 cm IP65
- 
- CONMUTADOR SIMPLE
- 
- LUM. EMERGENCIA TIPO 1
- 
- INTERRUPTOR SIMPLE
- 
- LUM. EMERGENCIA TIPO 2
- 
- DETECTOR MOVIMIENTO
- 
- Circuito Encendido

NOTAS

- La ubicación final de luminarias, interruptores, tomas de corriente, puntos de conexión y canalizaciones se coordinara con el resto de instalaciones en obra.
- La altura recomendada de los mecanismos será de 1,10 m/s.s.t para interruptores y mecanismos de mando y de 0.30 m/s.s.t para tomas de corriente (excepto indicación contraria).
- Los conductores de los circuitos serán del tipo ES07Z1-K (AS) - 750 V o RZ1-K (AS) - 0,6/1 Kv.
- Las canalizaciones deberán estar dispuestas de forma que faciliten su maniobra, inspección y acceso a sus conexiones.
- Los conductores de la instalación deberán ser fácilmente identificables o por inscripciones indelebles en el aislamiento de los mismos o bien mediante los colores normalizados:
  - azul claro para el neutro
  - marrón, gris y/o negro para los conductores de fases
  - amarillo-verde para el de protección
- Los circuitos se identificarán en el cuadro eléctrico correspondiente y en todo su recorrido hasta el receptor.
- La sección de los conductores de protección será igual a S, si S<16, igual a 16 si 16≤S≤35 S/2 si S>35 siendo S la sección del conductor de fase en mm².
- Los empalmes y conexiones se harán por medio de cajas o dispositivos equivalentes, provistos de tapas desmontables que aseguren a la vez la continuidad de la protección mecánica establecida. el aislamiento y la inaccesibilidad de las conexiones y permitiendo su verificación. Los puntos de conexión en pared se ejecutarán empotrados
- Todos los circuitos dispondrán de conductor de protección para conectar a tierra a todos los receptores de fuerza y alumbrado; todas las bases de enchufe de fuerza y alumbrado llevaran conexión de p.a.t.
- Los circuitos empotrados discurrirán protegidos bajo tubo corrugado de PVC, trazándose paralelos al suelo y perpendiculares a él, no permitiéndose el trazado diagonal. Las rozas para el trazado de las canalizaciones se ejecutaran a unas distancias mínimas de 20 cm de las esquinas, 50 cm. del suelo, 50 cm a techos y 20 cm a marcos de puertas y ventanas

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
ILUMINACION  
PLANTA CUBIERTA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
1/100

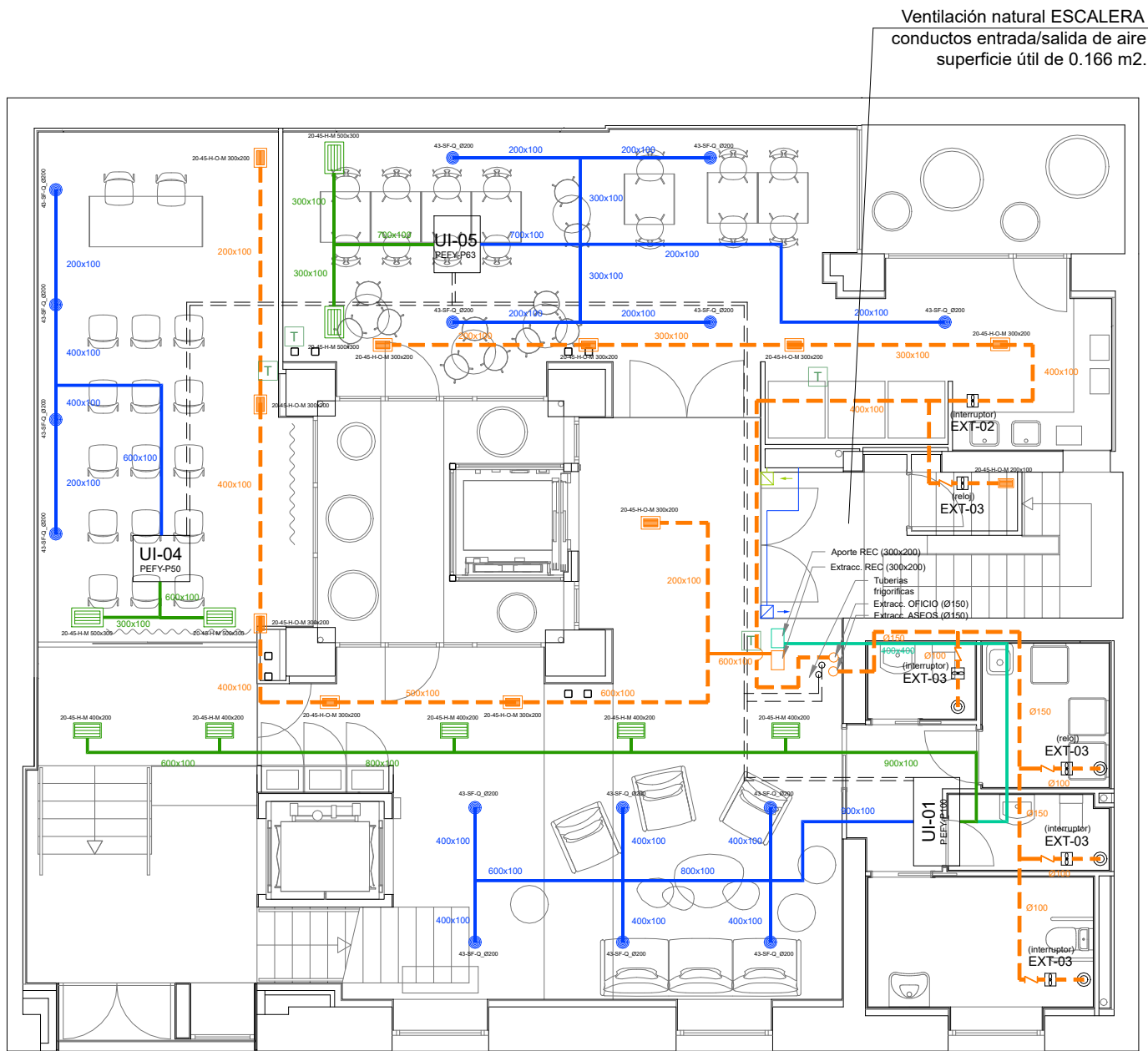
PROMOTOR  
  
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO  
ILU04  
SEPTIEMBRE 2022

NOTA: Las unidades de ventilación cumplirán la normativa de Ecodiseño ErP 2018 (reglamento 1253/2014).



## SIMBOLOGIA

UE-XX

XXXXX

UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

UI-XX

XXXXX



UI-XX

XXXXX

UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO RETORNO

CONDUCTO APORTE AIRE EXTERIOR

CONDUCTO EXTRACCIÓN

INTERCONEXIONES FRIGORIFICAS

REJILLA LINEAL EN PARED

REJILLA DE TECHO

BOCA DE EXTRACCION

REJILLA DE EXTRACCIÓN

EXTRACTOR EN LINEA

TERMOSTATO DE CONTROL

## UNIDADES EXTERIORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UE-01	M.ELECTRIC PUMY-P300YBM *	1662	1050	460	33,5	37,5	9900	10120

\* o equivalente

## UNIDADES INTERIORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UI-01	M.ELECTRIC PEFY-P100VMA-E *	250	1400	732	11,2	12,5	1920	142
UI-02	M.ELECTRIC PEFY-P125VMA-E *	250	1400	732	14,0	16,0	2220	199
UI-03	M.ELECTRIC PEFY-P20VMA-E *	250	700	732	2,2	2,5	510	32
UI-04	M.ELECTRIC PEFY-P50VMA-E *	250	900	732	5,6	6,3	1020	66
UI-05	M.ELECTRIC PEFY-P63VMA-E *	250	900	732	7,1	8,0	1140	87

\* o equivalente

## RECUPERADORES / EXTRACTORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	CAUDAL AIRE (m3/h)	PRESIÓN (Pa)
REC-01	TECNA RCE-5400 V *	1650	850	1900	4995	200
EXT-02	S&P. TD 1000/200 SILENT *	264	327	568	500	100
EXT-03	S&P. TD 250/100 *	230	176	303	90	100

\* o equivalente

**ORV ARQUITECTOS**

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD

28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
CLIMATIZACION  
PLANTA BAJA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

CONFORME

ARQUITECTO

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

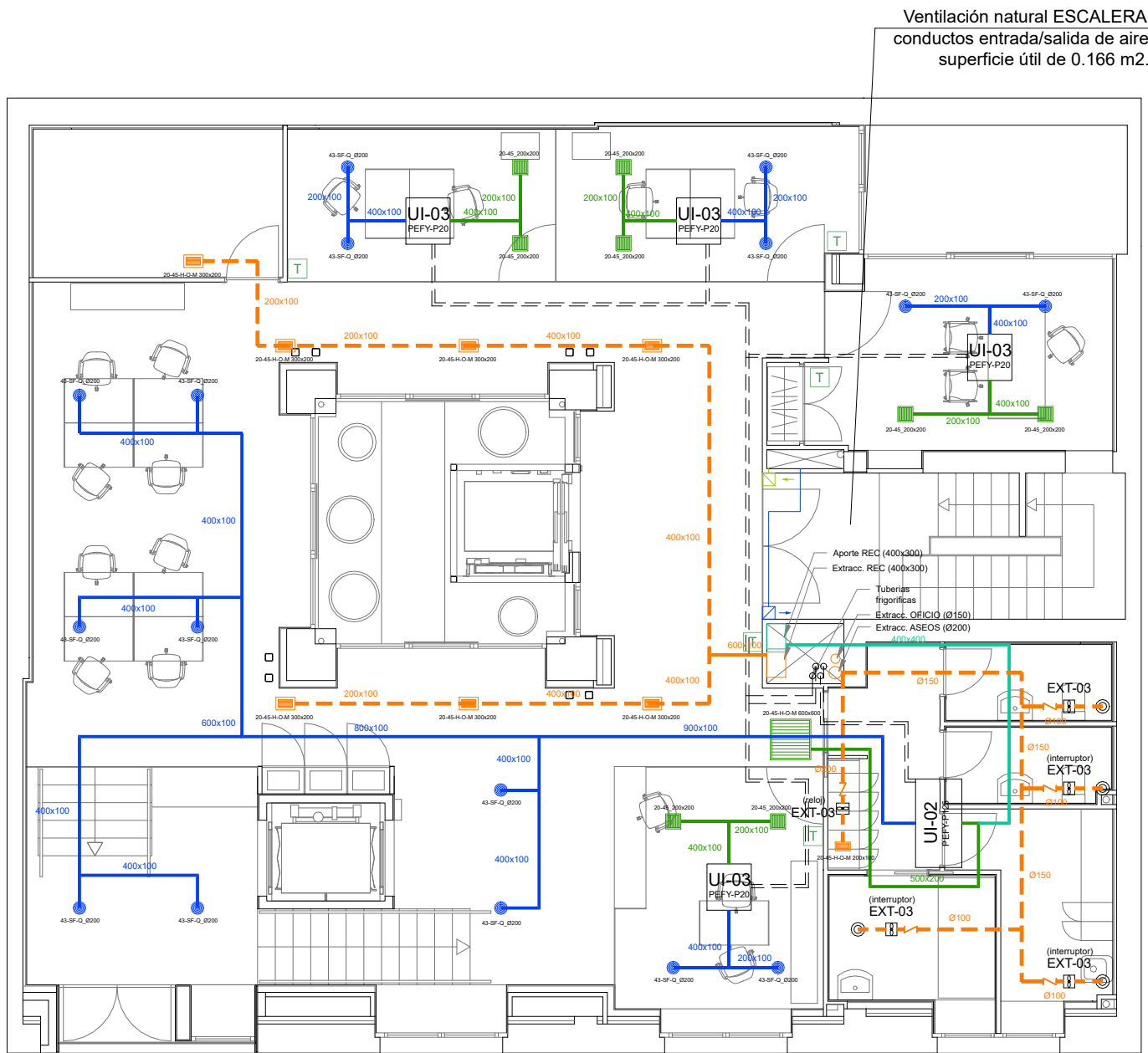
NÚMERO

**CLI00**

SEPTIEMBRE 2022



NOTA: Las unidades de ventilación cumplirán la normativa de Ecodiseño ErP 2018 (reglamento 1253/2014).



#### RECUPERADORES / EXTRACTORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	CAUDAL AIRE (m3/h)	PRESIÓN (Pa)
REC-01	TECNA RCE-5400 V *	1650	850	1900	4995	200
EXT-02	S&P. TD 1000/200 SILENT *	264	327	568	500	100
EXT-03	S&P. TD 250/100 *	230	176	303	90	100

\* o equivalente

#### SIMBOLOGIA

UE-XX

XXXXX

UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

UI-XX

XXXXX



UI-XX

XXXXX

UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO RETORNO

CONDUCTO APOORTE AIRE EXTERIOR

CONDUCTO EXTRACCIÓN

INTERCONEXIONES FRIGORIFICAS

REJILLA LINEAL EN PARED

REJILLA DE TECHO

BOCA DE EXTRACCION

REJILLA DE EXTRACCIÓN

EXTRACTOR EN LINEA

TERMOSTATO DE CONTROL

#### UNIDADES EXTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UE-01	M.ELECTRIC PUMY-P300YBM *	1662	1050	460	33,5	37,5	9900	10120

#### UNIDADES INTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UI-01	M.ELECTRIC PEFY-P100VMA-E *	250	1400	732	11,2	12,5	1920	142
UI-02	M.ELECTRIC PEFY-P125VMA-E *	250	1400	732	14,0	16,0	2220	199
UI-03	M.ELECTRIC PEFY-P20VMA-E *	250	700	732	2,2	2,5	510	32
UI-04	M.ELECTRIC PEFY-P50VMA-E *	250	900	732	5,6	6,3	1020	66
UI-05	M.ELECTRIC PEFY-P63VMA-E *	250	900	732	7,1	8,0	1140	87

\* o equivalente

**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD

28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

#### PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
CLIMATIZACION  
PLANTA 1.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

CONFORME

ARQUITECTO

SUSTITUYE A

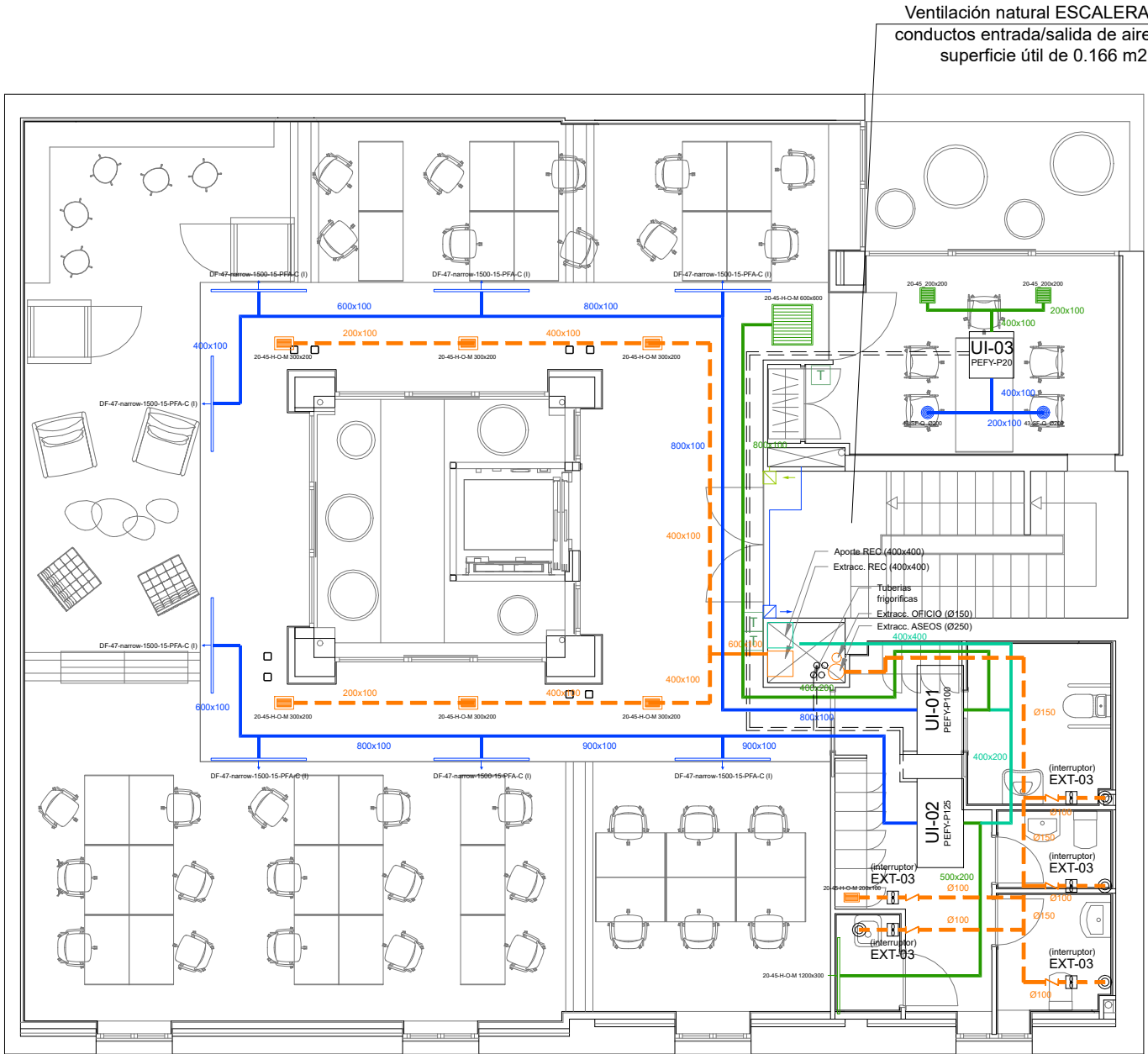
NÚMERO

ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

**CLI01**

SEPTIEMBRE 2022

NOTA: Las unidades de ventilación cumplirán la normativa de Ecodiseño ErP 2018 (reglamento 1253/2014).



#### RECUPERADORES / EXTRACTORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	CAUDAL AIRE (m3/h)	PRESIÓN (Pa)
REC-01	TECNA RCE-5400 V *	1650	850	1900	4995	200
EXT-02	S&P. TD 1000/200 SILENT *	264	327	568	500	100
EXT-03	S&P. TD 250/100 *	230	176	303	90	100

\* o equivalente

#### SIMBOLOGIA

UE-XX  
XXXXX

UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

UI-XX  
XXXXX



UI-XX  
XXXXX

UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO RETORNO

CONDUCTO APOORTE AIRE EXTERIOR

CONDUCTO EXTRACCIÓN

INTERCONEXIONES FRIGORIFICAS

REJILLA LINEAL EN PARED

REJILLA DE TECHO

BOCA DE EXTRACCIÓN

REJILLA DE EXTRACCIÓN

EXTRACTOR EN LINEA

TERMOSTATO DE CONTROL

#### UNIDADES EXTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UE-01	M.ELECTRIC PUMY-P300YBM *	1662	1050	460	33,5	37,5	9900	10120

#### UNIDADES INTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UI-01	M.ELECTRIC PEFY-P100VMA-E *	250	1400	732	11,2	12,5	1920	142
UI-02	M.ELECTRIC PEFY-P125VMA-E *	250	1400	732	14,0	16,0	2220	199
UI-03	M.ELECTRIC PEFY-P20VMA-E *	250	700	732	2,2	2,5	510	32
UI-04	M.ELECTRIC PEFY-P50VMA-E *	250	900	732	5,6	6,3	1020	66
UI-05	M.ELECTRIC PEFY-P63VMA-E *	250	900	732	7,1	8,0	1140	87

\* o equivalente

**ORV** ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
CLIMATIZACION  
PLANTA 2.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO

CLI02

SEPTIEMBRE 2022

NOTA: Las unidades de ventilación cumplirán la normativa de Ecodiseño ErP 2018 (reglamento 1253/2014).

SIMBOLOGIA

UE-XX  
XXXXX

UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

UI-XX  
XXXXX



UI-XX  
XXXXX

UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO RETORNO

CONDUCTO APOORTE AIRE EXTERIOR

CONDUCTO EXTRACCIÓN

INTERCONEXIONES FRIGORIFICAS

REJILLA LINEAL EN PARED

REJILLA DE TECHO

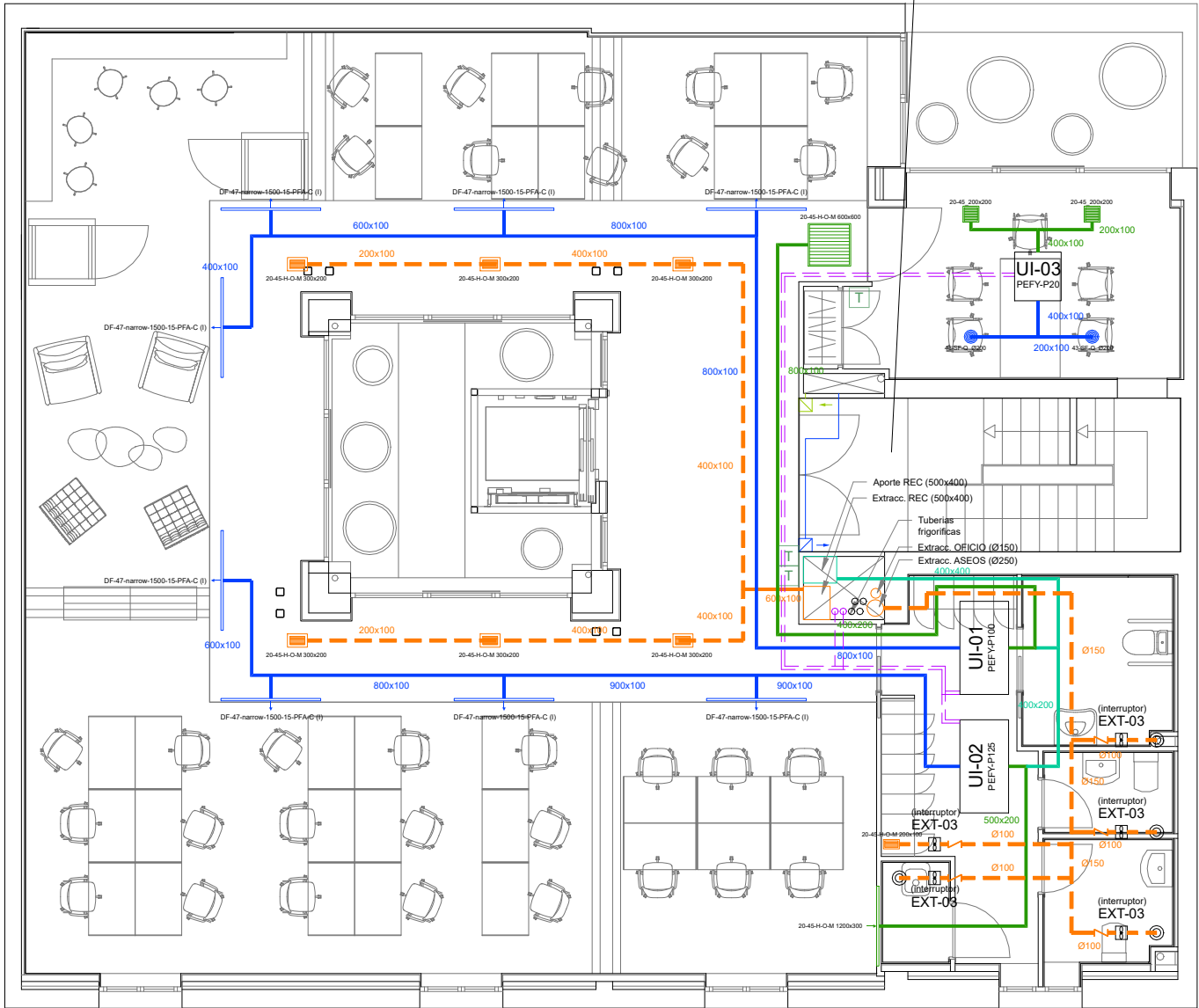
BOCA DE EXTRACCION

REJILLA DE EXTRACCIÓN

EXTRACTOR EN LINEA

TERMOSTATO DE CONTROL

Ventilación natural ESCALERA  
conductos entrada/salida de aire  
superficie útil de 0.166 m2.



UNIDADES EXTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UE-01	M.ELECTRIC PUMY-P300YBM *	1662	1050	460	33,5	37,5	9900	10120

UNIDADES INTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UI-01	M.ELECTRIC PEFY-P100VMA-E *	250	1400	732	11,2	12,5	1920	142
UI-02	M.ELECTRIC PEFY-P125VMA-E *	250	1400	732	14,0	16,0	2220	199
UI-03	M.ELECTRIC PEFY-P20VMA-E *	250	700	732	2,2	2,5	510	32
UI-04	M.ELECTRIC PEFY-P50VMA-E *	250	900	732	5,6	6,3	1020	66
UI-05	M.ELECTRIC PEFY-P63VMA-E *	250	900	732	7,1	8,0	1140	87

\* o equivalente

RECUPERADORES / EXTRACTORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	CAUDAL AIRE (m3/h)	PRESIÓN (Pa)
REC-01	TECNA RCE-5400 V *	1650	850	1900	4995	200
EXT-02	S&P. TD 1000/200 SILENT *	264	327	568	500	100
EXT-03	S&P. TD 250/100 *	230	176	303	90	100

\* o equivalente

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y  
REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
CLIMATIZACION  
PLANTA 3.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO

CLI03

SEPTIEMBRE 2022



NOTA: Las unidades de ventilación cumplirán la normativa de Ecodiseño ErP 2018 (reglamento 1253/2014).

SIMBOLOGIA

UE-XX  
XXXXX

UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

UI-XX  
XXXXX



UI-XX  
XXXXX

UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO RETORNO

CONDUCTO APOORTE AIRE EXTERIOR

CONDUCTO EXTRACCIÓN

INTERCONEXIONES FRIGORIFICAS

REJILLA LINEAL EN PARED

REJILLA DE TECHO

BOCA DE EXTRACCION

REJILLA DE EXTRACCIÓN

EXTRACTOR EN LINEA

TERMOSTATO DE CONTROL

Ventilación natural ESCALERA  
conductos entrada/salida de aire  
superficie útil de 0.166 m2.

UNIDADES EXTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UE-01	M.ELECTRIC PUMY-P300YBM *	1662	1050	460	33,5	37,5	9900	10120

UNIDADES INTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UI-01	M.ELECTRIC PEFY-P100VMA-E *	250	1400	732	11,2	12,5	1920	142
UI-02	M.ELECTRIC PEFY-P125VMA-E *	250	1400	732	14,0	16,0	2220	199
UI-03	M.ELECTRIC PEFY-P20VMA-E *	250	700	732	2,2	2,5	510	32
UI-04	M.ELECTRIC PEFY-P50VMA-E *	250	900	732	5,6	6,3	1020	66
UI-05	M.ELECTRIC PEFY-P63VMA-E *	250	900	732	7,1	8,0	1140	87

\* o equivalente

RECUPERADORES / EXTRACTORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	CAUDAL AIRE (m3/h)	PRESIÓN (Pa)
REC-01	TECNA RCE-5400 V *	1650	850	1900	4995	200
EXT-02	S&P. TD 1000/200 SILENT *	264	327	568	500	100
EXT-03	S&P. TD 250/100 *	230	176	303	90	100

\* o equivalente

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y  
REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
CLIMATIZACION  
PLANTA CUBIERTA.

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO  
  
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

NUMERO

CLI04

SEPTIEMBRE 2022

NOTA: Las unidades de ventilación cumplirán la normativa de Ecodiseño ErP 2018 (reglamento 1253/2014).

SIMBOLOGIA

UE-XX  
XXXXX

UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

UI-XX  
XXXXX



UI-XX  
XXXXX

UNIDAD INTERIOR CLIMATIZACION (VER TABLA)

CONDUCTO IMPULSIÓN

CONDUCTO RETORNO

CONDUCTO APOORTE AIRE EXTERIOR

CONDUCTO EXTRACCIÓN

INTERCONEXIONES FRIGORIFICAS

REJILLA LINEAL EN PARED

REJILLA DE TECHO

BOCA DE EXTRACCION

REJILLA DE EXTRACCIÓN

EXTRACTOR EN LINEA

TERMOSTATO DE CONTROL

UNIDADES EXTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UE-01	M.ELECTRIC PUMY-P300YBM *	1662	1050	460	33,5	37,5	9900	10120

UNIDADES INTERIORES

DENOMINACIO N	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	POT. MÁX. FRÍO (kW)	POT. MÁX. CALOR (kW)	CAUDAL AIRE (m3/h)	CONSUMO (W)
UI-01	M.ELECTRIC PEFY-P100VMA-E *	250	1400	732	11,2	12,5	1920	142
UI-02	M.ELECTRIC PEFY-P125VMA-E *	250	1400	732	14,0	16,0	2220	199
UI-03	M.ELECTRIC PEFY-P20VMA-E *	250	700	732	2,2	2,5	510	32
UI-04	M.ELECTRIC PEFY-P50VMA-E *	250	900	732	5,6	6,3	1020	66
UI-05	M.ELECTRIC PEFY-P63VMA-E *	250	900	732	7,1	8,0	1140	87

\* o equivalente

RECUPERADORES / EXTRACTORES

DENOMINACION	MARCA Y MODELO	ALTO (mm)	ANCHO (mm)	FONDO (mm)	CAUDAL AIRE (m3/h)	PRESIÓN (Pa)
REC-01	TECNA RCE-5400 V *	1650	850	1900	4995	200
EXT-02	S&P. TD 1000/200 SILENT *	264	327	568	500	100
EXT-03	S&P. TD 250/100 *	230	176	303	90	100

\* o equivalente

ORV ARQUITECTOS

c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO  
CLIMATIZACION  
PLANTA AZOTEA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA

1/100

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO

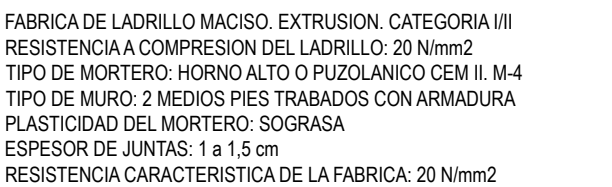
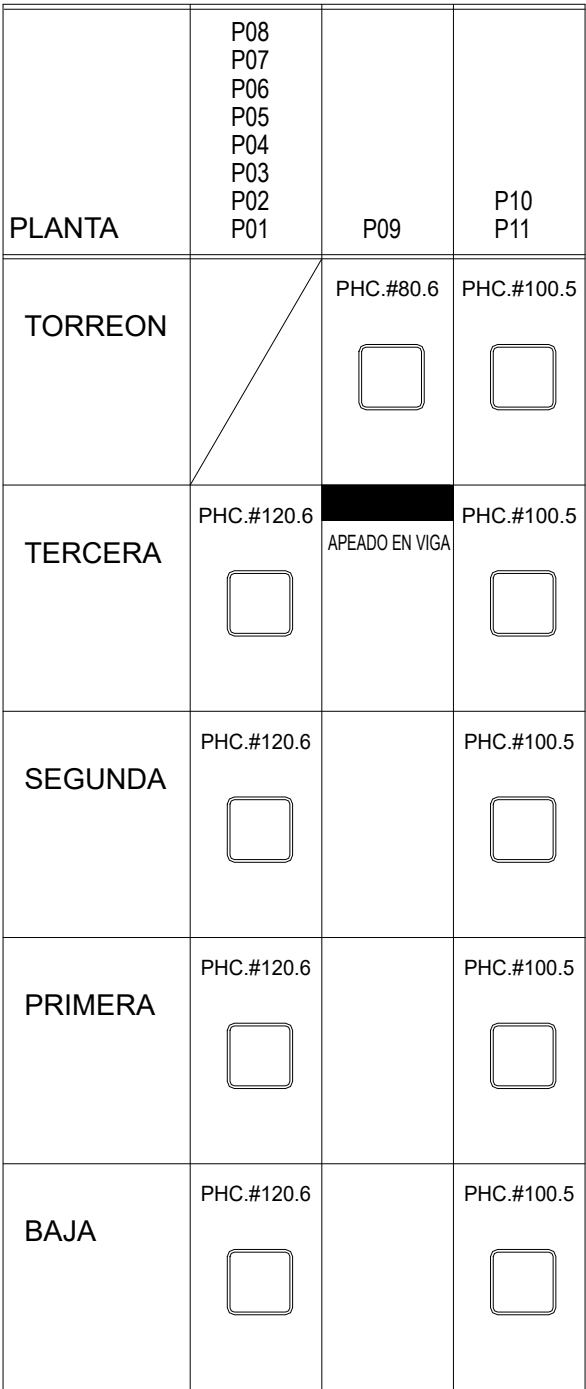
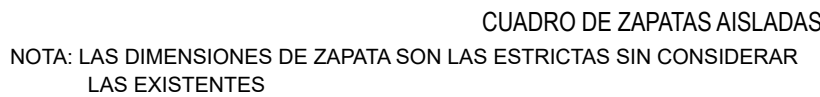
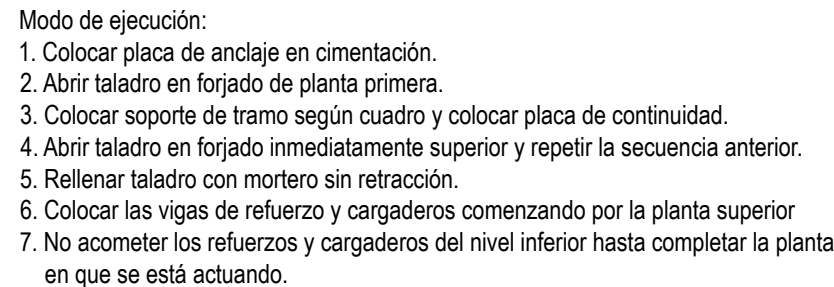
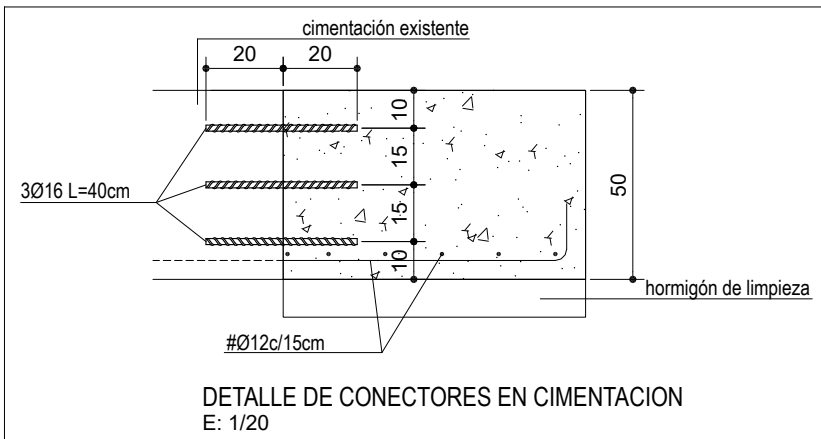
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 23142 DEL COAM

SUSTITUYE A

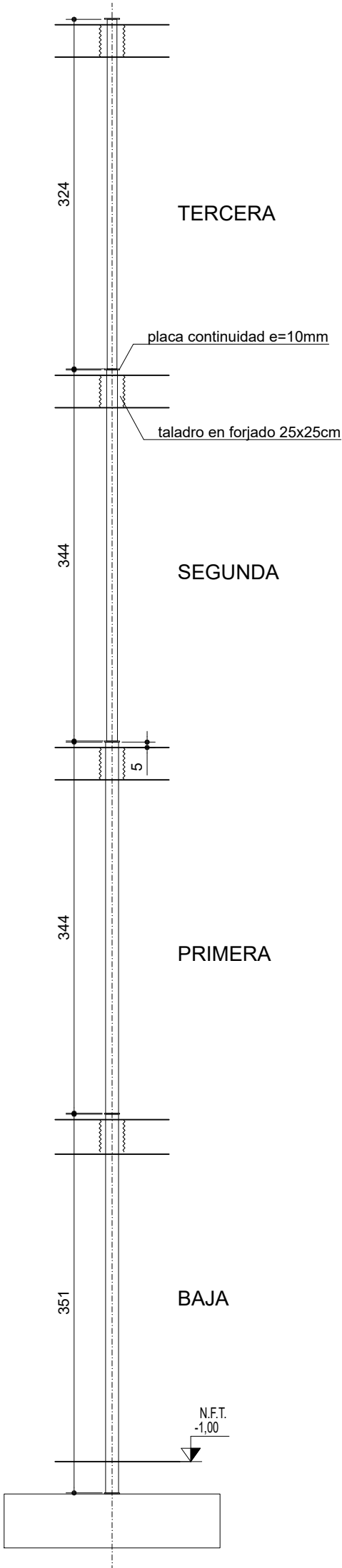
NUMERO

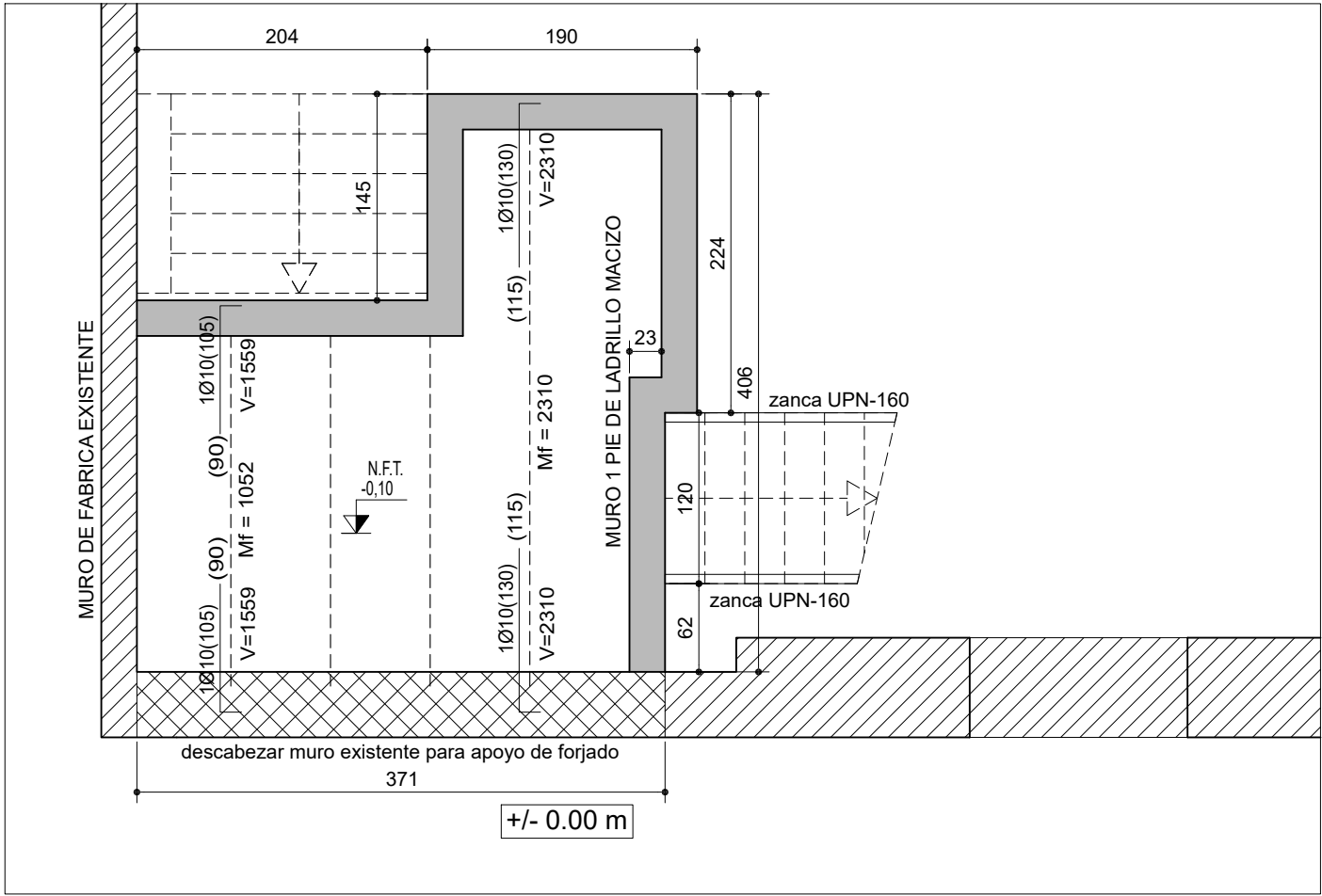
CLI05

SEPTIEMBRE 2022



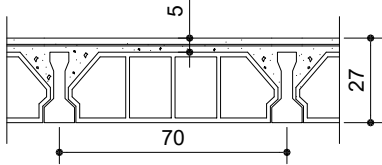
CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE						
MATERIALES, NIVEL DE CONTROL Y COEFICIENTES DE SEGURIDAD:						
DESCRIPCION	ELEMENTO	TIPIFICACION	COEFICIENTE PARCIAL DE SEGURIDAD			
			$\gamma_c$	$\gamma_s$	$\gamma_g$	$\gamma_Q$
HORMIGON	ZAPATAS Y ENCAPADOS	HA-25/P40IIa	1.50			
HORMIGON	PILOTES					
HORMIGON	LOSAS CIMENTACION					
HORMIGON	MUROS CONTRA TERRENO					
HORMIGON	ESTRUCTURA INTERIOR	HA-25/B20/I	1.50			
HORMIGON	ESTRUCTURA EXTERIOR	HA-25/B20IIb	1.50			
ACERO ARMAR	TODOS	B 500 S		1.15		
EJECUCION	TODOS	NIVEL DE CONTROL NORMAL			1.50	1.60
NOTA: EL HORMIGON DE LIMPIEZA SERA HM-20/B/40						
RECURBIMIENTOS (ART. 37.2.3.):						
DESCRIPCION	CLASE DE EXPOSICION		RECURBIMIENTO NOMINAL			
LATERAL EN CIMENTACION Y MUROS CONTRA TERRENO	IIa		70 mm			
INFERIOR EN CIMENTACION	IIa		35 mm			
ESTRUCTURA INTERIOR	I		30 mm			
ESTRUCTURA EXTERIOR	IIb		40 mm			
RELACION AGUA/CEMENTO (a/c) (ART. 37.3.2.)						
DESCRIPCION	CLASE DE EXPOSICION		MAXIMA a/c			
LATERAL EN CIMENTACION Y MUROS CONTRA TERRENO	IIa		0.60			
INFERIOR EN CIMENTACION	IIa		0.60			
ESTRUCTURA INTERIOR	I		0.65			
ESTRUCTURA EXTERIOR	IIb		0.55			
CONTENIDO DE CEMENTO (ART. 37.3.2.)						
DESCRIPCION	CLASE DE EXPOSICION		CONTENIDO MINIMO			
LATERAL EN CIMENTACION Y MUROS CONTRA TERRENO	IIa		275 kg/m <sup>3</sup>			
INFERIOR EN CIMENTACION	IIa		275 kg/m <sup>3</sup>			
ESTRUCTURA INTERIOR	I		250 kg/m <sup>3</sup>			
ESTRUCTURA EXTERIOR	IIb		300 kg/m <sup>3</sup>			
NOTA: EL CONTENIDO MAXIMO DE CEMENTO SERA DE 400 kg/m <sup>3</sup>						
DISPOSICION DE SEPARADORES (ART. 66.2.):						
ELEMENTO	DESCRIPCION		DISTANCIA MAXIMA			
ZAPATAS, LOSAS O ENCAPADOS	EMPARRILLADO INFERIOR		50xØ < 100 cm			
	EMPARRILLADO SUPERIOR		50xØ < 50 cm			
	CADA EMPARRILLADO		50xØ < 50 cm			
MUROS	ENTRE EMPARRILLADOS		100 cm			
	EN ESTRIBOS		100 cm < 200 cm			
VIGAS (MINIMO 3 POR VANO)			100 cm			
SOPORTES (MINIMO 3 POR TRAMO)			EN CERCOS			
			100xØ < 200 cm			
NOTA: Ø ES EL DIAMETRO DE LA ARMADURA A LA QUE SE ACOPLA EL SEPARADOR						
Tension del terreno: 2.0 Kg/cm² a 2.00m¹						





FORJADO PLANTA BAJA. NIVEL ACCESO. GEOMETRIA  
E: 1/50

LOS ESFUERZOS EN VIGUETAS DE FORJADO SON POR ml  
MOMENTOS EN Kg-m/m CORTANTES EN kg/m



CARACTERISTICAS DE LOS FORJADOS:

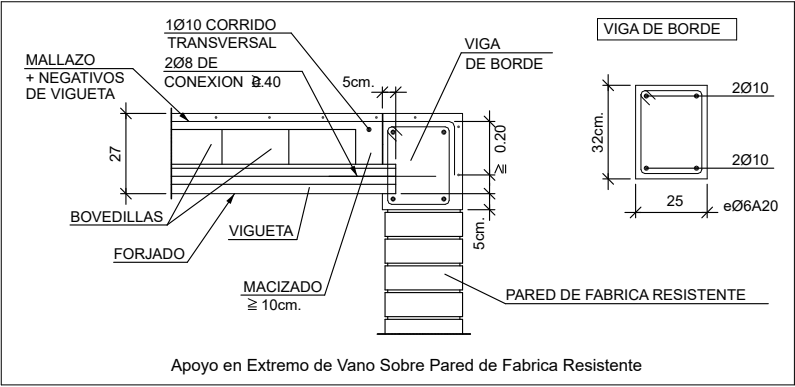
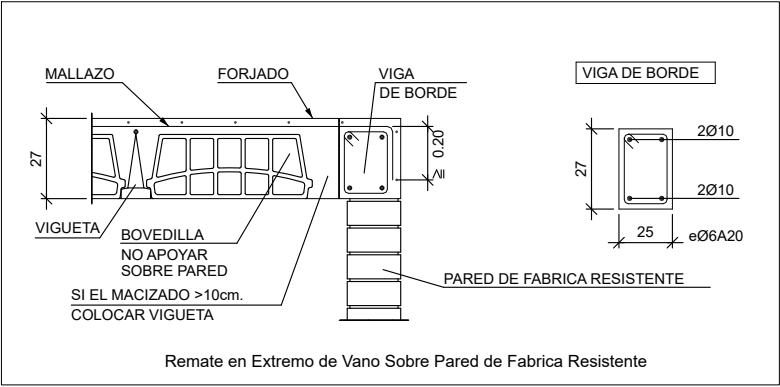
DE VIGUETAS DE HORMIGON PRETENSADO  
CANTO TOTAL: 27 cm.  
CAPA DE COMPRESION DE 5 cm.  
MALLAZO: # Ø5 a 15 cm DE ACERO B-500 T  
SEPARACION ENTRE VIGUETAS: 70 cm.  
PESO PROPIO MAXIMO ADMISIBLE: 330 kg/m2  
CARGA TOTAL: 450 kg/m2 + PESO PROPIO  
FLECHA MAXIMA ADMISIBLE: LUZ/500  
HOMOLOGADOS POR LA DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE						
MATERIALES, NIVEL DE CONTROL Y COEFICIENTES DE SEGURIDAD:						
DESCRIPCION	ELEMENTO	TIPIFICACION	COEFICIENTE PARCIAL DE SEGURIDAD			
			δC	δS	δG	δQ
HORMIGON	ZAPATAS Y ENCEPADOS	HA-25/P/40/IIa	1.50			
HORMIGON	PILOTES					
HORMIGON	LOSAS CIMENTACION					
HORMIGON	MUROS CONTRA TERRENO					
HORMIGON	ESTRUCTURA INTERIOR	HA-25/B/20/I	1.50			
HORMIGON	ESTRUCTURA EXTERIOR	HA-25/B/20/IIb	1.50			
ACERO ARMAR	TODOS	B 500 S		1.15		
EJECUCION	TODOS	NIVEL DE CONTROL NORMAL			1.50	1.60
NOTA: EL HORMIGON DE LIMPIEZA SERA HM-20/B/40						
RECUBRIMIENTOS (ART. 37.2.3.):						
DESCRIPCION	CLASE DE EXPOSICION		RECUBRIMIENTO NOMINAL			
LATERAL EN CIMENTACION Y MUROS CONTRA TERRENO	IIa		70 mm			
INFERIOR EN CIMENTACION	IIa		35 mm			
ESTRUCTURA INTERIOR	I		30 mm			
ESTRUCTURA EXTERIOR	IIb		40 mm			
RELACION AGUA/CEMENTO (a/c) (ART. 37.3.2.)						
DESCRIPCION	CLASE DE EXPOSICION		MAXIMA a/c			
LATERAL EN CIMENTACION Y MUROS CONTRA TERRENO	IIa		0.60			
INFERIOR EN CIMENTACION	IIa		0.60			
ESTRUCTURA INTERIOR	I		0.65			
ESTRUCTURA EXTERIOR	IIb		0.55			
CONTENIDO DE CEMENTO (ART. 37.3.2.)						
DESCRIPCION	CLASE DE EXPOSICION		CONTENIDO MINIMO			
LATERAL EN CIMENTACION Y MUROS CONTRA TERRENO	IIa		275 kg/m3			
INFERIOR EN CIMENTACION	IIa		275 kg/m3			
ESTRUCTURA INTERIOR	I		250 kg/m3			
ESTRUCTURA EXTERIOR	IIb		300 kg/m3			
NOTA: EL CONTENIDO MAXIMO DE CEMENTO SERA DE 400 kg/m3						
DISPOSICION DE SEPARADORES (ART. 66.2.):						
ELEMENTO	DESCRIPCION		DISTANCIA MAXIMA			
ZAPATAS, LOSAS O ENCEPADOS	EMPARRILLADO INFERIOR		50xØ < 100 cm			
	EMPARRILLADO SUPERIOR		50xØ < 50 cm			
MUROS	CADA EMPARRILLADO		50xØ < 50 cm			
	ENTRE EMPARRILLADOS		100 cm			
VIGAS (MINIMO 3 POR VANO)	EN ESTRIBOS		100 cm			
SOPORTES (MINIMO 3 POR TRAMO)	EN CERCOS		100xØ < 200 cm			
NOTA: Ø ES EL DIAMETRO DE LA ARMADURA A LA QUE SE ACOPLA EL SEPARADOR						
Tension del terreno- 2,0 Kg/cm a -2,00m²						

**ORV ARQUITECTOS** c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y  
REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TITULO		
ESTRUCTURA. FORJADO COTA DE ACCESO		
SITUACIÓN		ESCALA
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28. MADRID		-
PROMOTOR		
DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL		 <b>Comunidad de Madrid</b>
CONFORME		
ARQUITECTO	SUSTITUYE A	NUMERO
ANA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ Nº COL. 23142 DEL COAM		E02
		SEPTIEMBRE 2022



RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

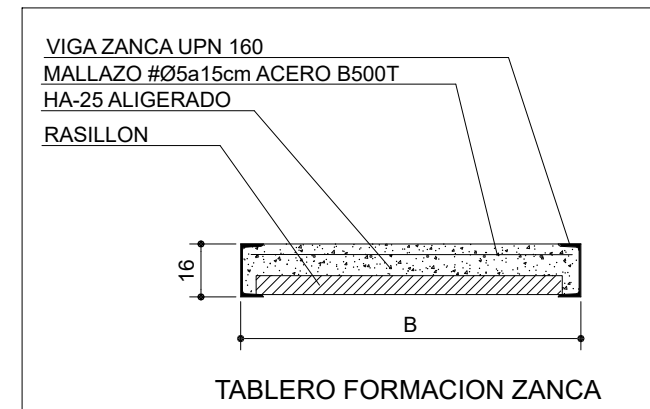
Protección contra el fuego de incendio de toda la estructura metálica a colocar, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco, sobre toda la superficie de la estructura metálica a colocar

CARACTERISTICAS FABRICA DE LADRILLO

FABRICA DE LADRILLO MACISO. EXTRUSION. CATEGORIA III  
RESISTENCIA A COMPRESION DEL LADRILLO: 20 N/mm2  
TIPO DE MORTERO: HORNO ALTO O PUZOLANICO CEM II, M-4  
TIPO DE MURO: 2 MEDIOS PIES TRABADOS CON ARMADURA  
PLASTICIDAD DEL MORTERO: SOGRASA  
ESPESOR DE JUNTAS: 1 a 1.5 cm  
RESISTENCIA CARACTERISTICA DE LA FABRICA: 20 N/mm2



FORJADO TECHO PLANTA SEGUNDA. GEOMETRIA  
E: 1/50

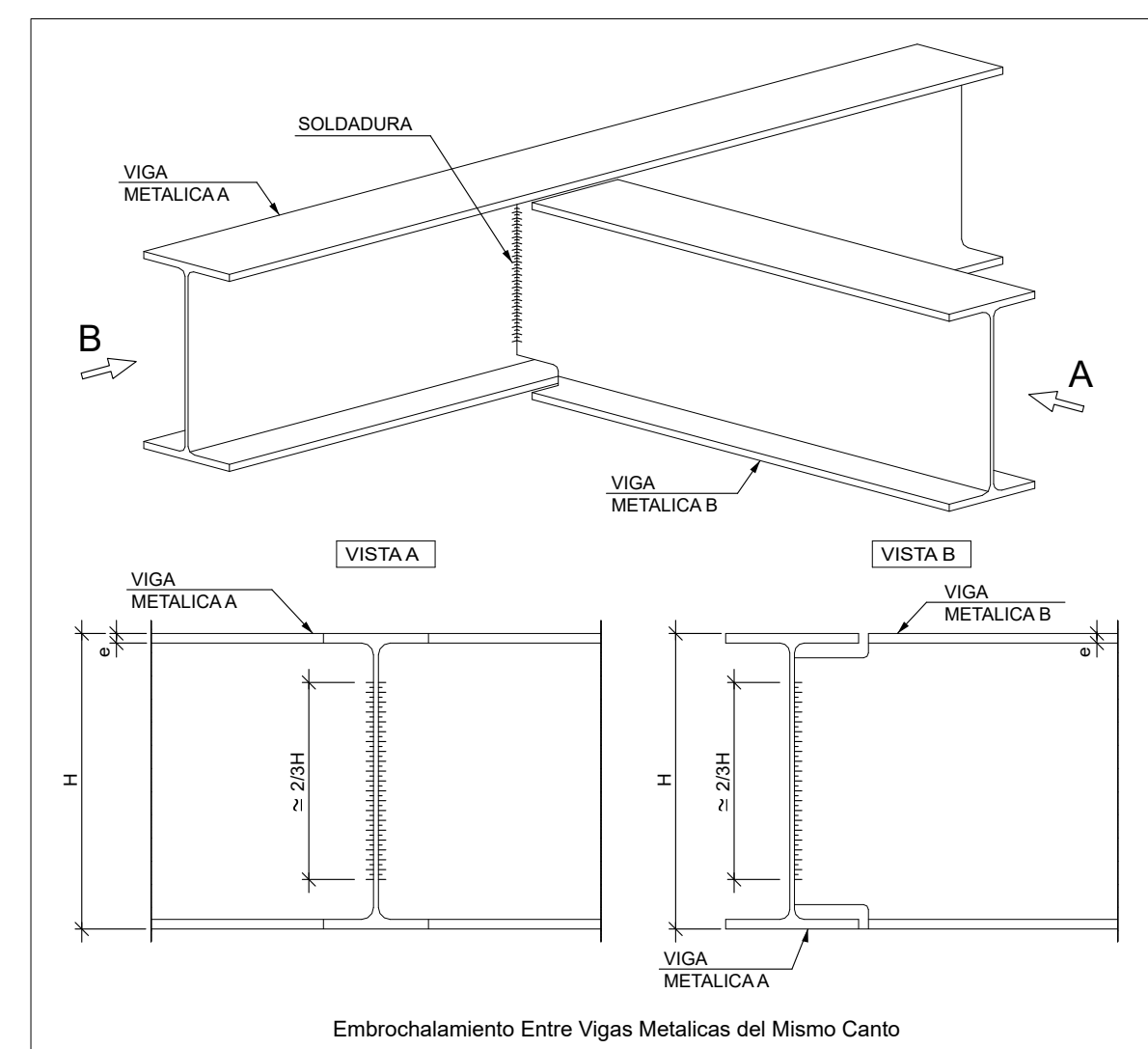


## FORMACION DE CARGADEROS EN HUECOS

- Modo de ejecución:
1. Replantear el cargadero sobre el muro previo apuntalamiento de la zona de actuación
  2. Realizar el dado de hormigón para el apoyo de los perfiles en el extremo del hueco
  3. Realizar una roza horizontal en uno de los lados, colocar el perfil y retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario
  4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
  5. Retirar el muro bajo el cargadero y rematar la obra

EJECUCION DE VIGAS APOYADAS EN SOPORTES Y MURO PERIMETRAL

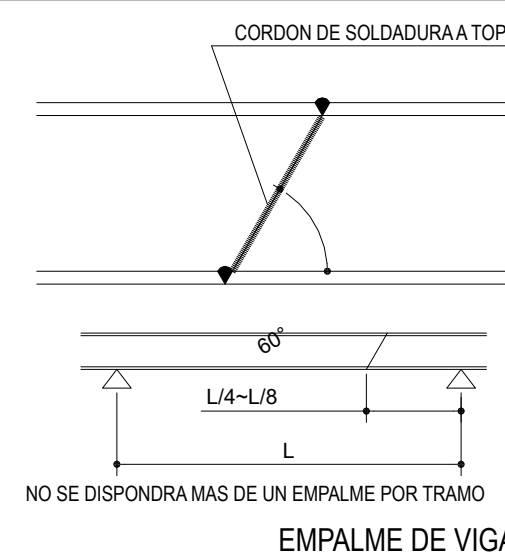
- Modo de ejecución:
1. Apuntalar y realizar hueco para alojar placa de anclaje (la placa es común a las dos vigas)
  2. Colocar viga de uno de las caras del muro a demoler apoyando en placa y soporte
  3. Retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario la junta con el forjado
  4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
  5. Retirar el muro.



TECHO PLANTA BAJA. ESQUEMA ESTRUCTURAL ORIGINAL  
E: 1/100

## RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

Protección contra el fuego de incendio de toda la estructura metálica a colocar, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco, sobre toda la superficie de la estructura metálica a colocar



ESPECIFICACIONES ESTRUCTURA METALICA. PLACAS Y CHAPAS

TIPO DE ACERO: S-275 JR

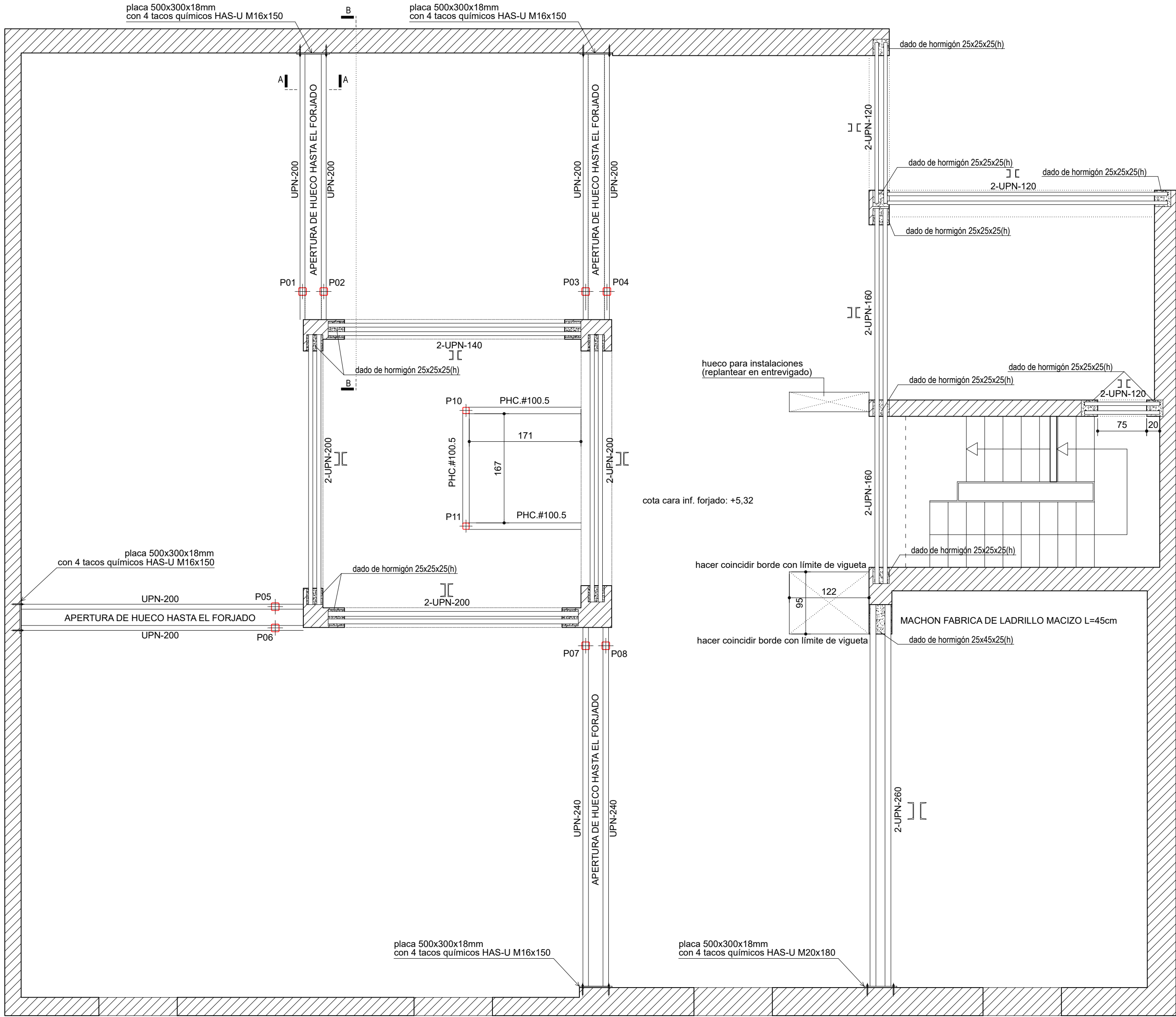
SOLDADURAS:

- Tamaño de garganta 70 % espesor de la chapa más fina.
- Todas las soldaduras se realizarán en ángulo
- No se admitirán empalmes de perfiles, salvo circunstancias excepcionales a juicio de la Dirección.
- Los bordes de las barras tendrán preparación achaflanada
- Las barras de las cerchas se soldarán en todo su perímetro
- Electrodo de penetración normal (E43-2)

## PROTECCION DE LA ESTRUCTURA

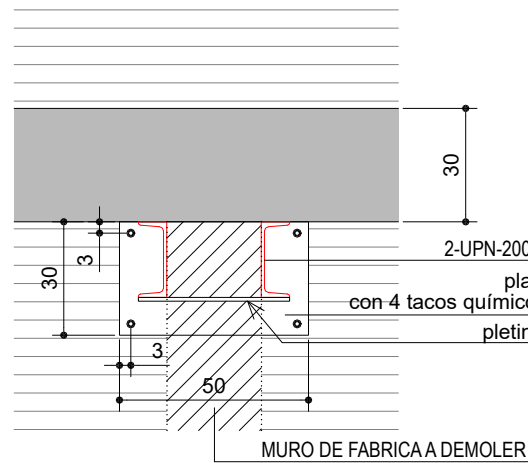
- Limpieza a base de cepillo de alambre
- Imprimacion de minio electrolitico
- Pintura de resinas alquidicas (color a elegir)



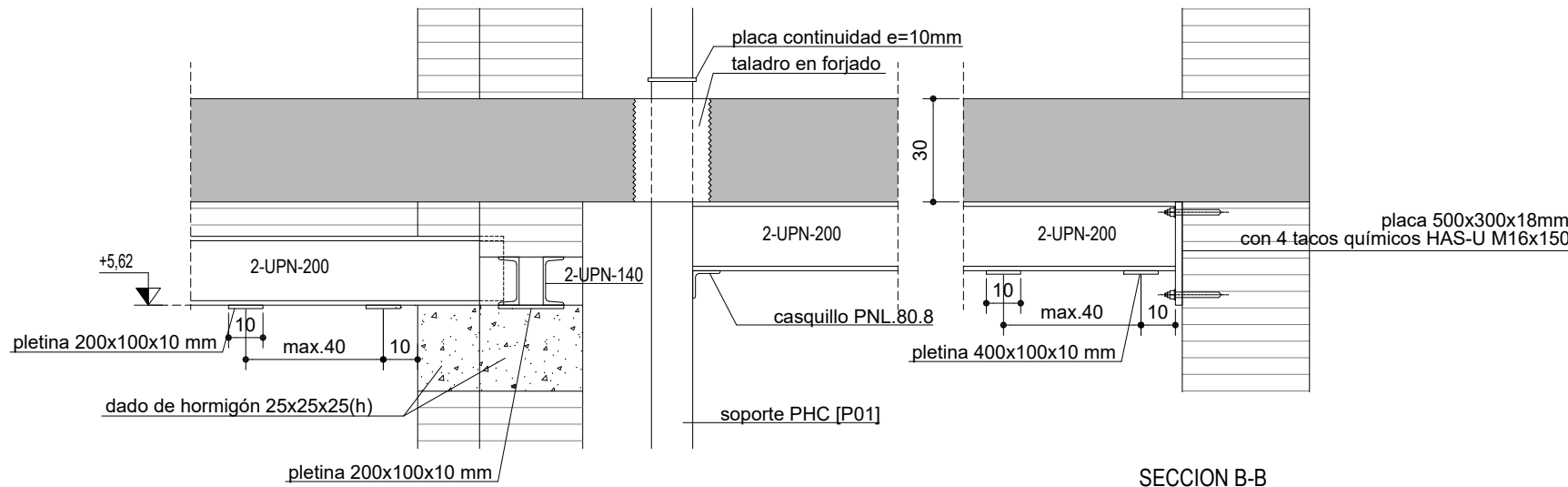


Hnnn: cota cara inferior de perfil respecto N.S.T.

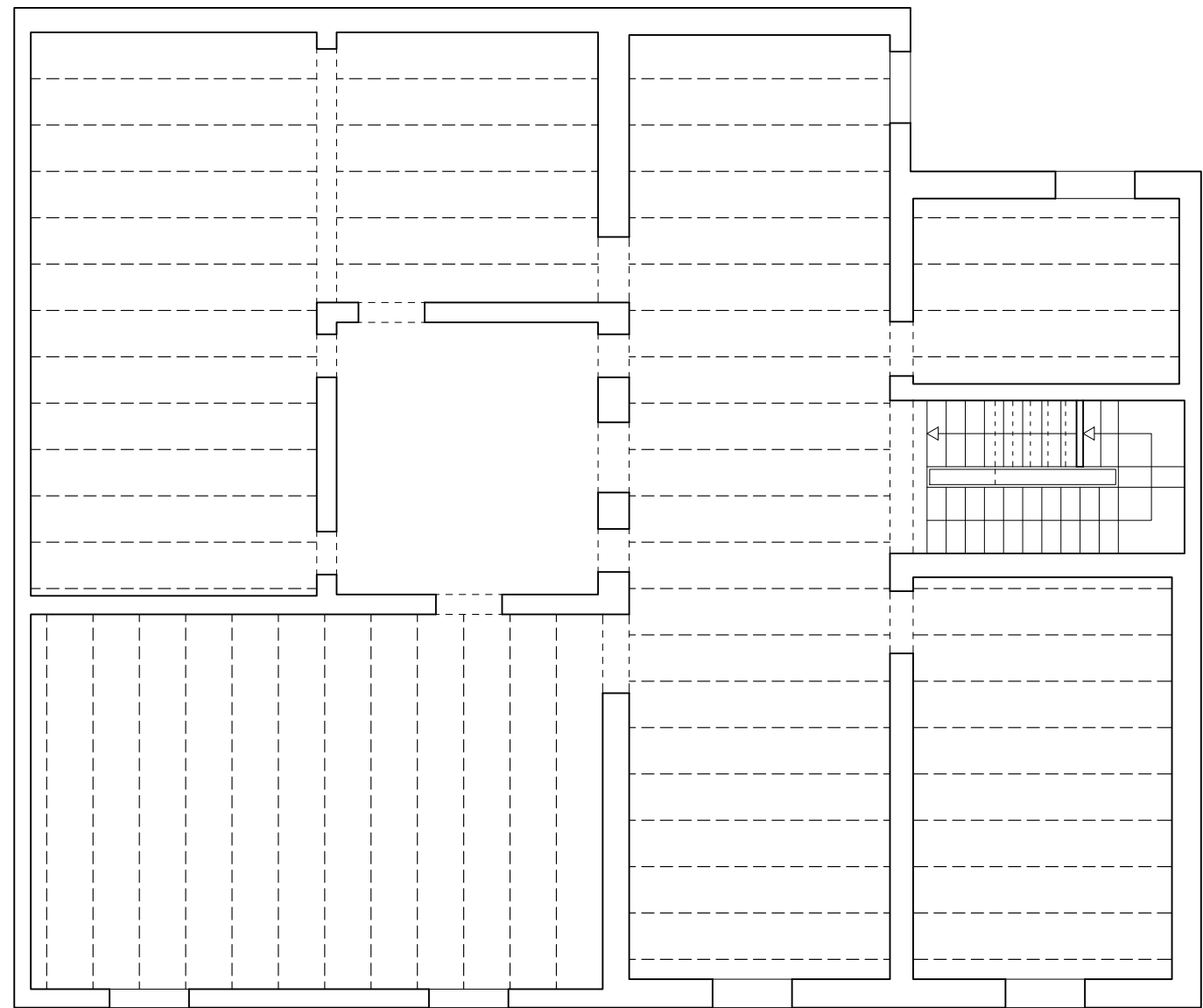
FORJADO TECHO PLANTA SEGUNDA. GEOMETRIA  
E: 1/50



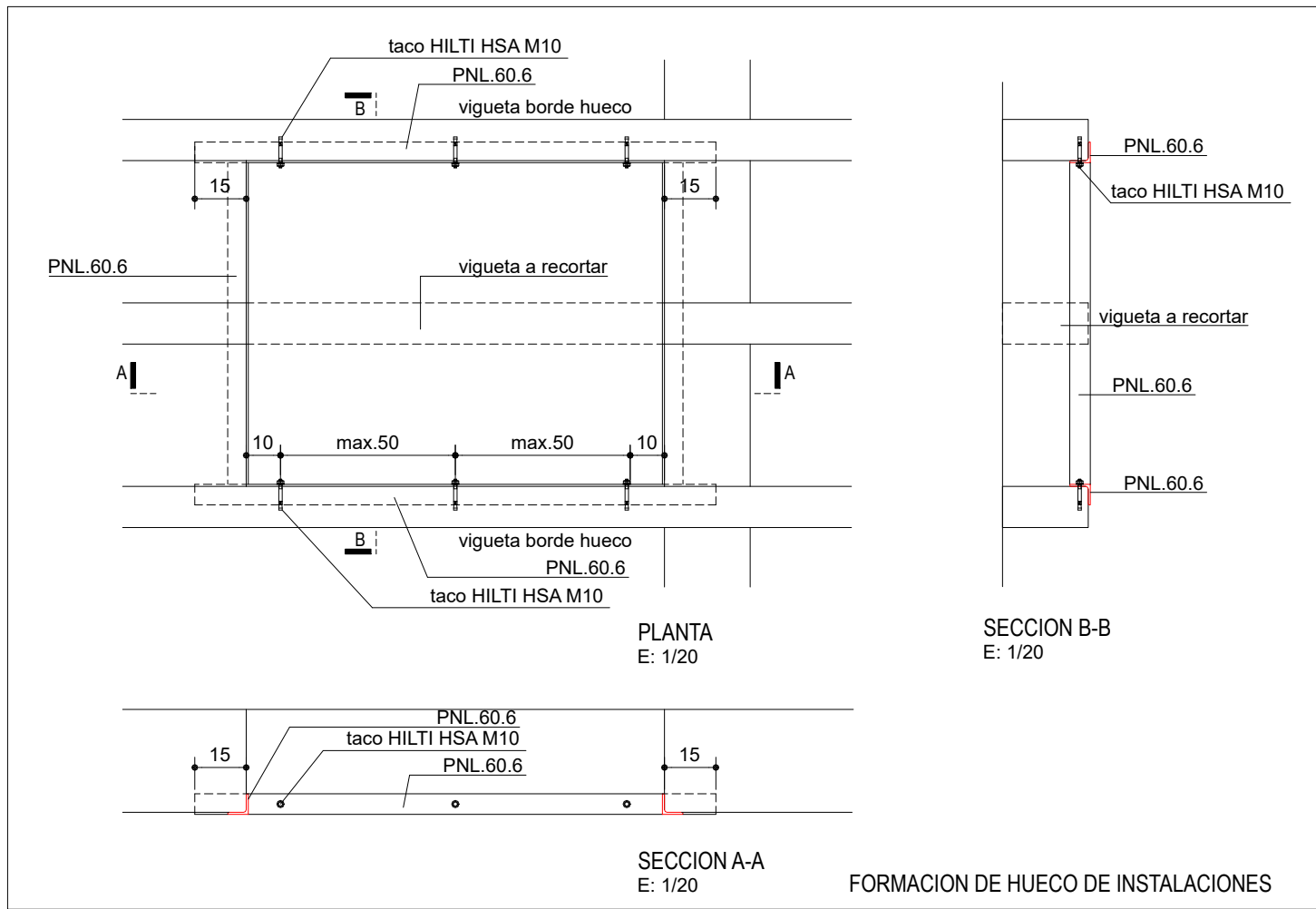
SECCION A-A  
E: 1/20



SECCION B-B  
E: 1/20



TECHO PLANTA PRIMERA. ESQUEMA ESTRUCTURAL ORIGINAL  
E: 1/100



#### FORMACION DE CARGADEROS EN HUECOS

Modo de ejecución:

1. Replantear el cargadero sobre el muro previo apuntalamiento de la zona de actuación
2. Realizar el dado de hormigón para el apoyo de los perfiles en el extremo del hueco
3. Realizar una roza horizontal en uno de los lados, colocar el perfil y retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario
4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
5. Retirar el muro bajo el cargadero y rematar la obra

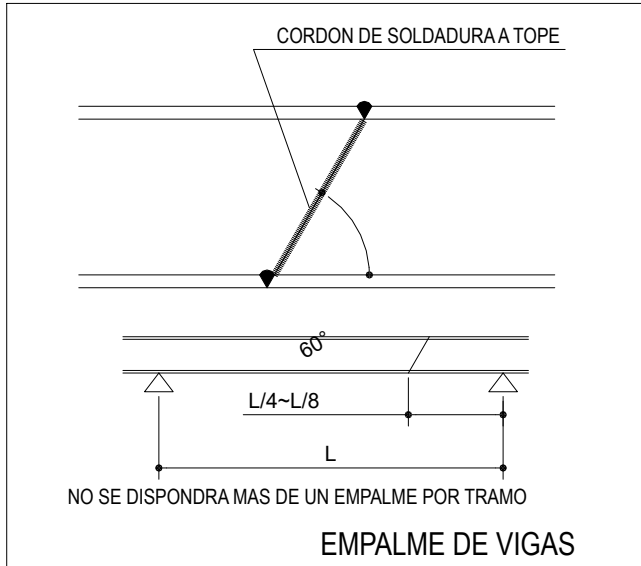
#### EJECUCION DE VIGAS APOYADAS EN SOPORTES Y MURO PERIMETRAL

Modo de ejecución:

1. Apuntalar y realizar hueco para alojar placa de anclaje (la placa es común a las dos vigas)
2. Colocar viga de uno de las caras del muro a demoler apoyando en placa y soporte
3. Retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario la junta con el forjado
4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
5. Retirar el muro.

#### RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

Protección contra el fuego de incendio de toda la estructura metálica a colocar, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco, sobre toda la superficie de la estructura metálica a colocar



#### ESPECIFICACIONES ESTRUCTURA METALICA. PLACAS Y CHAPAS

TIPO DE ACERO: S-275 JR

SOLDADURAS:

- Tamaño de garganta 70 % espesor de la chapa más fina.
- Todas las soldaduras se realizarán en ángulo
- No se admitirán empalmes de perfiles, salvo circunstancias excepcionales a juicio de la Dirección.
- Los bordes de las barras tendrán preparación achaflanada
- Las barras de las cerchas se soldarán en todo su perímetro.
- Electrodo de penetración normal (E43-2)

PROTECCION DE LA ESTRUCTURA

- Limpieza a base de cepillo de alambre
- Impregnación de minio electrolítico
- Pintura de resinas alquídicas (color a elegir)

ORV ARQUITECTOS  
c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
ESTRUCTURA. FORJADO TECHO DE PLANTA PRIMERA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

ESCALA  
-

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME



ARQUITECTO

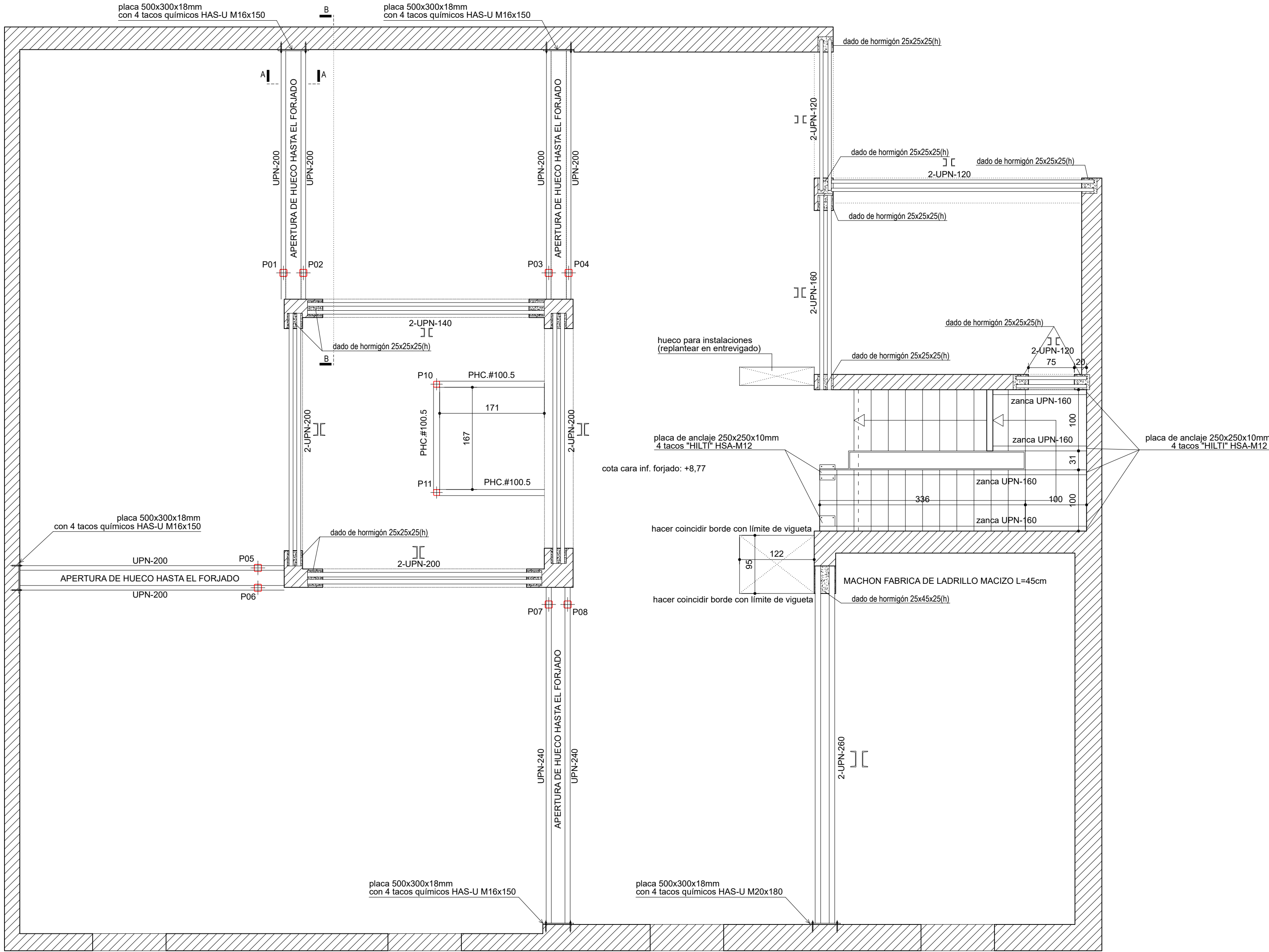
ANIA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 28142 OBL. COAM

SUSTITUYE A

NUMERO

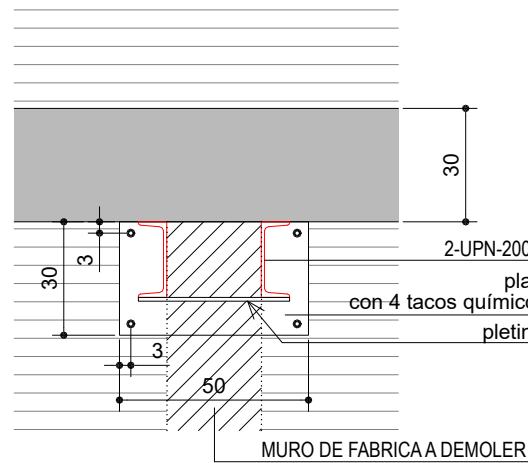
E04

SEPTIEMBRE 2022

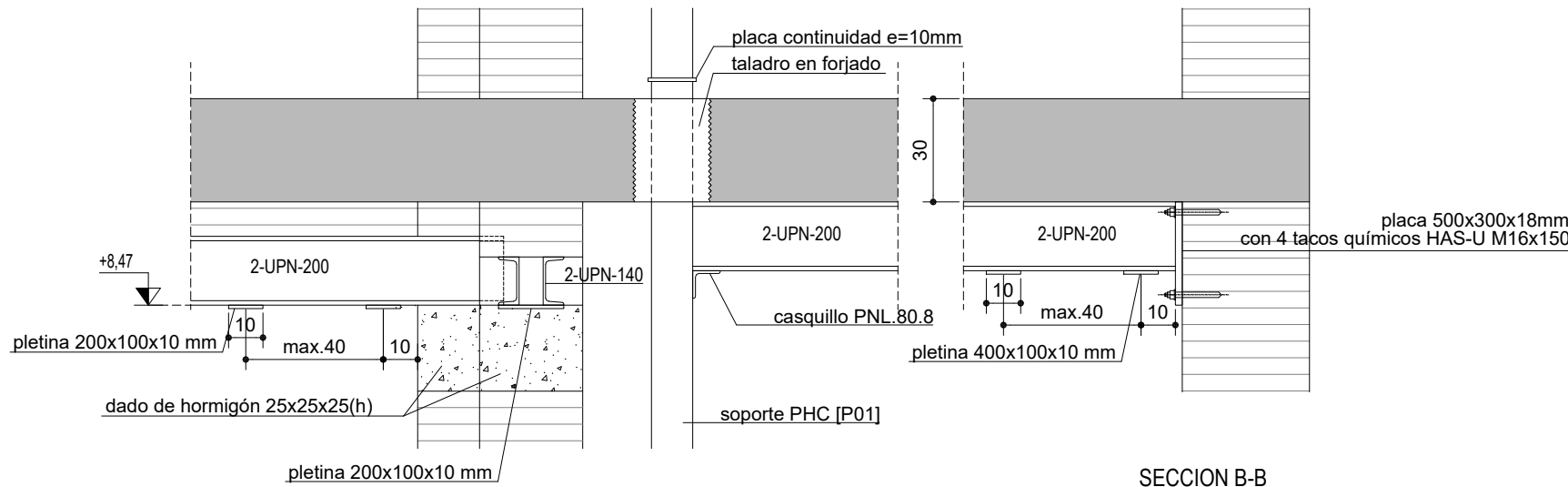


Hnnn: cota cara inferior de perfil respecto N.S.T.

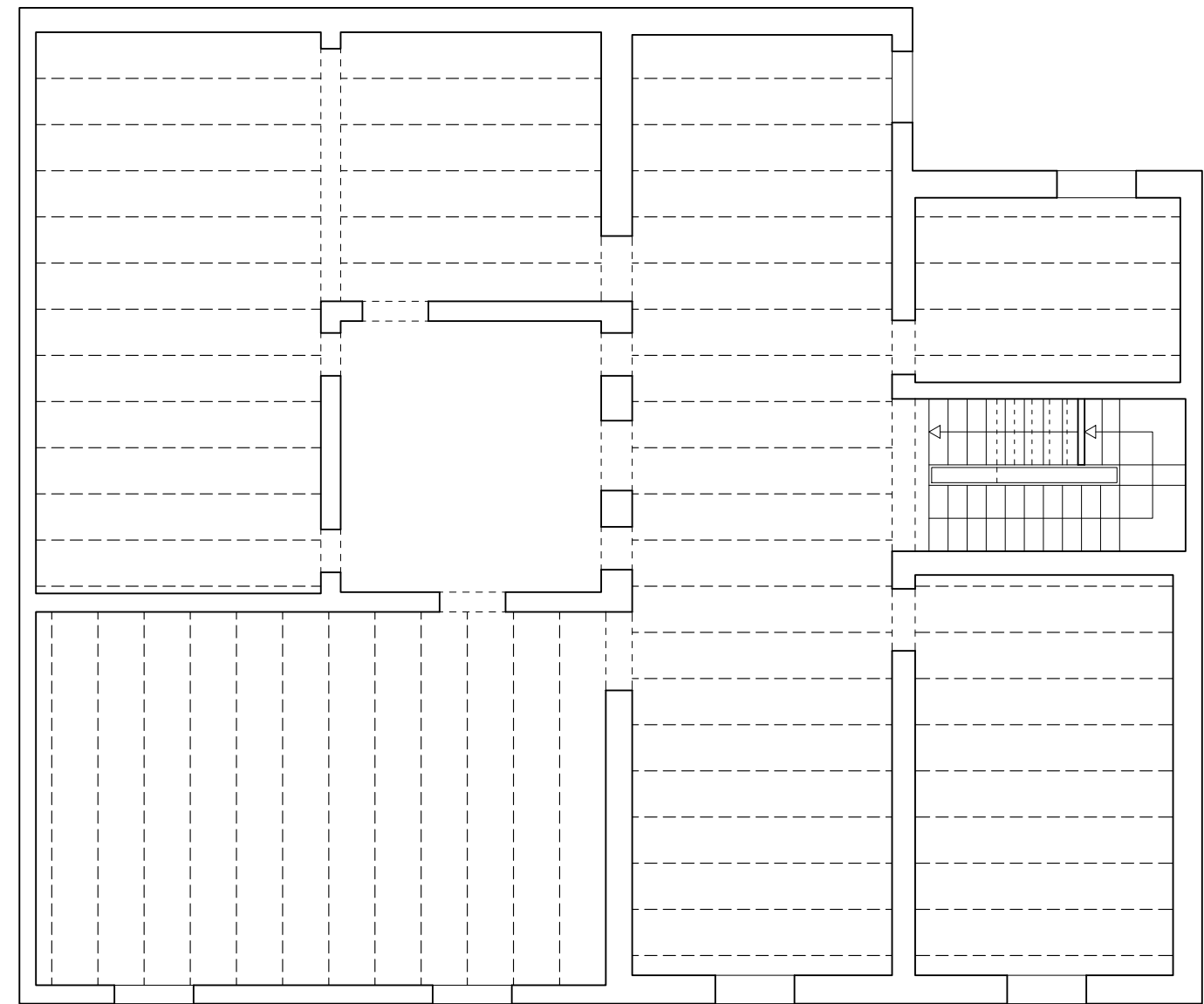
FORJADO TECHO PLANTA SEGUNDA. GEOMETRIA  
E: 1/50



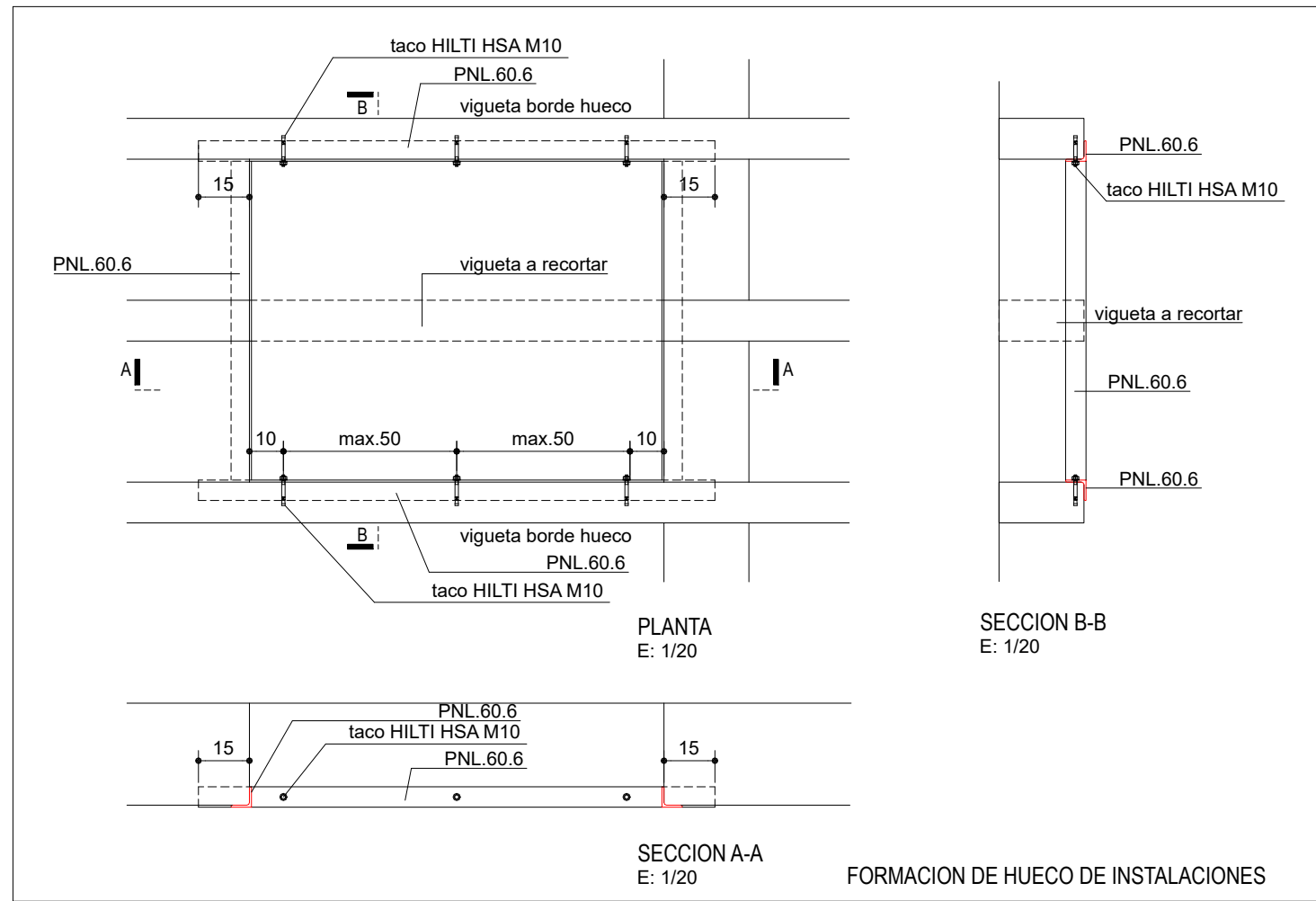
SECCION A-A  
E: 1/20



SECCION B-B  
E: 1/20



TECHO PLANTA SEGUNDA. ESQUEMA ESTRUCTURAL ORIGINAL  
E: 1/100

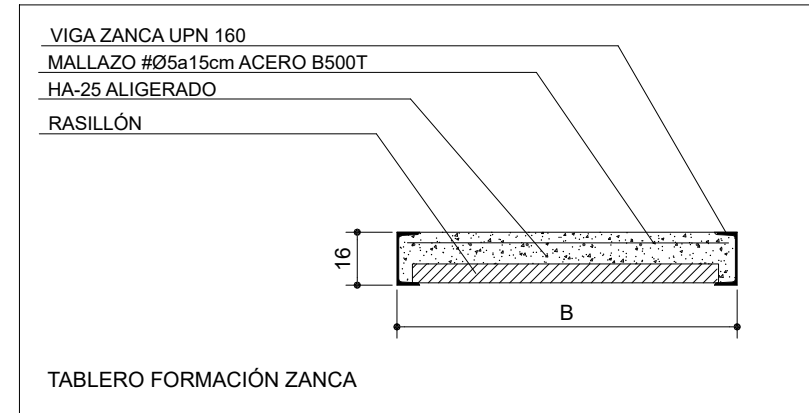


#### FORMACION DE CARGADEROS EN HUECOS

- Modo de ejecución:
1. Replantear el cargadero sobre el muro previo apuntalamiento de la zona de actuación
  2. Realizar el dado de hormigón para el apoyo de los perfiles en el extremo del hueco
  3. Realizar una roza horizontal en uno de los lados, colocar el perfil y retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario
  4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
  5. Retirar el muro bajo el cargadero y rematar la obra

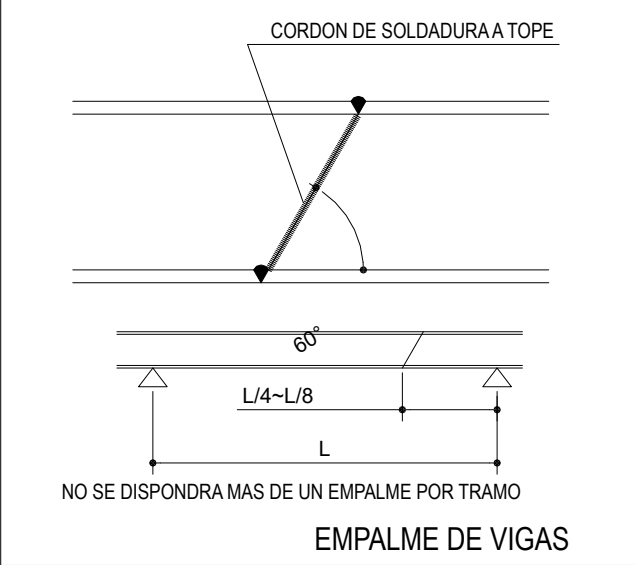
#### EJECUCION DE VIGAS APOYADAS EN SOPORTES Y MURO PERIMETRAL

- Modo de ejecución:
1. Apuntalar y realizar hueco para alojar placa de anclaje (la placa es común a las dos vigas)
  2. Colocar viga de uno de las caras del muro a demoler apoyando en placa y soporte
  3. Retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario la junta con el forjado
  4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
  5. Retirar el muro.



#### RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

Protección contra el fuego de incendio de toda la estructura metálica a colocar, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocompone al agua, en color blanco, sobre toda la superficie de la estructura metálica a colocar



#### ESPECIFICACIONES ESTRUCTURA METALICA. PLACAS Y CHAPAS

TIPO DE ACERO: S-275 JR

#### SOLDADURAS:

- Tamaño de garganta 70 % espesor de la chapa más fina.
- Todas las soldaduras se realizarán en ángulo
- No se admitirán empalmes de perfiles, salvo circunstancias excepcionales a juicio de la Dirección.
- Los bordes de las barras tendrán preparación achaflanada
- Las barras de las cerchas se soldarán en todo su perímetro.
- Electrodo de penetración normal (E43-2)

#### PROTECCION DE LA ESTRUCTURA

- Limpieza a base de cepillo de alambre
- Impregnación de minio electrolítico
- Pintura de resinas alquídicas (color a elegir)

ORV ARQUITECTOS  
c/ Verónica 13 Esc. ext. 1ºD  
28014 Madrid - Tlf: 676.029.961

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO Y REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO DOTACIONAL PÚBLICO

TÍTULO  
ESTRUCTURA. FORJADO TECHO DE PLANTA SEGUNDA

SITUACIÓN  
C/ SANTA CRUZ DE MARCENADO, 28.  
MADRID

PROMOTOR

DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL  
CONFORME

ARQUITECTO

ANIA ISABEL MARTÍN DOMÍNGUEZ  
Nº COL. 28142 OBL. COAM

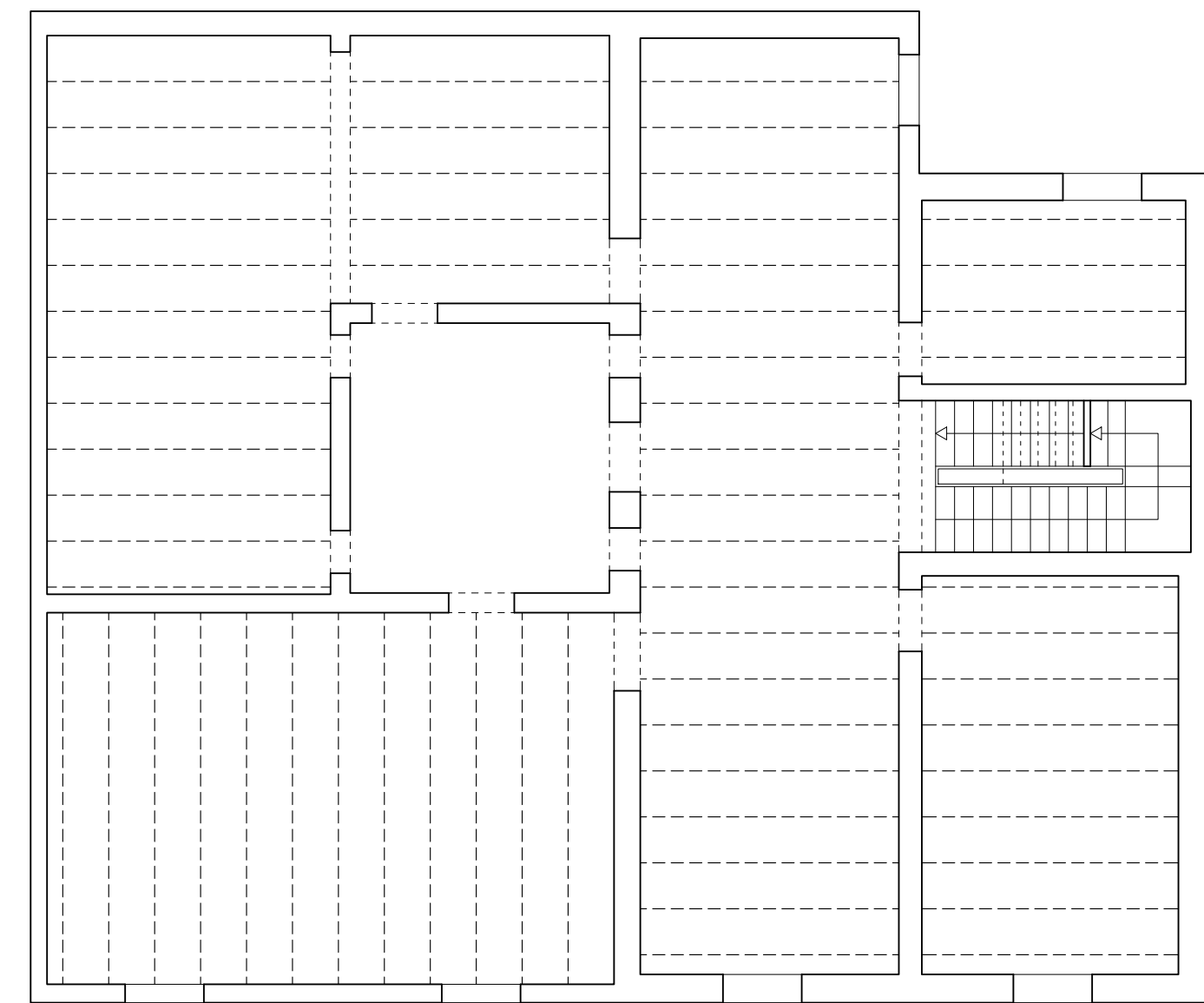
SEPTIEMBRE 2022



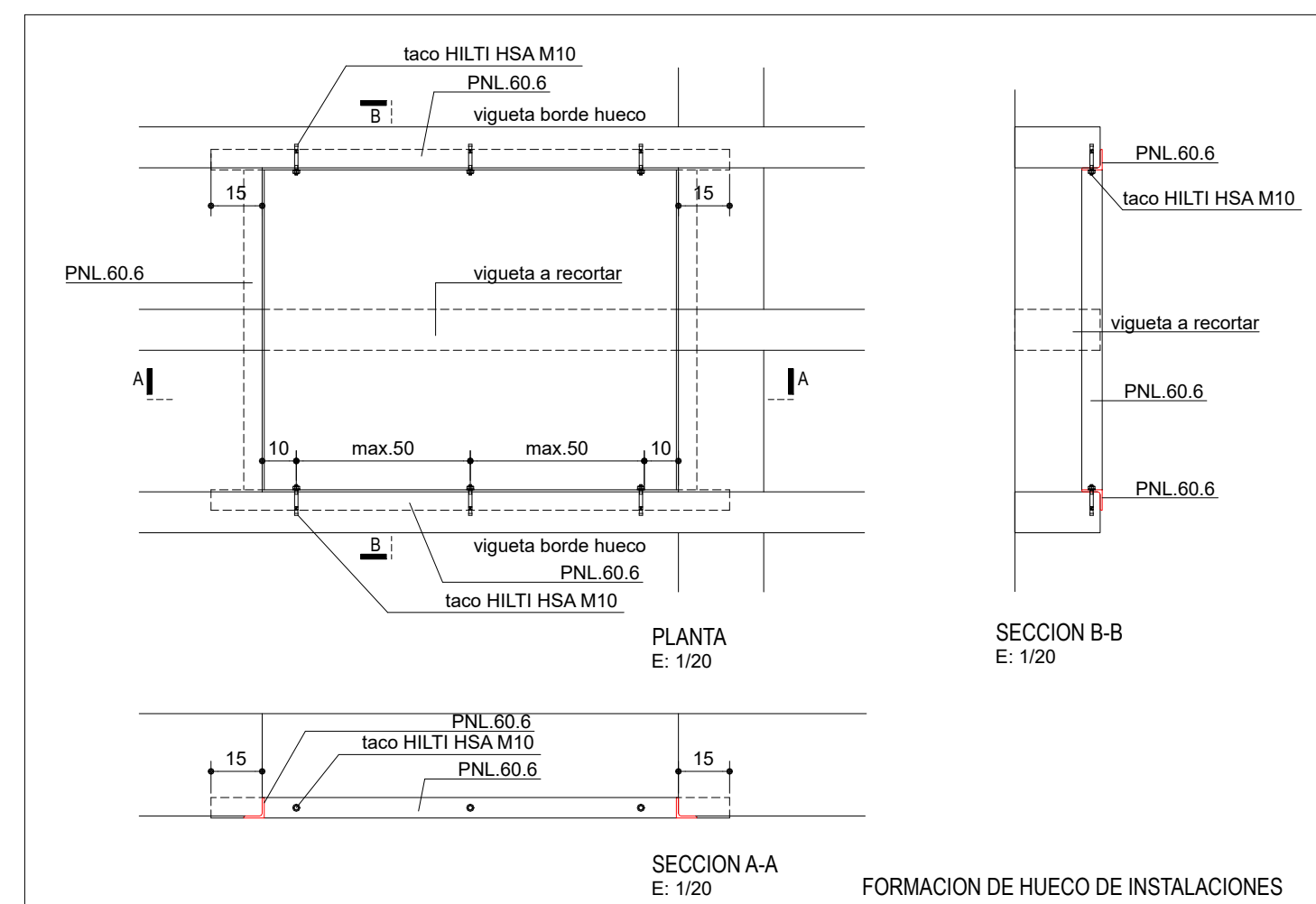
NUMERO

E05

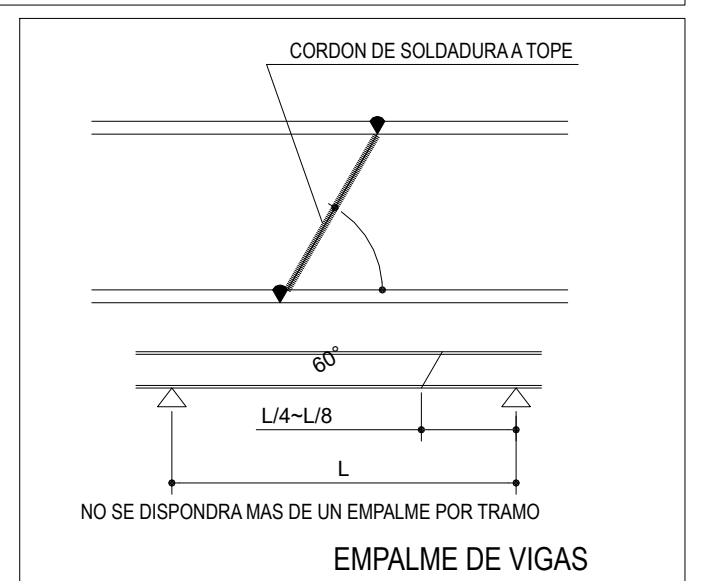




TECHO PLANTA TERCERA. ESQUEMA ESTRUCTURAL ORIGINAL  
E: 1/100



Protección contra el fuego de incendio de toda la estructura metálica a colocar, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco, sobre toda la superficie de la estructura metálica a colocar

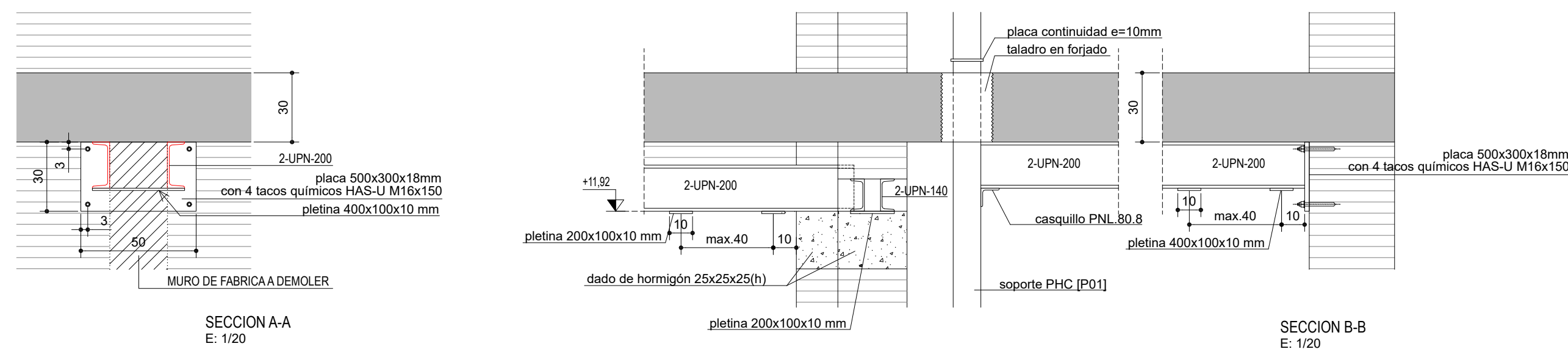


TIPO DE ACERO: S-275 JR

SOLDADURAS:

- Tamaño de garganta 70 % espesor de la chapa más fina.
- Todas las soldaduras se realizarán en ángulo
- No se admitirán empalmes de perfiles, salvo circunstancias excepcionales a juicio de la Dirección.
- Los bordes de las barras tendrán preparación achaflanada
- Las barras de las cerchas se soldarán en todo su perímetro.
- Electrodo de penetración normal (E43-2)

- Limpieza a base de cepillo de alambre
- Imprimación de minio electrolítico
- Pintura de resinas alquídicas (color a elegir)

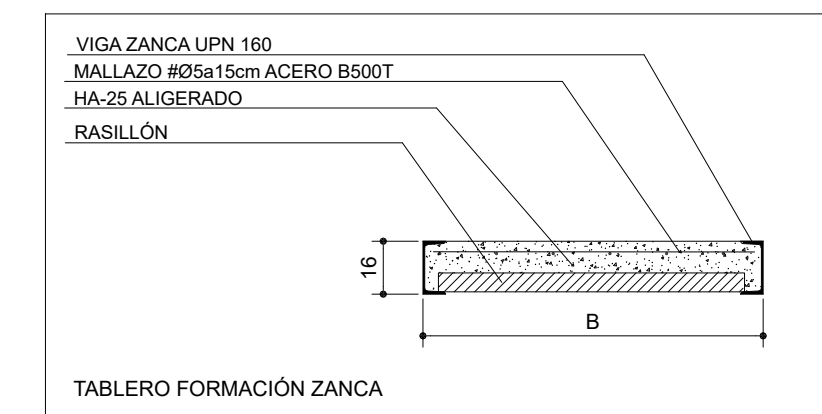


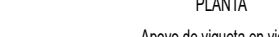
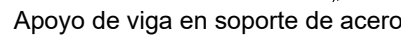
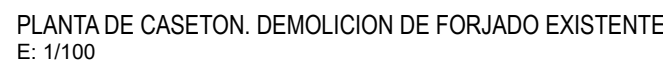
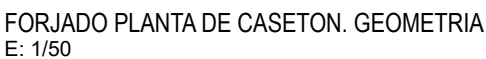
Modo de ejecución:

1. Replantear el cargadero sobre el muro previo apuntalamiento de la zona de actuación
2. Realizar el dado de hormigón para el apoyo de los perfiles en el extremo del hueco
3. Realizar una roza horizontal en uno de los lados, colocar el perfil y retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario
4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
5. Retirar el muro bajo el cargadero y rematar la obra

Modo de ejecución:

1. Apuntalar y realizar hueco para alojar placa de anclaje (la placa es común a las dos vigas).
2. Colocar viga de uno de las caras del muro a demoler apoyando en placa y soporte
3. Retacar con mortero de cemento sin retracción si fuese necesario la junta con el forjado
4. Una vez fraguado el mortero, realizar la misma operación en la otra cara del muro.
5. Retirar el muro.





- Limpieza a base de cepillo de alambre
- Imprímación de minio electrolítico
- Pintura de resinas alquídicas (color a elegir)

